

附件目录

附件 1：全市亿元以上续建项目进展情况表	1
附件 2：全市亿元以上计划新开工项目进展情况表	34
附件 3：全市上半年集中开工重大项目进展情况表	81

附件 1

全市亿元以上续建项目进展情况表

单位：万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
	全市合计 254 个			21081290	3923400	2361043		
	鄂城区 68 个			5837090	825000	483043		
1	中新开维绿色食品产业园	湖北中新开维现代牧业有限公司	食品原料预处理中心、五品一汤中央厨房生产中心、智能中央厨房设备制造中心、乡村振兴研究院（农业现代化研究中心）、中央厨房研究院、西游印象、八戒广场及餐饮文化体验中心等配套附属生产设施。	600000	50000	19627	是	是
2	吴都·乔街 4A 级文化旅游综合景区	鄂州文林旅游开发有限公司	项目总投资 7.67 亿。项目规划用地约 120 亩，建筑面积约 8 万平方米，其中文旅街区约 6 万平方米，公寓、写字楼式中、高层建筑约 2 万平方米。	80000	12000	1800	是	是
3	悦科（湖北）科创产业园项目	悦科（湖北）科创产业发展有限公司	规划用地约 100 亩，建筑面积 140000 平方米。拟新建双层坡道结构医药及消费品冷链仓储中心、分销中心。	500000	10000	0	是	否
4	国网鄂州应急物资储备仓库（南库）提升技术改造项目	湖北正信电力工程咨询有限公司	该项目规划用地面积 41546.8 平方米，在原有 1 号仓库、2 号仓库、办公楼进行改造升级，新建 3 号仓库、重型堆场及相关配套设施。	10000	9000	0	是	否
5	鄂城区创府农村寄递物流公共配送中心	创府（湖北）电商快递产业园有限公司	占地 155.3 亩，结合鄂城区区级冷链物流中心一起建设，建设内容：快递仓库 2 万 m ² 、物流仓库 1 万 m ² 、冷链仓库 0.5 万 m ² 。	13000	11000	2000	是	是
6	鄂州宸睿乡旅综合体项目	湖北宸睿农业科技有限公司	流转土地面积约 300 亩。主要建设一个集民俗体验，休闲度假，商务会议，农产品加工，电商直播实训基地，农业科普教育相结合的综合性的乡村旅游景区。	10000	4000	1000	是	是

单位：万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
7	鄂州市腾隆国际花湖国际机场国际货运进出口	鄂州腾隆国际货运代理有限公司	项目的主要目标打造高质量货运平台，充分发挥集团的品牌优势和网络集货效应，已建立 3000 平方集货仓库，后期将根据货量同步扩充。	110000	12000	0	是	否
8	湖北大通互联物流股份有限公司设备更新项目	湖北大通互联物流股份有限公司	购买 50 台电动重卡及充换电设施、2 台浮式起重机、1 台门座起重机、1 台桥式抓斗卸船机、8 台带式输送机等。	10000	6000	0	是	否
9	鄂州市博威物贸有限公司电商电心项目	鄂州市博威物贸有限公司	占地 15 亩，新建人才培训楼 5000 平方米、创业孵化中心 5000 平方米，以及绿化等基础配套设施。	20000	14000	1532	是	是
10	邦晟新能源鄂城区长港镇 80MW 渔光互补光伏发电项目	鄂州市邦晟新能源有限公司	该项目利用鄂州市鄂城区长港镇高沟村坑塘水面 2000 亩，发展特种渔业养殖，同时合理利用鱼塘水面上方空间铺设光伏组件，总体规模 80MW。	45000	15000	16000	是	是
11	科创物流大数据产业园	悦科（湖北）数据中心有限公司	数据中心基础设施建设投资 30 亿元，主要包括机房楼、动力楼等主要建筑物、基础设施等，IT 设备包括服务器及相关配套设备等投资 70 亿元。	1000000	50000	42708	是	是
12	环保材料生产基地建设技改项目	湖北承胜科技有限公司	项目投资款 5 亿元，对原建筑构件生产线，砂浆（商砼）等生产线进行技术改造，及建筑类再生资源再利用。	100000	10000	5000	是	是
13	湖北中桥重工钢结构桥梁智能化生产线项目（长容二期）	湖北鄂州长江容器机械厂	建设厂房、研发楼，新建压力容器与桥梁钢构生产线。	20000	10000	2200	是	是
14	智能模具制造产业园	卓然智能模具制造有限公司	项目占地 120 亩，新建厂房、办公楼四栋，建设塑钢模具生产线。	20000	10000	2150	是	是
15	网驿光电产业园	浙江网驿产业园运营管理有限公司	规划用地共 600 亩，其中一期用地约 135 亩，主要建设研发中试楼、高层厂房和园区配套设施。	50000	10000	5000	是	是
16	智能重载装备生产基地扩建项目	合建卡特（武汉）重工科技有限公司	建筑总面积约 150000 m ² ，计划建设内容包括生产厂房、综合楼、试验中心等，项目主营起重设备、智能三维调整系统、桥梁假设等运载机械等。	30000	20000	7000	是	是

单位：万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
17	晨风轨道二期项目	湖北晨风轨道装备股份有限公司	项目使用存量用地约30亩，总投资1.16亿元，建设内容包括厂房和综合楼。项目主要从事轨道电瓶车车和工程钻具的研发和生产销售。	10000	4000	6500	是	是
18	铁佑铁路工程材料生产基地及研发中心	湖北铁佑铁路工程技术有限公司	投资1.2亿元，用地约28亩，主要建设生产厂房、研发车间、综合楼总建筑面积20000平方米，主要从事铁路垫层材料、特种混凝土材料和现场施工。	12000	6000	3500	是	是
19	利坤管业建设项目	鄂州利坤管业有限公司	本项目规划用地27997.2平方米，预计建成厂房2座，共计26860平方米。建成办公楼1幢，共4层，2320平方米，宿舍楼1幢，共4层，2204平方米，辅助功能用房300平方米及相关配套设施。	18000	12000	4000	是	是
20	鄂州黄浦光电制造项目	鄂州富铭地产实业有限责任公司	规划用地面积40867平方米，计划建成厂房4栋，其中2、3、4号厂房各5层，5号厂房共3层。建成办公楼1栋，共6层及其他相关配套设施。	20000	19000	0	是	否
21	环保隔热材料制造项目	湖北振鸿新材料科技有限公司	项目占地面积24.6亩，建设3条环保隔热（耐火新材料）生产线。不涉及镁铬砖等高污染、高环境等“两高”风险产品。	16000	8000	2000	是	是
22	神州蓝石化装备	湖北楚天蓝环保设备工程有限公司	项目规划用地60亩。建设内容包括厂房及研发楼、办公楼共4万平方米。项目主营自有发明专利加油站专用设备及油气回收成套装备（含进出口业务），并建设供应链一体化销售体系。	30000	28000	15881	是	是
23	机械设备及钢结构部件加工项目	湖北首道新材料科技有限公司	新增激光切割、火焰切割、剪板等多套设备，年产6万吨机械设备及钢结构部件。主要产品有工程机械、钢结构件、激光设备等配件。	10000	3000	0	是	否
24	高端精密模具集约生产基地项目	湖北普辉塑料科技发展有限公司	项目规划用地40亩，建筑面积4万平方米。建设内容包括总建筑面积约20000平方米，新建仓房4栋，研发楼一栋，办公楼一栋，辅助厂房一栋。	10000	5000	0	是	否
25	合适居新型材料项目	湖北合适居新材料科技有限公司	项目规划用地20亩，建筑面积8000平方米。建设内容包括：标准化厂房及办公楼等配套设施。项目主营：新型建材研发、生产、销售；模具、机械设备制造、销售。	10000	5000	2000	是	是
26	中科智联星制造研发生产基地	深圳智联星科技有限公司	规划用地46亩，建筑面积约7万平方米，新建2栋多层洁净厂房55000平方米及一栋办公研发中心15000平方米。	50000	33000	6062	是	是

单位：万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
27	木铎城市森林花园	鄂州木铎九州置业发展有限公司	新建4栋高层住宅，其中：2栋17层住宅，2栋27层住宅楼；占地15641平方米，总建筑面积42000方米。	18000	8000	8000	是	是
28	双杰智慧能源高端装备研发制造基地项目	鄂州市双杰装备制造有限公司	主要建设双杰集团智慧能源高端装备研发、生产及产业链上下游融合发展的总部基地。	380000	11000	2800	是	是
29	佳碧源无机干粉新型材料项目	武汉佳碧源科技有限公司	租用存量厂房15亩，建设集学校科学研究实验室、无机非金属中试基地、无机非金属材料原材料生产基地一体的全产业链。	10000	5000	2500	是	是
30	金榜旭日	湖北厚达房地产开发有限公司	总建筑面积约45548平方米，其中计容面积约36728.45平方米，地下室约8810平方米。	200000	12000	12000	是	是
31	火灵鸟安全装备制造项目	深圳市火灵鸟技术有限公司	建设内容包含厂房以及办公楼装修、设备安装等。项目主营单警4G/5G执法记录仪，数据采集工作站、智能装备柜、执法取证管理平台、可视化指挥调度平台等。	18000	13000	0	是	否
32	鸿金达汽车零部件及汽车电子产品制造基地	深圳鸿金达实业有限公司	建设内容包含厂房以及办公楼装修、设备安装等。	18000	13000	0	是	否
33	全景达汽车电子设备生产基地	深圳市全景达科技有限公司	建设内容包含厂房以及办公楼装修、设备安装等。项目主营360度全景泊车系统技术开发、销售，车载摄像头、行车记录仪；电子产品、数码产品、技术开发及销售；汽车电子产品及其软件的技术开发、技术咨询及销售等。项目全部建成后，预计实现年产值5000万元，年利税300万元，带动就业100余人。	10090	7000	0	是	否
34	湖北省鄂州市鄂城区走马山矿区建筑用闪长岩开采加工项目	湖北通瑞达矿业有限公司	年开采建筑用闪长岩矿300万吨，新建厂房六栋，生产线1条，配套道路、皮带长廊及相关设施设备。	30000	25000	11966	是	是
35	湖北希尔斯机械有限公司产业基地项目	湖北希尔斯机械有限公司	新建厂房38278.92平方米，新建三条物流分拣生产线。	20000	16000	0	是	否
36	湖北英彻斯科技有限公司科创产业基地项目	湖北英彻斯科技有限公司	新建厂房13871.62平方米，新建两条物流分拣生产线。	10000	5000	2200	是	是

单位：万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
37	电线电缆设备制造项目（武汉永科机械有限公司）	武汉永科机械有限公司	规划用地面积 50000 平方米，新建 3 栋厂房，综合办公楼 1 栋及相关配套设施，购置电缆生产线 1 条。	30000	26000	15774	是	是
38	塑料制品生产基地二期	湖北泽雄塑料科技有限公司	使用土地面积约 35 亩，建设多层厂房、单层厂房等约 4.5 万平方米。主要用于塑料制品研发、生产和销售。	20000	15000	6755	是	是
39	PVC/PO 管材管件生产线自动化及智能化改造	顾地科技股份有限公司	生产设备的改造，包括原料车间全自动混配料系统、PE 撕碎机等；挤出车间的 PPR 双层、三层生产线并带自动包装以及 PE 波纹管高速生产线等；挤出车间（PVC）的排水管高速生产线等。	70000	11000	500	是	是
40	百恒工程塑胶管道研发生产项目	江苏百恒管业有限公司	项目用地 35 亩，主要新建钢丝网骨架聚乙烯复合管道生产线三条，生产塑料制品和管道。	12000	2000	2500	是	是
41	宏财重工桥梁装备及钢结构项目	湖北宏财重工有限公司	项目规划用地 30 亩，总投资 2 亿元。建设内容包含厂房及办公楼共 2 万平方米。项目主营大型桥梁专用装备及构件。	20000	1000	1000	是	是
42	泰尔斯合金装备制造	泰尔斯刀具（鄂州）有限公司	建设厂房、研发楼 2 万平方米，从事高硬质合金刀具设计、制造。	20000	1000	1000	是	是
43	力伟精密制造	力伟精密机械（武汉）有限公司	建设厂房、研发楼 2.2 万平方米，从事汽车零部件精密制造。	10000	1000	1000	是	是
44	斯优 PIN-TIA 半导体生产制造总部基地项目	湖北斯优科技有限公司	规划用地面积 25380 平方米，预计建成厂房 3 栋，每栋 12 层，建成综合办公楼 1 栋，共 4 层，宿舍楼 1 栋，共 12 层及相关配套设施。	30000	2000	1500	是	是
45	环境监测和液压动力专用元器件鄂州生产基地项目	湖北振鸿新材料科技有限公司	新建 5 条生产线。项目生产总成、精密连接件及烟气阻隔/防护设备。预计改建厂房面积 3800 平方米，增/扩层 2600 平方米，新建多层厂房 10200 平方米。	16000	8000	0	是	否
46	鄂州市惠洁洗涤有限公司新建项目	鄂州市惠洁洗涤有限公司	本次建设项目占地面积 20 亩，总建筑面积 20020.00 平方米，主要建设标准工业厂房、标准库房、办公综合楼、职工宿舍、食堂、环保处理站等。	17000	7000	2500	是	是
47	融腾日用家居用品生产线项目	湖北融腾实业有限公司	占地约 25 亩，投资 1.2 亿元，总建筑面积 25000 m ² ，计划建设 2 栋综合楼，计划上 6 条生产线。	12000	2000	2000	是	是

单位：万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
48	通盛高速公路与市政道路养护中心项目	湖北仁聚建设工程有限公司	项目选址长港镇，规划用地30亩。主要建设新材料应用研发实验室、4000型路面材料全流程加工成套设备、原材料仓库、综合办公楼、产品计量室、配电房、配套场地硬化、绿化景观以及相关配套。	15000	13000	7259	是	否
49	湖北省鄂州市莲花山旅游区基础设施改造	鄂州莲花山康福旅游有限责任公司	莲花山旅游区基础设施改造项目：1、停车场升级改造。2、园区主街外立面改造。3、广场道路改造。4、景观升级改造。5、景区内原有业态外立面改造有3项。6、莲花山鱼哥风情岛景观建设等	12000	7000	4585	是	是
50	空港国际武昌鱼产业园基础设施项目	鄂州市花湖经济开发区建设投资有限公司	项目分两期建设，总用地面积约为420000㎡，其中一期首开区用地约210000㎡，一期拓展区用地面积约55000㎡，二期用地约160000㎡。总建筑面积约为63000㎡，包含各类民宿、产业园、展览馆、产业配套、研发配套等建筑。	97000	20000	19072	是	是
51	鄂城区泽林镇南互通高端制造产业园基础设施项目	泽林镇人民政府	项目占地1001亩，总建筑面积644305平方米。主要建设标准厂房、研发办公楼、人才公寓、配套用房、岗亭及其他配套设施建设。	94000	11000	0	是	是
52	花湖开发区城市更新及市政基础设施项目	鄂州市花湖经济开发区建设投资有限公司	花湖开发区城市更新及市政基础设施项目建设西部建成区擦亮小城镇、北部工业园区市政道路及地下管网工程、花马湖公园(湿地公园一期工程)建设等内容。	75000	5000	3000	是	是
53	汀祖高端精密制造产业园基础设施项目	鄂城区城市建设投资有限公司	该项目占地1003亩，总建筑面积563148.45平方米。主要建设标准厂房、研发办公楼、人才公寓、配套用房、门亭岗及停车位、非机动车棚。	98000	5000	0	是	是
54	鄂城区滨江科技新区长江智汇园及周边市政配套设施项目	鄂城区城市建设投资有限公司	总用地面积217855.80平方米，总建筑面积287400.00平方米，其中：生产厂房68000.00平方米，研发中心42000.00平方米，企业孵化设施47000.00平方米，生产车间27000.00平方米，物流用房18000.00平方米，公共服务配套用房32000.00平方米，地下室面积53400平方米。	300000	20000	42012	是	是
55	滨江科技新区青天湖科创人才社区及周边市政配套设施项目	鄂城区城市建设投资有限公司	人才社区项目以及周边市政配套道路六条道路。道路全长约13.03公里，包括道路工程、排水工程、照明工程、电力通信工程、绿化工程及相关附属工程。	370000	20000	44746	是	是

单位：万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
56	滨江科技新区武汉港及周边基础设施提升工程	鄂城区城市建设投资有限公司	项目净用地面积 156278 平方米，总建筑面积 228069.6 平方米，产业园区包括新建厂房 181833.6 平方米，相应配套生活设施 7000 平方米，地上机动车停车位 113 个，地下机动车停车位 1126 个；市政配套设施包括道路工程、照明工程、排水工程及公共停车场 63000 平方米。	280000	20000	51514	是	是
57	滨江科技新区现代物流产业园一期及周边市政配套设施项目	鄂城区城市建设投资有限公司	拟建设仓储配送中心 85349 平方米，综合服务中心 7450 平方米，。机动车停车位 280 个，其中货车停车位 205 个，小车停车位 75 个；周边市政配套设施（包含四条道路）	100000	5000	3000	是	是
58	滨江科技新区数字经济产业园一期及周边市政配套设施项目	鄂城区城市建设投资有限公司	新建产业园 6 栋三层厂房、4 栋 6 层的研发中心、2 栋 8 层企业孵化中心、一栋公共配套服务用房。建设园区道路设施建设吴楚大道改扩建，新建辅道、非机动车道、人行道、绿化带，完善慢行系统。新建一条主干道纵二路（华山路）及配套管网、四条次干道及配套管网、一条支路及配套管网。	180000	20000	38226	是	是
59	鄂城区汀祖镇磨石山产业基地项目	鄂州市鄂城区汀祖镇人民政府	该项目用地面积约 324 亩，建设市政配套设施含道路、绿化、照明、综合管线工程的小型产业园区。	20000	17000	2000	是	是
60	武汉新城至黄石新港快速通道(鄂城区段)改扩建工程	湖北鄂州鄂城区城市建设投资有限公司	本项目路线起点桩号 K8+211.271，终点桩号 K10+500.367，路线全长 2289.096m。本项目将双向 4 车道拓宽到双向 6 车道，双侧分别拓宽 4.25m，道路路基宽由 24.5m 拓宽到 33m。	20000	5000	3000	是	是
61	鄂城区主城区城市更新（一期）	鄂城区住房和城乡建设局	涉及全区 34 个社区。建设内容包含（1）建筑改造：配套老旧小区改造工程 690 栋、雨污分流 39000 米、管线入地 42000 米、基础设施配套提升 53000 m ² 等；（2）停车配套：新增古楼街办、凤凰街办社区停车位 1827 个，停车棚 8320 米，电瓶车充电桩 1456 个；新建社会停车场 6 个；（3）菜市场配套：（4）其他配套设施	80000	5000	5000	是	是
62	鄂城区城市燃气管道等老化更新改造项目	鄂州市鄂城区住房和城乡建设局	完成 30 千米燃气立管或架空管更新，完成 4800 个钢塑转换接头及活接头更新，完成 15645 户的户内引入管更新改造，完成 208 个调压柜、1303 个调压箱（含 84 个防火间距不足或第三方占压整改）、231 个阀门井和 14804 个燃气表箱的更新或整改。	20000	14000	8357	是	是

单位：万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
63	鄂城区汀祖马鞍山生态陵园项目	鄂州市鄂城城南陵园投资管理有限公司	建设用地面积 303.8 亩，主要建设：10 大墓园区，业务用房、公用辅助工程，门楼、入口中心景观、综合服务区、登山景观大道、壁葬区、骨灰寄存楼、公厕、生态景观葬、生态修复区、六角景观亭等。	42000	10000	3000	是	是
64	鄂城区养老服务中心智慧养老工程	鄂城区民政局	1.占地面积 13610.3 m ² ，建筑面积 11594.18 m ² ，护理型床位 234 张；2.专变配电工程新建 100.1 m ² 配电室，绿化面积 3914.2 m ² ，增设路灯、大灯等配套设施；精装修总面积 11684.6 m ² ；采购护理床、空调、热水器等设施；区级智慧平台面积 300 m ² ，内设适老化、智能化展示大厅等	16000	10000	1450	是	是
65	鄂州市鄂城区 2024 年老旧小区改造项目	鄂州市鄂城区住房和城乡建设局	鄂城区凤凰、古楼、西山、樊口四个街道，78 个小区 8016 户进行改造，建设面积约 641700 平方米，屋面、外墙、楼梯、危房加固等公共部位维修，拆除违法建设，小区及周边绿化、照明物业用房等配套设施。	20000	15000	6997	是	是
66	鄂州市庙鹅岭保障性安居工程-和天下小区项目	湖北鄂州鄂城区城市建设投资有限公司	项目新建保障性租赁住房 502 套，规划净用地面积 12616.16 m ² ，总建筑面积 77907.7 m ² 。其中：计容建筑面积 68642.22 m ² （包含住宅建筑面积 62994.73 m ² 、服务用房建筑面积 5139.09 m ² 、物业建筑面积 156 m ² 、社区养老用房建筑面积 100.4 m ² 、社区服务用房建筑面积 150.6 m ² 、配电房 75 m ² 、电动车棚 26.4 m ² ）；不计容（地下车库）建筑面积 9265.48 m ² 。停车位 298 个，配置充电桩 30 个。	43000	10000	9556	是	是
67	鄂州市鄂城区排水防涝管网提升工程项目	鄂州市鄂城区城市管理执法局	主要建设内容 1.排水管道：新建及改造雨水管网 107.84km，管径 DN800-2000mm。2.排涝泵站：拆除废弃泵站，新建 8 座泵站。3.排涝通道：改造共青港排涝沟渠 1.2km，改造团结湖港排涝通道 2km，改造华山小港排涝通道 2.09km，新建节制闸 1 个。4.移动排涝装备：购置大型移动泵车 5 台、高扬程潜水泵 4 台、高扬程排涝应急设备 2 台、龙吸水车 6 辆、吸污车 6 辆、大功率抽水泵 22 台。	50000	15000	5320	是	是
68	尚景名居二期	鄂州市兴城房地产开发有限公司	该项目总建筑面积 91346.44 平方米，计容建筑面积 68076.64 平方米，其中：住宅建筑面积 64314.87 平方米，商业建筑面积 2132.61 平方米，公共服务配套建筑面积 1629.17 平方米（其中配套建设托幼园面积 1392.99 平方米）。	130000	11000	4994	是	是

单位：万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
	华容区 49 个			2635000	745000	239510		
69	智慧水系统研究院及智慧水系统研发生产项目	鄂州东新网智发展有限公司	建设包括 2 栋生产厂房、1 栋研发楼、1 栋综合楼及相关配套设施。	50000	20000	9000	是	是
70	显示器结构件及精密模具配套项目	鄂州其荣科技有限公司	建设 2 栋厂房及 1 栋宿舍楼及其他配套设施。购置海天注塑机设备 4 台，生产显示器和一体机配件等。	10000	8000	5000	是	是
71	节粮减损技术装备	湖北泽天机械有限公司	项目总投资为 1 亿元，主要新建工业厂房 4 栋，购置大型自动化机械加工设备 20 台套，从事农业节粮减损核心单机及成套生产线的生产制造。	10000	2000	1100	是	是
72	五轴数控系统及伺服电机关键技术研究产业化项目（一期）	华中数控鄂州分公司	计划新建建筑面积为 126006.22 m ² ，购置设备及用于生产活动的相关软件以推动五轴数控系统和伺服电机的产业化进程。	55000	15000	2900	是	是
73	金属结构、通用机械设备及配件加工	湖北环欣材料科技有限公司鄂州华容分公司	本项目占地 30 亩，新建厂房 15125.36 平方米，办公楼 4 层（1470 平方米）。	20000	10000	3000	是	是
74	专用车辆智能制造产业项目	武汉千叶鞋业有限公司	扩建厂房建筑面积 2950.4 平方米平方。	52000	22000	3700	是	是
75	胜利软管扩建新厂房项目	鄂州市胜利软管股份有限公司	项目占地面积 16000 平方米；新扩建厂房共建筑面积 12000 平方米。	25000	5000	1000	是	是
76	三江东顺技改工程	鄂州三江东顺船业有限公司	建设 90 吨门机一座及 120 米*50 米船台硬化	40000	20000	3250	是	是
77	湖北尚彩复印机及打印机碳粉制造项目	湖北尚彩新材料科技有限公司	在原厂区内扩建厂房 10000 平方米，主营复印和打印机碳粉的生产与销售。	15000	10000	3070	是	是
78	鄂州港三江港区交投沥青储运码头管廊工程项目	湖北交投致远新材科技有限公司	鄂州港三江港区交投沥青储运码头管廊工程项目起点位于鄂州港三江港区交投沥青储运码头，终点位于致远公司沥青罐区，建设沥青输送管道系统一套，配套建设消防系统、沥青管道加热系统等相关设施，全长约 2 公里。	10000	5000	1730	是	是

单位：万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
79	鄂州市红莲湖新区棚户区三期	红莲湖管委会	项目规划新建安置小区，安置户数 2144 户，总建筑面积 23.2 万平方米。	130000	50000	8750	是	是
80	武汉亚宇技术改造项目	武汉亚宇高分子塑料有限公司	购买设备在原生产线基础上进行技术升级改造，优化生产结构，主要生产塑料制品。	12000	7000	3060	是	是
81	华飞制管厂技术升级改造	鄂州市华容区华飞制管厂	本项目建设厂房 1800 平方米，并购置 3 条城市护栏生产线。	12000	7000	3950	是	是
82	奔阳汽车零部件公司扩规扩产项目	湖北奔阳汽车零部件有限公司	新建厂房 5000 平方米，新增智能化生产线 3 条。	16000	10000	3300	是	是
83	绿色环保墙板生产线项目	湖北博悦佳实业有限公司	扩建厂房 3264 平方米，对原生产线进行技术升级改造，新增 2 条绿色环保材料生产线，年生产 10 万立方米。	15000	6000	3500	是	是
84	Envision（易美逊）品牌研发及销售项目	武汉华益科技有限公司	总建筑面积约 20000 平方米，主要建设一栋研发及销售终端的多层综合体以及其他配套设施等。	20000	10000	4100	是	是
85	中药饮片深加工生产线技术改造项目	湖北强康中药饮片有限公司	该项目占地面积 700 平方米，主要建设钢结构厂房一栋，购买色选机、包装机等其他附属设备设施，增加一条中药饮片深加工生产线。	15000	7000	3400	是	是
86	华容区农产品展示及交易中心项目	鄂州市华容区段店镇人民政府	项目主要建设内容室内的基础装修工程、电气安装工程、展示配套工程、场景工程、消防工程、暖通工程、智能化工程、多媒体工程，以及配套家具、电梯、电商平台建设；本项目建设总投资估算为 1697.89 万元，其中：建安工程费用 1508.54 万元，建设工程其他费用 108.50 万元，基本预备费 80.85 万元。	14000	6000	3430	是	是
87	红莲湖数码城及高科技产业孵化中心二期	武汉彤翰电子有限公司	项目净用地面积 48 亩，计划总建筑面积约 30000 平方米。主要建设两栋厂房（厂房 A、厂房 B），以及其它配套设施等，配套建设相应的公用及环保设施。	55000	7000	3600	是	是
88	华海通银商云华中数据服务中心	湖北华海通云计算科技有限公司	项目建设规模 3000 台 8.8kw 机柜，规划用地约 38.24 亩，建筑面积 5.6 万平方米，设计建造建筑物 3 幢机房楼	200000	30000	5300	是	是
89	鄂州市冷链物流骨干基地项目	湖北长江三江港区域投资开发有限公司	建设冷藏冷冻仓储区、冷链物品流通加工区、电子商务城市分拨配送区、全球食品体验展示交易区及其他配套服务区。合计冷藏（冻）库容规模为 15.5 万吨。	108000	30000	7640	是	是

单位：万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
90	联投未来荟二期	湖北联新产城建设开发有限公司	规划用地面积 32675.70 平方米，计容建筑总面积 114364.95 平方米。	100000	20000	8100	是	是
91	微流控水质监测装备研发生产及产业化项目	鄂州东新网智发展有限公司	占地面积 25 亩，主要建设微流控设备生产车间、微流控芯片生产车间。用于微流控水质监测系列产品的研发、生产、销售及服	70000	50000	10000	是	是
92	华中商品车枢纽中心	湖北长江三江港区域投资开发有限公司	项目位于三江港区综合码头陆域堆场后方，处于港区核心区域，新建商品车物流中转、零部件进出口及内贸仓储配送中心、多式联运转运中心、汽车交易中心，规划用地 756 亩。	117000	30000	10000	是	是
93	湖北交投现代物流园二期	湖北交投临港物流中心有限公司	现代物流园二期项目包括新建 3#4# 仓库及 3#4# 人才公寓。3#4# 仓库建筑面积 15263.49 平方米，新建两间通用仓库，3#4# 人才公寓建筑面积 11512.07 平方米，新建两栋人才公寓及连廊，并建设配套设施。	134000	60000	9000	是	是
94	三江港枢纽集疏运基地二期	湖北交投鄂州投资开发有限公司	项目占地约 50 亩，建筑面积 19030.35 平方米，新建一间单层钢结构高标准仓库、一间门卫房及建设相应的堆场、道路等辅助生产建筑，配备相应的装卸、运输机械设备和给排水、室外供配电、照明、消防、绿化等设施。	142000	20000	7350	是	是
95	未来二路南段	湖北联投光谷产业投资有限公司	未来二路下穿武黄高速连接至高新六路。长度 1800 米，路宽 40 米，双向四车道，建设内容主要包括道路工程、交通工程、桥涵工程、给水工程、排水工程、照明工程、强弱电工程、燃气工程、绿化工程等。	11000	5000	2000	是	是
96	华中数字产业创新基地一期	鄂州数云创新建设开发有限公司	占地面积 79394 平方米，总建筑面积 138991 平方米，主要建设 13 栋多层厂房。	55000	10000	3500	是	是
97	鄂州市华容区天然气利用工程项目	武汉葛华燃气有限公司	三江港高压支线 8.5 公里，红莲湖高压支线 9.6 公里，三江港高中压调压站 1 座，红莲湖高中压调压站 1 座，中压管网 79.08 公里及各类天然气终端用户。	17000	7000	2800	是	是
98	红莲湖大数据云计算产业园源网荷储多能互补建设项目	湖北华电红莲湖综合智慧能源有限公司	规划建设 1 座区域能源站，包含能源站土建、设备、安装等，供冷装机 78MW、供热装机 65MW；分步建设分布式屋顶光伏 5MW、储能电站、充电桩及虚拟电厂等配套项目。	600000	50000	4670	是	是

单位：万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
99	中国水上运动南方综合训练总部基地	湖北省体育局	项目总建筑面积约5万平方米，通过对红莲湖基地进行提档升级造成总部基地。	16000	8000	5700	是	是
100	鄂州市吴楚大道智能化改造暨道路景观提升工程	鄂州市华容区交通运输局	本项目全长约6.4公里。	28000	18000	7000	是	是
101	华容区文昌大道（三期）工程	华容区住建局	起点于现状车站路，东止于改造华蒲路，本次设计全长2394.258米，全线路幅宽度为40米，设计车速40公里/小时。主要建设道路工程、排水工程、照明工程、绿化工程等。	12000	7000	3500	是	是
102	金明大道东延伸段（一期）工程	鄂州市华容区住房和城乡建设局	工程设计起点为兴华北路与现状金明大道交汇口，止点为规划华蒲路北延伸段，全长1.7公里，规划路幅宽度为30米，沿途经过杨巷村，道路用地范围内多为池塘和旱地，为华容区东西向的一条城市主干道。建设内容包括道路、排水、照明、绿化工程、征地拆迁及交通。	10000	5000	2900	是	是
103	武汉新城与鄂黄黄快速道路系统纵一（S257葛店南站至樊家庄段改扩建工程）鄂州华容段工程	鄂州市华容区交通运输局	主要建设规模为大桥1座（346米），中桥1座（81米，利用既有），小桥1座（25米），主要平面交叉12处。主要工程内容包括：路线、路基、路面、桥涵、路线交叉、交通安全设施及沿线附属设施、景观绿化、其他工程等。	100000	30000	10860	是	是
104	武汉新城葛华片区华蒲路北延伸段工程	鄂州市华容区住房和城乡建设局	北延伸段南起楚藩大道，北至新建金明大道，全长约1.2公里，路宽40米，为双向六车道，全线为沥青混凝土结构。	10000	5000	4400	是	是
105	高新七路（红莲大道-环湖路）段及周边市政道路改造工程	湖北鄂州华容区城市建设投资有限公司	本项目主要是武汉新城高新七路（红莲大道-红莲湖）段及周边市政道路改造工程，包括三条市政道路	38000	20000	5850	是	是
106	华容区惠诚新能加油站项目	湖北鄂州华容区城市建设投资有限公司	新建4个加油、加气、充电组合站及相关配套设施。	15000	7000	4500	是	是

单位：万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
107	武汉新港三江港区国际物流铁水公空一体化多式联运示范项目	湖北长江三江港口开发有限公司	示范工程项目占地面积约 310 亩，建设建设相应的堆场、道路、仓库等生产、辅助生产建筑；配备相应的装装（卸）船机、皮带输送系统、堆取料机（堆料小车）、装车楼（水铁转运）、卸船机、集装箱专用门吊及走行轨基础、主箱区铺面及集卡走行道路铺面、供电设施等。	60000	20000	8100	是	是
108	湖北省武汉新城葛华片区 2023-2025 年杨家巷中型灌区续建配套与节水改造项目	鄂州市华容区农业农村局	水源工程包括更新改造泵站 84 座、维修整治堰塘 48 口。渠道工程包括干渠疏挖衬砌 2 条，合计 9.9km，支渠疏挖衬砌 15 条，合计 21.98km。渠系建筑物包括新建水闸 5 座，拆除重建水闸 4 座，拆除重建机耕桥 5 座，新建量水设施 34 座。	10000	5000	5100	是	是
109	高新六路东延伸工程	湖北联投光谷产业投资有限公司	市政道路建设、市政雨污水管道埋地方式敷设、给水管道埋地方式敷设、电力管群埋地方式敷设、通讯管群埋地方式敷设、道路绿化等。长度 2256 米，路宽 50 米。	20000	10000	5200	是	是
110	华容区智慧停车场项目	湖北鄂州华容区城市建设投资有限公司	新建 7 个停车场，共计停车位 1800 个，总面积为 63500 平方米。建设内容土建工程、智能充电桩、供配电工程、给排水工程、照明工程、及其它配套工程等。	12000	9000	5800	是	是
111	临江乡大湖村段蒲路大湖路改造工程项目	鄂州市华容区临江乡人民政府	临江乡大湖村段蒲路大湖段水毁改造工程道路全长约 4200 米，道路红线宽度 5.5 米，补种行道树约 2000 余株。	10000	7000	4000	是	是
112	华容区保障性安居工程及青云还建小区项目	鄂州市华容区住房和城乡建设局	新建 6 栋高层住宅楼、1 栋 3F 商业楼、1 座 2F 配套用房、3 座 1F 配电房，同时建设地下停车场、沿街底商、其他配套用房等公用工程。	37000	10000	6700	是	是
113	华容区人民医院改扩建及集中隔离点工程项目	鄂州市华容区卫生健康局	新建综合医技楼、食堂、洗衣房、消毒供应中心；对急诊楼和住院大楼进行改建。总建筑面积约 15814 平方米。	18000	8000	3800	是	是
114	武汉新城未来高中新建工程	湖北联投华容投资有限公司	本项目位于鄂州市华容区庙岭镇云端一路与望湖二路的交汇处西南角，总用地面积为 20568 平方米，总建筑面积为 32808.75 平方米，容积率 1.60	49000	20000	7500	是	是
115	华容镇老旧小区改造	华容区住建局	对华容区华容镇新街社区内的 42 个老旧小区进行改造，总用地面积 31.84 万平方米，总建筑面积 38.21 万平方米，总建筑占地面积 6.37 万平方米，住宅单元栋数 137 栋，总户数 3383 户。	28000	5000	2600	是	是

单位：万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
116	红莲湖体育公园工程	湖北联投光谷产业投资有限公司	本项目规划用地面积约 23326 m ² ，拟建总建筑面积约 9563 m ² 。主要建设内容包括新建体育馆；新建室外体育设施；新建能源站；配套建设室外绿化、道路、雨污水管网、配电照明、弱电等工程。	22000	7000	2300	是	是
117	武汉新城红莲湖片区污水处理厂提标及管网项目	鄂州市华容区住房和城乡建设局	红莲湖污水处理厂内新增处理单元，出水由一级 A 提高到地表准四类标准，新建约 25 公里管网。	10000	5000	2500	是	是
	梁子湖区 20 个			1008500	285800	107238		
118	梁子岛（湖北）国际医养游项目	湖北省华科同济国际健康产业发展有限公司	项目规划总用地 100 亩，总建筑面积 2 万平方。在梁子岛（包含梁子湖沿湖区域）投资建设梁子岛（湖北）国际医养游项目	100000	30000	3042	是	是
119	梁湖良品特色农产品提质增效及仓储物流基础设施项目	鄂州市梁子湖区城市建设投资有限公司	选取约 100 亩的工业用地进行建设，集品牌培育、追溯体系、冷链物流、电子商务、展示展览、研学基地等功能于一体。暂定螃蟹养殖基地 6500 亩，农产品种植基地 7300 亩，合计约 14000 亩。	47900	20000	9709	是	是
120	东沟镇张家湾康养农业中心项目	鄂州市梁子湖区茅圻投资发展有限公司	生态采摘园 130 亩，智慧大棚 100 个、水肥一体化、改建民宿 20 栋，健康步道、旅游公厕、茶园基地 200 亩、茶叶加工厂等其它配套设施	15000	10000	5137	是	是
121	太和镇“守望萤火·花谷”共同缔造建设项目	鄂州星耀山生态农业旅游有限公司	项目面积 1500 亩，建设内容包括：萤火虫自然景观 200000 m ² 、生态温室 2000 m ² 、萤火虫繁育中心 1000 m ² 、客服中心 2000 m ² 、花园餐厅 2000 m ² 、萤火虫博物馆 2000 m ² 、儿童游乐区 1000 m ² 、烧烤基地、露营地、树屋、观光火车、无边泳池等产业配套及相关基础设施。	13400	3800	5670	是	是
122	太和镇电商物流园项目	鄂州市梁子湖区林驼电商有限责任公司	项目区面积 5 亩，建设面积约 3600 m ² ，主要建设内容：电子商务中心、产业基地建设、样品储存间、专业化直播室建设、产品宣传展示厅及配套基础设施等。	12000	6000	6254	是	是
123	沼山镇袁家湾生态旅游景区项目	鄂州市亿达乡村旅游发展有限公司	项目占地面积 1500 亩，建筑面积 10000 平方米。主要建设旅游度假区、科普文化长廊、农产品科技展销中心，民宿、研学体验地、康养中心等为一体的综合生态旅游休闲景区。	36300	10000	8337	是	是

单位：万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
124	梁子镇全域国土综合整治项目	梁子镇人民政府	主要建设内容包括农业生产空间综合整治、村庄建设空间综合整治、生态保护空间整治。	18900	5000	2671	是	是
125	国网鄂州市梁子湖区供电公司生产管理和运维检修基地	国网湖北省电力有限公司鄂州市梁子湖区供电公司	项目占地约 16 亩，预计建筑面积约 9500 平方米。拟建梁子湖区供电公司生产管理用房、运维检修用房及太和供电检修所等。	10000	8000	3993	是	是
126	湖北省梁子湖区涂家垱镇全域国土综合整治工程	鄂州市梁子湖区涂家垱镇人民政府	项目区总面积 5937.36 公顷（89060.4 亩），分为四大工程：农用地综合整治工程、建设用地综合整治工程、农村人居环境整治工程及生态修复工程。1、农用地综合整治工程分为耕地提质增效工程（旱改水工程），建设规模为 2833.80 亩；水田垦造工程（坑塘整治工程与宜耕低效园地、残次林地整治工程），建设规模为 2759 亩。2、建设用地综合整治工程主要为废弃矿山复垦整治工程，建设规模为 81 亩。	27700	8000	7569	是	是
127	武鄂黄黄“三横三纵”梁子湖段（高新八路二期）品质提升及改扩建工程	湖北省梧桐湖新区投资有限公司	路线全长约 1.20km，涉及道路工程、交通工程、桥涵工程、照明工程。改扩建后为双向 6 车道一级公路兼城市主干路，路基宽 33m，设计车速 60Km/h。沿线增设一处道路养护站。	11300	1000	4000	是	是
128	武鄂黄黄“三横三纵”梁子湖段（红莲大道）品质提升及改扩建工程	湖北省梧桐湖新区投资有限公司	项目建设内容包含道路工程、交通工程、桥涵工程、给水工程、排水工程、照明工程、电力工程、绿化工程。对和平大街以北段红莲大道进行改扩建，由双向四车道改建为双向六车道。	37300	10000	6000	是	是
129	梧桐湖新区北产业园项目	鄂州市梁子湖区城市建设投资有限公司	1、地上新建 1 栋 3 层的展示中心，建筑面积 8285.78 m ² 2、建设 4 条规划道路 3、建设一座加油站，建筑面积 1598.1 m ² 4、建设市政道路北环路，北环路长 1499.801m，宽 50m。北环路下设计综合管廊 1499.801m。	198900	40000	12095	是	是
130	梁子镇城乡融合核心区改造项目	湖北文旅梁子湖发展有限公司	梁子岛码头及渡口改造工程、梁子岛滨水步道建设工程（约 5.2 公里）、七星湖生态修复工程（约 11.8 公顷）、梁子岛其他环境提升及景点工程，总建设规模约 67.5 公顷。	105700	20000	6461	是	是

单位：万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
131	梁子镇长岭旅游文化商业体建设工程	湖北文旅梁子湖发展有限公司	建设规模含长岭居委会6组长岭码头片区80户。改造建筑总面积38500平方米。主要建设内容为码头小镇建筑物立面改造38500平方米，路面地砖改造3400米、新增路灯64盏，灯光秀、停车场15000平方米、公厕2座、街区配套商业设施、餐饮业态以及绿化设施改造等。	12000	6000	4847	是	是
132	前海湖渔猎农业公园项目	湖北前海湖农业生态旅游投资有限公司	项目规划范围14.23平方公里，东沟镇8个行政村。计划建设渔猎农业公园，通过岸线生态治理、村庄综合整治改造、旅游服务设施建设、农业产业建设，打造前海湖农业公园和乡村振兴示范片区。	138000	20000	628	是	是
133	梧桐湖园区教育补短板项目	鄂州市梁子湖区城市建设投资有限公司	新建梧桐湖第二学校，共54个班，容纳学生2520人，教职工150人。项目建设内容包含教学楼、综合楼、图书室、报告厅、食堂、风雨操场、教师宿舍、学生宿舍、其他附属用房及运动场地等。规划用地面积为63,196.22㎡（约94.79亩），总建筑面积为54,612.08㎡，计容总建筑面积为38,434.11㎡	34700	20000	10171	是	是
134	湖北联投集团鄂州市保障性租赁住房项目梧桐湖整体升级改造设计施工一体化工程	湖北联投桐寓不动产经营管理有限公司	项目含鄂州东湖高新投资有限公司名下E01栋、E05~E12栋、E15~E22栋等17栋，湖北府前地产有限公司开发建设的C05栋，共计18栋楼，总建筑面积约5.6万平方米。	57000	10000	511	是	是
135	梁子湖区和美乡村示范片建设试点项目	鄂州市梁子湖区财政局	对道路设施进行提档升级，种植乔木及花卉、景观路灯安装、公厕改造、修建休憩凉亭，同时对沿线配套垃圾桶等。	11000	8000	650	是	是
136	鄂州市梁子湖区农村水系综合整治项目（二期）	鄂州市梁子湖区城市建设投资有限公司	项目主要完成中小河66条本项目主要完成中小河流综合治理、湖泊及塘堰生态修复对1752.4亩塘堰、23145亩湖泊进行清淤、节水灌溉、水源涵养及水土保持和乡村振兴旅游基础设施提升五大工程建设。	68500	20000	6983	是	是
137	梁子湖区环湖生态环境治理项目	鄂州市梁子湖区城市建设投资有限公司	沿湖存量基础设施改造与提升工程、生态整治工程、水电工程、土方工程和其他配套工程。水生态展示中心二楼装饰改造约8000㎡；增设充电桩约150个；提升改造60户，配套设施改造1项；新建一级驿站5个等。	52900	30000	2510	是	是

单位：万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
	葛店经开区 50 个			4235000	819400	771644		
138	鄂州电厂四期（2×1000MW）扩建项目	中煤鄂州能源开发有限公司	本项目为电力能源安全保障项目，拟建设 2 台 1000MW 超超临界燃煤发电机组，同步配套建设烟气脱硫设施和烟气脱硝设施，总投资 79 亿元，建成后年设计发电量 90 亿千瓦时，年耗煤量 360 万吨，年营业收入预计超 40 亿元。	749700	260000	216361	是	是
139	葛店经开区充电桩项目	国网电动汽车服务湖北有限公司鄂州公司	在葛店经开区佛罗伦萨小镇、光谷新都公共停车场、中梁棠境公共停车场、临床医疗中心、张家湾区、电商大道、葛店镇、东奥文体中心等地预计建设 1000 根充电桩；落实高低压电力设施设备的安装	10000	7000	1155	是	是
140	圆通湖北总部暨智慧供应链科创园项目	鄂州圆汇物流有限公司	项目总占地面积约 230 亩，其中一期占地约 150 亩，二期占地约 80 亩，建设圆通速递在湖北区域的集总部办公、物流数字化研发、智慧物流、智能云仓、大数据运营管理为一体的科技创新产业基地。项目建设 1#大数据运营中心、2#湖北总部办公大楼、3#智慧物流集运中心、4#智能云仓及装卸场地。	150000	30000	70237	是	是
141	长飞光学与半导体石英材料研发及产业化配套供气项目	长飞气体(鄂州)有限公司	项目占地约 60 亩，一期：新建一套甲醇制氢装置、低温液体后备装置、氢气后备充装装置、氮分装供应装置及配套设施，年产氢气 750 吨；二期：新建一套天然气制氢装置、一套空分装置，年产氢气 3000 吨、氧气 4.8 万吨、氮气 2.6 万吨、氩 2250 吨、二氧化碳 1.5 万吨。	24000	10000	21330	是	是
142	光谷联合科技城 B 区	湖北科技企业加速器有限公司	建设以光电信息、新材料、智能制造、生物医药为主导的科技产业园	100000	15000	9927	是	是
143	年产 7 万吨锂电正极材料五期项目	湖北容百锂电材料有限公司	在新增 254 亩工业用地上建设五期项目，项目建成后新增锂电正极材料生产能力 70000 吨/年。其中包括检测室占地面积 1128 m ² ，建筑面积 3384 m ² ，检测项目有理化、扣电、物相，检测能力为 5 万吨/年。	300000	10000	13074	是	是
144	长飞光学及半导体石英材料研发及产业化项目	长飞石英材料(鄂州)有限公司	项目占地 195 亩，用于建设公司、厂房、110KV 变电站、配套宿舍，项目建成后年产高纯石英材料及精加工材料 1800 吨	120000	50000	34279	是	是

单位：万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
145	博进生物年产纯化填料6万升项目	武汉博进生物新材料有限公司	建设湖北省生物分离纯化工程技术中心，建设血液制品用纯化填料和疫苗纯化填料生产线以及配套检测和工程设施等共计3.3万平方米，达成年产6万升高附加值纯化填料的产能。	50000	10000	9496	是	是
146	华夏星光工业设计研究中心项目	湖北华夏星光工业设计有限公司	华夏星光工业设计研究中心项目，总投资3亿元，总用地面积15020.40平方米（折合22.53亩），容积率1.76，建设周期一年。	30000	10000	5694	是	是
147	吉毅昊鑫智能科技园	武汉吉毅昊鑫智能科技有限公司	新建5万平方米厂房，建设年产200万台套智能家电设备。	48700	10000	1521	是	是
148	双创之星产业园项目	鄂州创谷产业园投资有限公司	占地578亩，总建筑面积66.5万平方米。主要建设研发孵化中心、办公楼、档案馆及文化展示中心、SOHO、公寓楼、交通枢纽。其中2021年计划完成投资2亿元，启动招商展示中心及产业园区样板楼建设。	220000	30000	1412	是	是
149	芯映光电Mini/MicroLED新型显示器件及模组产业化项目	湖北芯映光电有限公司	项目占地面积300亩，建筑面积达44.62万平方米，总投资80亿元。项目建成后，将形成Mini/MicroLED新型显示器件60万KK/年（K=1000）、MiniLed模组12万KK/年的生产能力。	620000	50000	70395	是	是
150	武汉万吨·华中冷链港	武汉万吨冷链物流有限公司	3#低温冷库一座，跨境电商保税高架冷库一座，城市大厨房一座，配套综合楼一栋，加工展示车间8763.54平方米，污水处理用房130平方米。	100000	10000	24408	是	是
151	湖北三安光电有限公司Mini/Micro显示产业化项目（二期）	湖北三安光电有限公司	拟建Mini/MicroLED芯片生产车间2栋，空分站1栋，及2号前道、3号后道、4号后道生产车间，总面积10万平方米；同时，购置并安装生产线所需设备。	200000	60000	70070	是	是
152	同方泵业泵类产品数字化柔性智慧制造基地项目	湖北同方高科泵业有限公司	项目总用地面积44979.68㎡，总建筑面积54296.94㎡，规划建设2栋厂房，1栋智慧柔性生产车间，1栋生产研发楼。	17900	5000	455	是	是
153	武汉本邦复合材料科技有限公司建设项目	武汉本邦复合材料科技有限公司	该项目用地面积13亩，总投资5亿元，项目建成后可实现年产30000吨风电叶片大梁用碳/玻璃纤维增强树脂基拉挤板材，税收1500万元，新增就业60人。	50000	10000	11240	是	是

单位：万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
154	洛彤光通讯器件及光缆接头盒生产制造基地	武汉洛彤科技有限责任公司	建设厂房2万平方米，办公楼1万平方米，生活宿舍楼3000平方米，年产光纤接头50万支。	14000	7000	152	是	是
155	泛亚食品添加剂生产基地	湖北泛亚生物科技有限公司	项目用地20亩，项目主要在现有生产基地基础上扩大生产规模，新建食品配料车间1个、食品配料车间配套总仓1个。	10000	5000	111	是	是
156	普诺赛生命科技产业基地	武汉普诺赛生命科技有限公司	项目于2023年3月24日通过以商招商方式引进，购买园区厂房1栋，研发和生产细胞及细胞培养全套试剂及胎牛血清相关产品的生物高科技企业	10000	5000	0	是	否
157	化合物半导体材料的研制和产业化	武汉拓材科技有限公司	项目建设周期2年，涉及化合物半导体材料高纯磷化铟多晶/单晶衬底和磷化铟大尺寸单晶片工艺技术研发、装备研发和产业化技术研发，建设配套辅助工程、储运工程及公用工程。	18000	3600	6192	是	是
158	高性能钢带冷轧生产线项目（第三期）	湖北帝盟新材料有限公司	现有7000m ² 的厂房内，新增设2条产线，投入约2000万的设备，主要生产钢带	10000	8500	1452	是	是
159	全息高精度定位防伪材料智能制造	武汉瑞仕腾防伪科技有限公司	对现有光刻机进行升级，并引进进口大幅面高精度光刻机，致力全息光刻防伪技术的研发和生产，淘汰产线老设备和不用设备，设备升级和引进新设备	10000	5500	122	是	是
160	复兴大道道路与桥梁工程（葛店经开区复兴大道道路及综合管廊工程）	鄂州葛店经济技术开发区城市规划和工程建设服务中心	北起葛洪大道，南至环湖路，全长8.14km，标准路幅宽55m，城市主干道	216000	30000	29049	是	是
161	疏港公路—武东大道工程	鄂州葛店经济技术开发区城市规划和工程建设服务中心	南北向道路，道路全长6739m，路幅宽度为50m。设计时速50km/h，沿线设置有给水、电力、通讯、燃气等管道。	54100	2000	1142	是	是
162	葛店经开区陶塘大道南延工程	鄂州葛店经济技术开发区城市规划和工程建设服务中心	延长尽端路连通新华大道，长1143m，双向六车道，道路红线宽度40m。	44000	4000	856	是	是

单位：万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
163	葛店经开区新能源产业园基础设施工程（一期）	鄂州新环境建设投资有限公司	1、建筑面积为 489471.38 m ² 的联合厂房；服务用房建筑面积 55529.55 m ² ；门卫室 279.72 m ² 。同时配建停车位 3272 个，配备充电桩 373 个。	182900	3000	1110	是	是
164	环湖路及综合管廊项目	鄂州葛店经济技术开发区城市规划和工程建设服务中心	道路西起创业南路，东至高新东路，道路全长 5588.8m，标准段路幅宽度为 55m，采用沥青混凝土路面。	93200	5000	1841	是	是
165	香港路道路及综合管廊工程	鄂州葛店经济技术开发区城市规划和工程建设服务中心	起点高新大道，终点高新西路，长 2233m，宽 30m。	31900	5000	1452	是	是
166	葛店光电子信息产业园配套及基础设施	鄂州新环境建设投资有限公司	包含罗庄路、高新五路、高新四路、高新三路、创新一路、创新二路秋千路等市政道路，总计 6440.122m，建设内容包括道路工程交通工程、雨水工程、污水工程、照明工程、通信工程等。	23800	3800	1395	是	是
167	大健康产业园基础设施项目	鄂州葛店经济技术开发区城市规划和工程建设服务中心	基础设施道路主要包含药谷二路、岳陂路、田岭路、松林路等市政道路及给排水等工程；配套设施项目规划总用地面积 75972.85 m ² ，折合约 114 亩，总建筑面积 74198.25 m ² ，计容建筑面积 65505.85 m ² ，建设内容包括展厅、食堂、公寓、配套商业等。	50500	4000	1565	是	是
168	葛店双创谷产业园配套及基础设施项目	鄂州新环境建设投资有限公司	本项目包含三个子项目：1.市政道路基础设施。新建及改建市政道路 15 条；2.双创谷产业园企业服务中心。总用地面积 17308.09 m ² ，总建筑面积 27883.08 m ² ，3.双创谷展厅。总占地面积 12351.6 m ² ，总建筑面积 26010.9 m ² ，计容建筑面积 18527.40 m ² 。	122600	20000	2152	是	是

单位：万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
169	葛店经开区新建城市防洪排涝泵站、管网及积水点管网改造工程	鄂州葛店经济技术开发区城市规划和工程建设服务中心	1、排水管道：新建及改造雨水管网 8975.33m，管径 DN800-2000mm，并对城区检查井进行升级改造（含将全区范围内市政雨污水管网检查井井盖更换为五防井盖）。2、排涝泵站：扩容下魏雨水泵站，参数为 2000mhH=10mPe=110kw；重建尤汉湖排涝泵站、武城西湖站装机容量均为 180kW。3、雨水箱涵：布置规格为 BXH-2000*2000 箱涵，全长 467m。4、排涝沟渠：对排涝渠加固改造，长 2km。5、新建截流管道工程解决凤华名邸生活污水问题。	17000	11000	0	是	否
170	武汉新城-紫菱湖东片区防洪排涝能力提升工程	鄂州葛店经济技术开发区城市规划和工程建设服务中心	本项目总用地面积 597.8 万 m ² ，其中水域治理面积 521.6 万 m ² ，沿紫菱湖湖滨（东岸）岸线范围 66.7 万 m ² ，其他工程面积 9.6 万 m ² 。建设内容涉及车墩港河道治理 7.1 公里，堤防加固 4.5km，以及湖底清淤、堤防加固、新建护岸等工程，整体提升河道防洪能力。	38600	10000	22545	是	是
171	武汉新城-武城湖片区防洪排涝能力提升工程	鄂州葛店经济技术开发区城市规划和工程建设服务中心	本项目占地面积约为 120.53 万 m ² 。建设内容涉及汀桥港治理 4.8 公里，堤防加固约 14 公里，以及湖底清淤、堤防加固、新建护岸等工程，整体提升河道防洪能力。	57500	10000	18511	是	是
172	葛店老街及开发区中心区雨水工程	鄂州葛店经济技术开发区城市规划和工程建设服务中心	包括：华康三路雨、华烁路、广场东路、仁义路、兴业路（葛洪大道-兆麟大道）、张铁路（葛洪大道-滨江二路）、车湾湖公园东路、兆麟大道（人民东路-文昌桥）、发展大道下穿铁路、肖鹤路（田岭路-武东大道）、兆麟大道（发展大道-武东大道）、创业大道下穿武九铁路涵洞雨水管道工程以及下魏雨水泵房改造、葛店老街 20 个社区雨水分流工程。	10000	3000	0	是	否
173	葛店经开区建设大道、兆麟大道、陶塘大道绿化景观提升工程	鄂州葛店经济技术开发区城市规划和工程建设服务中心	1.兆麟大道长约 1100m、宽约 20m，进行提档升级改造，改造内容包括路面维修、道路刷黑、周边环境整治等；2.建设大道（葛洪大道-平安路）绿化工程全长 5.3km，建设内容包括两侧隙地 2-21 米范围内景观绿化提升以及增添特色口袋公园，总面积约 92301 平方米；3.陶塘大道（人民东路-高新三路）绿化工程全长 2.7km，建设内容包括道路两侧隙地 10-60 米范围景观绿化提升，总面积约 10 万平方米。	10000	7000	6239	是	是

单位：万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
174	葛店经开区东湖大道绿化景观提升工程	鄂州葛店经济技术开发区城市规划和工程建设服务中心	本项目为南北向道路，道路全长 4301.84m，路幅宽度为 40m。道路等级为城市主干路。本项目为改造工程，建设内容包括道路工程、交通工程、雨水管道工程和绿化工程等。	10000	3000	0	是	是
175	葛店经开区交通综合治理能力提升工程	鄂州葛店经济技术开发区城市规划和工程建设服务中心	交通指挥中心基建项目，总用地面积 10100 m ² ，其中原有用地面积 6600 m ² ，新增用地面积 3500 m ² ，总建筑面积 5269.5 m ² ，其中新建建筑面积 2634.75 m ² ，改造建筑面积 2159.91 m ² ，拆除建筑面积 474.84 m ² 。	10000	8000	1701	是	是
176	鄂州临江-长飞、骆李-长飞 110 千伏线路工程	湖北省葛店经开区科技新城建设投资有限公司	(1) 临江-长飞 110kV 线路工程。(2) 骆李-长飞 110kV 线路工程	12600	5600	4017	是	是
177	武汉新城-五四湖北片区防洪排涝能力提升工程	鄂州葛店经济技术开发区城市规划和工程建设服务中心	本项目总用地面积 534.20 万 m ² ，其中水域治理面积 431.40 万 m ² ，其他工程面积 102.80 万 m ² 。	46600	10000	28919	是	是
178	智慧葛店--市政照明智慧灯联网服务	中国铁塔股份有限公司湖北省分公司	建设为高压钠灯、氙气灯更换为高质量的 LED 路灯，智慧路灯运营管理服务，包含智慧路灯运营服务、服务平台运行管理、协助路灯设施设备管理维护数字化、路灯电费管理；	10000	1000	0	是	是
179	武汉新城葛店经开区城市燃气管道老化更新改造工程	湖北省葛店经开区科技新城建设投资有限公司	居民用户“三件套”户内橡胶软管更换金属波纹管 10 万 m。天然气安全装置（自闭阀）11 万个。城中村及老旧小区天然气接入（独栋用户）1500 户、老旧小区天然气管道入户 3.6 万户。天然气引入管（铝塑管老化）3.3 万 m、钢塑过渡 1000 个、调压柜、箱、井 1020 个及燃气安全智慧化系统平台建设。	20900	5000	0	是	否
180	葛店经开区公共卫生临床中心	鄂州葛店经济技术开发区城市规划和工程建设服务中心	项目新建总建筑面积约 68777 m ² ，其中地上建筑面积约 48387 m ² ，地下建筑面积约 19847 m ² 。	71700	5000	145	是	是

单位：万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
181	大湾二期 8#、11#、12#还建楼及配套工程	鄂州葛店经济技术开发区城市规划和工程建设服务中心	项目规划净用地面积为 21185.76 m ² ，总建筑面积为 65187.75 m ² ，计容建筑面积为 46409.51 m ² ；不计容建筑面积（地下室）为 18778.23 m ² ，504 户。	21100	6100	126	是	是
182	葛店经开区老旧小区基础设施完善提升工程（二期）	鄂州葛店经济技术开发区城市规划和工程建设服务中心	对大湾二期、站前一期、站前二期、陶塘一期、陶塘二期、岳陂小区、柳庄黄小区、秀海小区、东方诗雨小区、姚湖小区等老旧小区进行围墙修补、监控设备升级、电梯底部维修、加装电梯、门禁系统更新、更新排水管网等基础设施改造升级，完善社区公共服务设施。	18000	17000	0	是	否
183	葛店老年大学、街道办及新华社区服务中心项目（一期）工程	鄂州葛店经济技术开发区城市规划和工程建设服务中心	项目规划总用地面积 14995.15 m ² ，地块内总建筑面积 8591.71 m ² ，地上部分 6294.11 m ² （其中老年大学 2995.71 m ² ，社区服务中心 3298.40 m ² ），地下部分 2297.60 m ² （其中人防工程 1315.01 m ² ）	10000	5000	6813	是	否
184	湖北幼儿师范高等专科学校现代服务综合实训中心项目	湖北幼儿师范高等专科学校	项目规划用地面积 12296 平方米，建筑面积 40000 平方米，其中地上面积 33927 平方米，地下面积 6073 平方米，主要建设教学实训中心，同步建设供配电、给排水、暖通、消防、人防、室外道路及绿化等配套设施。	15300	8300	145	是	是
185	葛店经开区环武城湖环境整治工程(一期)	鄂州葛店经济技术开发区城市规划和工程建设服务中心	包括提升生态环境、修建环湖绿道、消防取水点，入河港排污口规范化设置，建设配套和公共服务设施等。	10000	1000	1174	是	是
186	葛店经开区水环境综合治理工程	湖北省葛店经开区科技新城建设投资咨询有限公司	本项目主要秉承“水陆共治，内外兼修”的原则，拟通过排水防涝工程、水环境治理工程、水生态修复工程和智慧水务等系统工程达到“排水安全，管网完善、水质提升、生态健康、智慧管理”的总体目标。主要建设内容包含排水防涝工程、水环境治理工程、水生态修复工程和智慧水务建设工程等。	151400	10000	71664	是	是
187	湖北省鄂州市沐陂港河生态修复和水上安全工程	鄂州葛店经济技术开发区城市规划和工程建设服务中心	项目主要建设内容包括河道清淤疏浚与清障，岸坡护砌，草皮护坡，堤防加固，改建泵站及闸等。	13000	5000	0	是	否

单位：万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
	临空经济区 25 个			2860700	339000	333718		
188	中康众盛智慧健康科技园	湖北中康众盛科技园区运营管理有限公司	项目总体规划用地 280 亩，首期拟用地 87 亩，投资 20 亿元，拟新建现代化植物有效成分提取系统产线、GMP 车间、生物肥车间、科创研发中心、药食同源植物培育基地、自然生态博物馆、健康管理科普示范中心以及相关公共辅助设施和办公生活配套工程等。	200000	5000	7041	是	是
189	新建湖北鄂州民用机场工程顺丰航空基地（一期）工程 MRO 部分	新加坡新科宇航、深圳顺丰泰森（控股）集团	5#MRO 机库建筑面积 16695 平方米，6#航材库建筑面积 6450 平方米，7#安检道口建筑面积 1050 平方米。	218000	10000	10227	是	是
190	鄂州日邮大道众采物流枢纽中心建设项目	湖北大道众采进出口服务有限公司	项目整体规划占地 70 亩，规划总建筑面积 34666.83 平方米，项目是航空货站枢纽工程，主要建设货运仓库、综合办公楼等，主要功能是：集货、转运、配货、配载、仓储等。	60000	2000	3000	是	是
191	中实国际物流华中国际生物港	中实（湖北）国际物流有限公司	项目整体规划占地 40 亩，建筑面积约 1.2 万平方米，总投资约 2 亿元，其中建设约 1 万平方米的国际货运站房，包括作业区、库内业务用房（含约 650 平冷库）、陆侧雨棚、空侧雨棚及营业厅，建设贴建办公楼约 1700 平方米，配套建设 19 个小汽车停车位和 17 个货车停车位。	25000	1000	2000	是	是
192	时力模具技改扩规建设项目	湖北时力模具材料有限公司	在不改变原有生产性质基础上改造厂房约五千平方米，对产品提档升级，计划年加工钢材五万吨，改建 1150 轧机生产线，新增 LF-18t 精炼炉、VD-18t 真空炉，引进数控、热处理炉设备 10 台及相关配套设施建设。	10000	2000	3000	是	是
193	度边电子精密制造项目（一期）	湖北泓博精密制造有限公司	本项目主要建设精密金属加工、电子组装等生产车间，新建厂房及配套设施约 4 万 m ² 。	120000	3000	4010	是	是
194	英佛曼纳米科技产业园（一期）项目	湖北英佛曼纳米科技有限公司	项目总建筑面积 32000 m ² ，投资建设纳米涂层生产车间 3 栋，配套综合楼 1 栋，新建生产线 10 条，导入机加工设备，等离子、超音速喷涂设备及配套设施。	60000	1000	2000	是	是

单位：万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
195	盛世众联空港城供应链运营中心项目	鄂州临空经济区网营物联供应链有限公司	新建智能供应链运营中心，其中高标准仓储 75000 万平方米，配套设施 2300 平方米。	55000	1000	1000	是	是
196	湖北泓博电子精密件智能工厂建设项目	湖北泓博精密制造有限公司	购置精密数控机床、研磨机、超声波清洗机、镗雕机、喷砂机等智能设备，建设智能仓储，运用 ERP、MES 等系统打造柔性化智能工厂。	10000	1000	1000	是	是
197	鄂州光电子产业园标准化厂房项目	鄂州临空工业园开发有限公司	总用地面积 35637(53.4 亩) m ² ，净用地面积 34126(51.2 亩) m ² ，总建筑面积 51678 m ² ，其中办公及研发 8571 m ² ，生产车间 43107 m ² ，占地面积 14391 m ² ，容积率 1.51，建筑密度 42%，绿地率 10%。	92500	1000	1081	是	是
198	鄂州空港综合保税区口岸作业区商贸物流中心	鄂州临空集团有限公司	商贸物流中心用地面积为 51113 m ² (76.74 亩)，总建筑面积 67000 m ² 。建设内容包括一栋六层的商贸物流中心以及用地内场地道路及海关围网等设施。	56300	10000	10000	是	是
199	鄂州空港综合保税区口岸作业区 4#、5#仓库	鄂州临空集团有限公司	保税仓库 4、保税仓库 5 用地面积 88950 m ² (133.6 亩)，总建筑面积 35793.2 m ² 。建设内容包括两栋单层的保税仓库以及用地内场地道路及海关围网等设施。	28500	5000	5000	是	是
200	鄂州空港综合保税区口岸作业区二号国际货站	鄂州临空集团有限公司	总用地面积 34184 m ² ，总建筑面积 14999 m ² ，其中 2#国际货站建筑面积 14981 m ² ，管理用房建筑面积 18 m ² 。	22800	5000	9472	是	是
201	华中区域应急物资供应链与集配中心项目	湖北省应急管理厅	主要建设“三中心一平台”，即应急物资储备中心、应急救援装备集配中心、应急物资供应链中心、捐赠平台，占地面积 316 亩，总建筑面积约 12.23 万平方米。	84200	20000	18587	是	是
202	花湖机场周边排涝通道扩容工程	鄂州临空集团有限公司	为构建区域水生态安全格局，依据《鄂州市水安全保障“十四五”规划》，拟对鸭贩港水系、牌楼港、马园港水系、关山垸水库港等 7 条重点排涝沟渠进行改造，排涝沟渠改扩建总共 15.24km，并拆除重建 4 座壅水坝，系统提升机场周边排涝能力，解决范围内排涝能力不足问题。	23000	1000	2305	是	是

单位：万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
203	鄂州临空外国语学校建设项目	鄂州临空集团有限公司	项目用地约 200 亩（即 136770 m ² ），总建筑面积 185718 m ² ，其中地上建筑面积 151579 m ² ，地下建筑面积 34139 m ² ，计容建筑面积 154998 m ² ，容积率 1.1，绿化率 35%，机动车停车位 768 个。	177900	50000	85983	是	是
204	沙塘安置点二期	鄂州临空集团有限公司	项目规划用地面积 373488.53 m ² （折合 560.23 亩），项目净用地面积 285010 m ² （折合 427.51 亩），总建筑面积 1001858.89 m ²	393900	80000	75539	是	是
205	融创澜岸大观星澜	鄂州融汇致远置业有限公司	该项目净用地面积 105616.6 平方米，总建筑面积 45525 平方米，地上建筑面积 334423 平方米，其中：住宅建筑面积 310078 平方米，商业建筑面积 17242 平方米，公共配套建筑面积 7103 平方米，地下建筑面积 91102 平方米。	224600	20000	12119	是	是
206	融创澜岸大观青澜	鄂州融汇致远置业有限公司	该项目净用地面积 19448 平方米，总建筑面积 501045 平方米，地上计容建筑面积 362940 平方米，其中：住宅建筑面积 333416 平方米，商业建筑面积 20779 平方米，公共服务配套建筑面积 8745 平方米。	229100	20000	12388	是	是
207	中核城城市之光一号	中核湖北鄂城新区联合投资有限公司	该项目净用地面积 87132.78 平方米，总建筑面积 294132.34 平方米。计容建筑面积 227352.34 平方米，其中：住宅建筑面积 216000 平方米，商业建筑面积 2630 平方米，公共服券设施建筑面积 4717.34 平方米，配建一所建筑面积为 4005 平方米的 12 班制幼儿园；不计容地下建筑面积 66780 平方米。	192800	20000	12770	是	是
208	鄂州吾悦广场·吾悦华府	鄂州新城鸿隆房地产开发有限公司	净用地面积 78397.7 平方米，总建筑面积 297331.56 平方米，计容建筑面积 219513.6 平方米，地下室面积 85272 平方米。	172500	20000	12689	是	是
209	鄂州吾悦华府·君澜	鄂州新城鸿隆房地产开发有限公司	净用地面积 45809.5 m ² ，总建筑面积 184456.71 m ² ，计容建筑面积 136818.7 m ² ，地下室面积 46278 m ² 。	107000	20000	13718	是	是
210	鄂州恒大誉府(一期)	鄂州恒腾置业发展有限公司	鄂州恒大誉府项目净用地面积：81136.6 m ² ，总建筑面积：325168.63 m ² ，计容建筑面积：243409.80 m ² ，其中地下室建设面积：81758.83 m ² 。	183000	20000	14387	是	是

单位：万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
211	中核城·城市之光七号	中核湖北鄂城新区联合投资有限公司	总建筑面积 118288.95 平方米，地上总建面 80232.12 平方米，地下车库面积 38056.83 平方米。	104600	20000	13402	是	是
212	振弘·领秀丽园住宅楼（二期）	湖北振弘房地产开发有限公司	振弘·领秀丽园住宅楼（二期）建筑面积为 11460.52 平方米（其中地下室 560.34 平方米），住房 72 套，建筑密度 23.71%，绿地率 35.1%，总项目配套用房 344.79 平方米，项目总投资约 5000 万元。	10000	1000	1000	是	是
	市住更局 5 个			680000	44000	26270		
213	樊口区域沿江路及江滩环境综合整治	鄂州市政府投资工程建中心	东临沿江大道和新港路，西、南接武九铁路，北靠长江和北外环路（含环湖），占地约 7590 亩。包括建设江滩综合整治、水系综合整治、生态景观、沿江主干路（桥）、市政及其他配套等五个子项。	580000	20000	10420	是	是
214	文苑南路及地下综合管廊	鄂州市政府投资工程建中心	文苑南路及地下综合管廊：葛山大道-吴都大道，全长约 1093m（含吴都大道-马鞍山路综合管廊 770m），路幅宽 30m。总投资 27594 万。马鞍山道路及地下综合管廊：江碧路-汇贤路，全长约 3649m（含江碧路-文苑路综合管廊 3210m），路幅宽 40m。总投资 46397 万。马鞍山道路配套工程：马鞍山路绿化、照明、交通工程。总投资 5942 万。	27000	10000	5250	是	是
215	燕矶安置小区配套路	鄂州市政府投资工程建中心	五号路：燕沿江大道-S203，全长 929m，路幅宽 20m。包括道路、排水、绿化、照明、交安等。荷花路：燕矶二号路-四号路，全长 884m，路幅宽 20m。包括道路、排水、绿化、照明、交安等。	11000	1000	1310	是	是
216	广山路	鄂州市政府投资工程建中心	广山路，道路红线宽度 50m（路基宽度等宽），路线设计全长约 2.72km，为新建道路。建设内容包括：道路工程、排水工程、照明工程、通信工程、交通工程、绿化工程等专业。	51000	12000	8320	是	是
217	梨园路	鄂州市政府投资工程建中心	寿昌大道-吴都大道，全长约 436m，路幅宽 25m。包括道路、排水、绿化、照明、交安等。	11000	1000	970	是	是

单位：万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
	市昌达集团 2 个			130600	36600	20110		
218	鄂州空港综合保税区多功能物流仓储中心项目	昌达集团湖北昌翔临空产业发展有限公司	保税仓库 1/2/3#, 保税加工厂房 1/2#, 危险库区, 4#海关卡口, 及用地内场地道路、停车场及海关围网等设施。	118600	28600	15710	是	是
219	莲花山人工智能产教融合创新中心项目	鄂州市昌达投资控股集团有限公司	本项目建设内容包括生活中心用房, 孵化中心用房, 架空车库, 室外配套工程。项目总用地面积为约 32109 平方米, 总建筑面积为 16387 平方米, 其中地上建筑面积 15080 平方米, 架空车库面积 1307 平方米(不计容), 建筑一层占地面积 3666 平方米。孵化中心主体 5 层, 建筑总高度 29.6 米。生活中心用房 5 层, 建筑总高度 23.4 米。具体由房屋建筑、附属设施和场地三部分构成。	12000	8000	4400	是	是
	市公安局 1 个			35000	15000	2360		
220	鄂州市公安局三基地一体化建设项目	鄂州市公安局	项目总建筑面积 48728.2 m ² , 其中地上计容建筑面积为 39110 m ² , 地上建筑包括: 特警、警察培训楼 9460.8 m ² , 室内综合训练馆 3243.6 m ² , 泅渡训练馆 3150.5 m ²	35000	15000	2360	是	是
	市交通局 8 个			2184000	610000	283700		
221	鄂黄第二过江通道(燕矶长江大桥及接线)	湖北交投燕矶长江大桥有限公司	项目高速公路全长 26.34km, 采用设计速度 100km/h、路基宽度 33.5m 的六车道标准建设; 城市快速路部分全长 9.381km, 采用设计速度 80km/h、路基宽度 25.5m 的四车道标准建设; 鄂州段全长 8.748km。项目批复概算 137.67 亿元, 其中鄂州段 40.15 亿元。	402000	30000	20000	是	是
222	新港高速公路双柳长江大桥及接线工程	湖北交投双柳长江大桥有限公司	路线全长 35.043km, 其中, 北岸新洲段长 24.08km, 长江大桥主桥长 1.63km, 鄂州段长 8.99km。主桥及两侧引桥采用双向八车道, 桥幅宽度 41.5m, 接线部分采用双向六车道, 桥幅宽度 34.0m, 设计速度 120km/h。项目概算投资 159.78 亿元, 其中鄂州段 35 亿元。	350000	50000	24000	是	是

单位：万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
223	沪渝高速武汉至黄石段改扩建工程	湖北交投武黄改扩建高速公路建设有限公司	项目起于鄂州市鄂城区汀祖镇王边村附近，止于鄂州市华容区庙岭镇吴岗村。路线全长 37.4km，设临空经济区连接线约 7.8km。主线采用设计速度 120km/h、路基宽度 42.0m 的双向八车道高速公路标准进行改扩建。项目概算总投资 69.09 亿元。	691000	300000	160000	是	是
224	鄂州机场公路二期工程	湖北交投花湖机场高速公路有限公司	项目起于鄂州市泽林镇陈桥村，止于太和镇南侧。路线全长约 36.47km，其中鄂州市境内约 14km。主线采用设计速度 120km/h、路基宽度 34m 的双向六车道高速公路标准，连接线采用设计速度 40km/h、路基宽度 10m 的二级公路标准。项目概算总投资 70.59 亿元，其中鄂州段 27.2 亿元。	272000	120000	60000	是	是
225	316 国道鄂州杜山至葛店段改建工程	鄂州市公路事业发展中心	项目起于 316 国道与汉鄂高速鄂州西互通交叉口，止于 316 国道与光华大道平交口。路线全长 29.513km，按设计速度 80km/h 的双向四车道一级公路（兼顾城市道路功能）标准建设，整体式路基宽度 25.5m，分离式路基宽度 12.75m。	180000	35000	6500	是	是
226	G106 鄂州碧石至黄石铁山改建工程（鄂州段）	鄂州市公路事业发展中心	项目起于碧石渡镇万家湾西侧 G106 与 S348 平交口，终点位于白雉山隧道鄂州与黄石两市市界位置。项目全长 6.904km，全线采用一级公路标准，设计速度 60km/h，路基宽度 31.5m，双向六车道标准建设。	86000	25000	6200	是	是
227	黄鄂黄快速通道鄂州段	鄂州市公路事业发展中心	项目起点位于燕矶长江大桥，向南先后上跨鄂东大道、吴楚大道、吴都大道后接入燕花路，下穿机场高速连接线后，跨越花马湖向南延伸，终点接黄石市现状迎宾大道。路线全长 18.728 公里。	187000	40000	3500	是	是
228	纵二 G106 鄂州泽林至碧石段改扩建工程	鄂州市公路事业发展中心	项目起于武黄高速鄂州南互通约 400m 处，沿现状 G106 向南，终点止于碧黄线交叉口以北。该段现状道路等级为一级公路，现状道路为双向 4 车道，拟按路基宽 30.5 米、设计速度 60km/h、双向 6 车道一级公路标准拓宽改造，全长 3.8 公里。	16000	10000	3500	是	是
	市教育局 3 个			80000	12000	500		
229	鄂州市智慧校园网络基础及安全体系改造工程	鄂州市教育局	智慧校园网络基础及安全体系改造工程，包含城域网改造设备购置、教育安全指挥调度体系设备购置、智慧校园管理应用平台及资源设备购置合计 3000 余套。	10000	3000	0	是	否

单位：万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
230	武昌学校城南校区新建工程	鄂州市武昌学校	占地 132.34 亩，总建筑面积 56573.71 平方米，主要建设小学教学楼、初中教学楼、综合楼、中学多功能报告厅、小学多功能报告厅、风雨球场、配电房、门卫室、地下车库、操场看台、连廊。	38000	8000	500	是	是
231	鄂州高中改扩建工程	湖北省鄂州高中	项目为维修扩建高级中学，净用地面积 123752.5 m ² ，建设完毕后校园总建筑面积 84279.52 m ² ，其中包含维修现状校舍 49994.52 m ² 及室外工程，新建 34285.00 m ² 校舍及配电房，实施“智慧校园”建设。	32000	1000	0	是	否
	市民政局 1 个			10400	4200	2000		
232	鄂州市救助管理服务中心	鄂州市救助管理站	建设未成年人救助保护中心，面积 3000 平方米，床位 100 张；精神障碍患者福利中心，面积 15500 平方米，床位 310 张	10400	4200	2000	是	是
	市水利局 4 个			417000	45000	21931		
233	湖北国际物流核心枢纽花马湖水系综合治理二期工程（第一标段）	湖北国际物流核心枢纽花马湖水系综合治理近期工程建设管理办公室	本工程主要包括闸站工程等八部分。闸站工程：包括花马湖扩容泵站。双引号水系连通工程：建设上-中湖连通渠下姚永久段，长 3.133km。	356000	30000	14994	是	是
234	长港河系统治理项目	鄂州市长港河系统治理工程项目建设管理办公室	护岸总长 34.987 公里；岸坡基础处理 2.8 公里；支流河道清淤（含岸坡修整）总长 10.124 公里；拆除重建蔡湾泵站。	13000	2000	1161	是	是
235	鄂州市梧桐湖水厂新建工程（一期）	鄂州市水务集团有限公司	铺设从未来二路至五四湖大桥 15.5 公里管网，同时对庙岭加压站进行改造。	13000	8000	4049	是	是
236	鄂州市主城区供水管网及老旧小区供水设施改造工程	鄂州市水务集团有限公司	对主城区管网及 228 个小区供水设施改造，铺设主次路供水管网约 77 公里，支路管网约 24 公里，小区内管网约 31 公里，改造二次供水设施约 231 套，建设智慧水务系统一套等。	35000	5000	1727	是	是

单位：万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
	市卫健委 2 个			54000	10000	3102		
237	鄂州市公共卫生临床中心（一期）智慧医院建设项目	鄂州市中心医院	项目规划建设涉及鄂州市公共卫生临床中心内部医疗活动相关的信息系统和软硬件基础环境，及与国家级、省级、市级系统的数据对接。	15000	7000	2800	是	否
238	鄂州市公共卫生临床中心（一期）医学装备配置建设项目	鄂州市中心医院	为新建鄂州市公共卫生临床中心（一期）设置的 36 个临床科室和 14 个医技科室，科学配置功能适用、技术适宜、节能环保的医疗设备数千台套。	39000	3000	302	是	是
	市消防支队 1 个			10000	4000	3000		
239	鄂州市消防训练基地	鄂州市消防训练基地	用地面积 56944.21 平方，建筑面积 8759.32 平方米。主要包括综合训练楼、大空间大跨度场所火灾事故处置训练设施、危化品泄露事故处置训练场所、高空救援训练设施、搜救犬训练区等。	10000	4000	3000	是	是
	市城控集团 11 个			618000	75400	54517.4		
240	鄂州市农村饮水安全保障项目	鄂州市水务集团有限公司	新建日供水规模 6 万吨吴楚大道供水加压泵站及其配套管网约 8km，同时铺设主城区至花湖镇供水管网约 30km。	100000	10000	510	是	是
241	鄂州市城乡供水管网工程	鄂州市水务集团有限公司	敷设管网总长 85.8km，其中：老城区管网改造管道 18.7km，新建花杨路、华容临港新城、梧桐湖、沼山镇等供水管网 67.1km；建设加压泵站 8 座，供水规模 42 万吨/日。	70000	10000	1330	是	是
242	乔街停车场	鄂州城发智慧停车管理有限公司	一期停车场占地 39326.67 m ² ，安装智能停车设备、监控设备，为乔街商业服务。	10000	4000	0	是	否
243	鄂州市监察委员会办案综合楼及配套用房新建项目	鄂州市监察委员会	项目用地面积 14333.00 m ² ，建筑占地面积 3700.00 m ² ，总建筑面积 21500.00 m ² ，其中，地上建筑面积 16000.00 m ² ，地下建筑面积 5500.00 m ² ，包括主楼、副楼、耳房、地下室，配套给排水、供配电与照明、消防安全及道路、绿化、信息化及智能化等辅助工程。	17000	7000	0	是	否
244	鄂州市园博文化旅游项目	鄂州建设集团有限公司	鄂州市园博文化旅游项目建设规模和内容：鄂州市园博文化旅游项目建设总面积约为 63.16 公顷，总建设投资约 139240.26 万元。	139000	13000	33810.4	是	是

单位：万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
245	鄂州市城市数字公共基础设施建设项目（一期）	鄂州市滨港投资建设有限公司	按照《湖北省城市数字公共基础设施建设试点基本要求》，结合鄂州市信息化基础设施建设现状，本项目建设主要包括基础平台建设、数据归集治理、软硬件服务能力、安全保障体系、运行保障机制、应用体系标准和创新应用场景。	30000	4000	2810	是	是
246	鄂州市城市数字公共基础设施“一标三实”试点建设项目	鄂州市滨港投资建设有限公司	以“万物统一码、万数聚一网、万用享一台”为目标，以鄂州CIM平台（城市信息模型）为基础，按照“两级建设”（即省市分级建设）、“三网部署”（即在政务外网、公安网、互联网部署）、“五级应用”（即市、区、乡镇街、社区村、网格应用）的架构。	40000	1000	0	是	否
247	鄂州综合客运枢纽站改扩建项目	鄂州综合客运枢纽站建设经营有限公司	内容包含主站房改造综合体，主站房改造保留客运站功能，司乘公寓改造为办公综合体，维修车间改造客运站验车用房机动车安检线改造修车库。室内改造面积25675.75 m ² ，配套改造室外工程58366.25 m ² 。	70000	8000	6200	是	是
248	鄂州市葛山片区人居环境改善项目	鄂州建设集团有限公司	新建及修复山体绿化、水系景观，配套建设道路广场、停车场、给排水、电气、智慧导览系统等人居环境改善项目。	84000	8400	9857	是	是
249	鄂州市保障性租赁住房及人才公寓装饰装修工程	鄂州市城控资产运营有限公司	包含1065套保租房及人才公寓装修及家电购置。	10000	3000	0	是	是
250	洪港花都拆迁安置小区项目	鄂州市城市建设投资有限公司	建筑面积为80911.59 m ² ，其中住宅57864.20 m ² 、商业8619.39 m ² 、物业用房162.84 m ² 、社区服务中心（含养老）用房303.99 m ² 。	48000	7000	0	是	是
市新投集团2个				236000	30000	8400		
251	城控·创悦中心（商业综合体）	鄂州市城控置业有限公司	用地面积约60亩，总建筑面积18.9万平方米，其中地上建筑面积13.9万平方米，地下建筑面积5万平方米，建设一个商业综合体，一栋酒店和一栋写字楼。	136000	16500	4400	是	是
252	城控·创悦中心（住宅）	鄂州市城控置业有限公司	用地面积约65亩，总建筑面积约15.8万平方米，其中地上建筑面积11.3万平方米，地下建筑面积约4.5万平方米，建设改善型住宅小区及配套。	100000	13500	4000	是	是

单位：万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
	市工贸公司 2 个			50000	23000	0		
253	合康电气连接系统无源器件生产基地	湖北合康电气科技有限公司	计划在鄂州葛店经开区建设生产基地，建设 4 大生产车间，工业厂房 4 栋 3 层 35000 m ² ；科研、检测和办公生活用房 2 栋 5 层 15000 m ² ；设备生产线 4 条。	20000	3000	0	是	否
254	鄂州市麻纺厂片区城市更新及地产综合开发项目	鄂州市瑞茂资产经营有限公司	拟拆除原市麻纺厂的 2 栋建成于上世纪八十年代的房改房（约 5100 m ² ），提升 80 户职工家庭的居住安全性。同时采用市场化方式，在原市麻纺厂划拨用地的基础上，收购整合周边零散地块共计 78.43 亩，建设高品质住宅 12.37 万 m ² ，实现提升城市品质，增进民生福祉。	30000	20000	0	是	否

附件 2

全市亿元以上计划新开工项目进展情况表

单位:万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
	全市合计 372 个			18650264	4718200	1002062		
	鄂城区 60 个			2184000	394000	137441		
1	滨江智能制造产业园一期	鄂州汇能科技孵化器有限公司	项目用地面积约 220 亩,预计开发建设总建筑面积约 17.5 万平方米,新建 17 栋厂房及配套设施。	66000	10000	3000	是	否
2	正嘉猪场智能化新型养殖项目	鄂州市鄂城区双鼎畜牧有限公司	项目在繁殖舍 3 栋、公猪舍 1 栋、隔离舍 1 栋引进空气过滤、喷淋降温、除臭、集中供料,智能精准饲喂器等数字化、智能化设施设备,配套生活办公区、环保等辅助工程。建设年存栏能繁母猪 6000 头,年出栏商品仔猪约 13 万头的养殖项目。	10000	3000	0	是	否
3	人造海水工厂化养殖南美白对虾项目	鄂州鹏禾农业开发有限公司	建设用地约 500 亩,建设对虾养殖车间共 160 栋,其中主车间 120 栋,辅助车间 40 栋,苗种检测车间 3 栋以及养殖产业园围墙、配电设施、车间厂房、仓库。	50000	2000	0	否	否
4	金刚石智能制造项目	湖北盛得利超硬材料有限公司	项目规划用地 34 亩,建设内容包含厂房及办公楼共 1 万平方米,新建金刚石智能生产、加工生产线 2 条。	16000	10000	2576	是	否
5	超凡港通智慧物流工业园二期	湖北超凡港通物流有限公司	项目规划总用地面积 100207 平方米,总建筑面积 71794 平方米,主要建设 4 栋仓库及配电房、门卫房等配套设施。	20000	10000	5700	是	是
6	鑫巨力鄂州建设项目	湖北鑫巨力精密机械有限公司	主要经营精密机械加工,租用厂房面积 5000 m ² ,投入高精度 CNC100 台,环保项目油雾分离系统全覆盖。	15000	10000	0	是	否
7	热塑性塑胶模具制造产能设备更新改造	亿美特装备(武汉)有限公司	购置大锥度中走丝、单机自动立式加工中心、高速注塑机、智能化高精度模具等生产设备若干台套和自动化生产线 5 条。	12000	6000	3000	是	是
8	流水生产线技术升级改造项目	湖北省鑫安能运机设备有限公司	购置三条流水生产线。	10000	5000	0	是	否

单位:万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
9	鄂州仕净新材料科技有限公司二氧化碳捕集和钢渣资源化再利用项目	鄂州仕净新材料科技有限公司	新建捕集二氧化碳系统1套,钢渣循环利用物理加工生产线1条,新建加工车间、配套实验室、中央控制室。建设占地约16675平方米。	15000	5000	0	否	否
10	湖北吴都医药包装材料有限公司(II期)项目	湖北吴都医药包装材料有限公司	新建厂房占地面积15亩,建筑面积28921平方米(地下1层,地上3层),含配套设备包装。	18000	2000	8473	是	是
11	铠尔慷三期	湖北铠尔慷实业有限公司	新建标准化厂房6栋,占地面积65亩,建筑面积21352平方米,项目总投资2亿元。购置机器人工作站10套,自动冲压生产线4条、CNC加工中心4台、自动检测线4条。	20000	10000	0	否	否
12	龙起矿业二期采选技术改造项目	鄂州市龙起矿业有限责任公司	项目内容为花岗岩等采选,对原生产线进行改造提升,项目全部建成达产后,年生产300万吨建筑石料。	20000	2000	4096	是	是
13	鄂州市凯邦玩具有限公司新建厂房项目	鄂州市凯邦玩具有限公司	占地10亩,新建厂房以及综合楼,以及配套基础设施。	13000	5000	0	否	否
14	鄂州市铜鑫矿业有限公司大洪山矿区铜铁矿-100m至-320m地下开采工程项目	鄂州市铜鑫矿业有限公司	对原矿区原有设备和厂房及相关配套设施进行升级改造。	14000	4000	3000	是	是
15	承胜科技现代绿色材料产业园二期	湖北承胜科技有限公司	项目计划投资5亿元,对原砂浆(商砼)等生产线进行技术改造,及建筑类再生资源再利用。	50000	25000	0	否	否
16	建筑用闪长岩开采及加工项目	湖北登华绿色建材有限公司	建筑用闪长岩开采,生产规模10万立方米/年,新建厂房及配套加工生产线,购置加工生产线设备(设备加工能力900-1000t/h)等。	70000	2000	0	否	否
17	鄂州丝路国际生鲜港建设项目	湖北丝路国际供应链管理有限公司	丝路国际生鲜港项目租用中冠智造科创园20000m ² 仓库,建设6.4万立方米冷库,改造建设12000m ² 生鲜仓储物流中心。	12000	6000	0	否	否
18	武昌鱼·故里	湖北天烨商贸有限公司	项目建设黄金水岸1--3号楼(负一楼、一楼、二楼)共计15841.78平方米商铺及地下车库,总投资11000万元	11000	11000	0	是	否

单位:万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
19	滨湖里·鄂州数智创意产业园	鄂州市天鹅发展有限责任公司	对在建的滨湖广场项目主体1-3层综合服务区进行商业配套、品牌餐饮模式装修、A区4-9层进行定制化办公模式装修,对B区4-9层进行商务酒店模式装修设计。	10000	5000	0	否	否
20	国创高科新材料总部及研发生产基地	国创高科实业集团有限公司	规划用地约320亩,规划总建筑面积约17万平方米,分两期开发建设。一期建设内容包括国创集团新材料板块研发总部、道路沥青材料企业总部、中试基地、人才公寓等。二期建设内容包括国创集团旗下长江资源新材料科技研发中心及磷石膏材料全国运营总部、国创集团旗下硅碳复合材料研发中心、企业总部及其配套硅碳复合材料生产基地。	300000	10000	0	否	否
21	塑料包装及容器生产线技术升级改造项目	湖北昌盛达包装技术有限公司	新增塑料包装及容器生产线15条,计划购买生产性设备15台套,	10000	10000	0	是	否
22	湖北隆辉新材料有限公司技改升级发展高端装备通用件生产线项目	湖北隆辉新材料有限公司	项目占地面积30.6亩,改造厂房面积8000平方米,改造生产线4条,研发和生产新能源汽车精密模具、高镜面塑料模具、长寿命抗冲击模具、盾构机刀片、大型钢管芯棒等。	11000	11000	0	是	否
23	顺捷汇高盛人工智能制造	湖北省顺捷汇电子有限公司	项目为工业机器人及配套设备制造项目,生产能力2000万套/年。该项目占地约30亩,建设总装车间、生产车间、综合楼、技术中心等相关建筑10栋,及相关配套体育运动设施,建筑面积约3.5-4万平方米。	15000	8000	0	否	否
24	武汉古歌实业有限公司鄂州西加油站	武汉古歌实业有限公司	总用地面积为7446.5平方米,项目建筑总面积为1768.61平方米,新建鄂州西加油站及配套基础设施。	10000	2000	2000	是	是
25	朱家垱华璟物流产业园	鄂州市泰平物流有限公司	建设办公楼约3千㎡,建设2栋仓库厂房约3千㎡,发展冶金产品深加工、宝武云仓储、运输配送全产业链、智慧型综合型仓储物流产业园。	50000	10000	0	是	否
26	鄂城区汀祖镇磨石山嘉维谷冷链物流及肉食品深加工项目	湖北嘉维谷农业科技有限公司	项目用地约30亩,新建肉制品研发,冷链物流行政办公区和相关配套设施,优质肉牛养殖基地,产品综合加工基地等	20000	2000	0	否	否

单位:万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
27	滨江科技新区零碳示范产业园及周边配套基础设施建设项目	鄂州市鄂城区国控投资有限公司	本项目规划用地面积为53948.00平方米,其中,计容建筑面积55593.76平方米。项目新建2栋地上3层的厂房,2栋地上2层厂房,2栋地上1层仓库,1栋地上4层综合楼,1栋地上3层物流质检用房,1栋地上1层设备用房,1栋地上1层磅房及门卫室,同步建设室外堆场、水池、垃圾收集点等,以及供电、给排水、道路及绿化等配套设施。	27000	10000	0	否	否
28	滨江科技新区科创中心产业园及周边配套基础设施建设项目	鄂州市鄂城区国控投资有限公司	项目总用地面积为47965㎡,主要建设内容为:新建会展中心9918㎡,双创服务中心8208㎡,科技创新中心13053㎡配电房66㎡,改造建筑面积5375㎡,配套建设停车位383个(其中小车停车位373个,货车停车位10个),充电桩21个,新建杜山路1613米,旭光大道改造及配套基础设施。	23000	10000	6798	否	否
29	滨江科技新区电商产业链融合发展基地及配套基础设施建设项目	鄂州市鄂城区国控投资有限公司	项目占地约155.9亩,总建筑面积约57499m,包括电商综合楼6737m、仓库46383m、物流用房3850m,配电房326m,泵房203m,配套建设停车位、充电桩、园区排水、电力、燃气等基础设施。	24000	10000	0	否	否
30	花湖开发区东部城市更新及临空产业园基础设施项目	湖北鄂州鄂城区城市建设投资有限公司	临空产业园项目规划总用地面积666666.67㎡(折1000亩),净用地面积534666.67㎡(折802亩),总建筑面积507933.3㎡。	200000	2000	0	否	否
31	花湖开发区临空产业园基础设施建设项目	鄂州市花湖经济开发区建设投资有限公司	项目规划总用地998亩,总建筑面积507933.30平方米.其中:标准厂房建筑面积453111.30平方米、研发办公楼建筑面积45649.00平方米、人才公寓建筑面积5616.80平方米、配套用房(含物业管理、配电房、垃圾站等)建筑面积1617.80平方米、车棚及其他建筑面积1938.40平方米。	111000	10000	22014	是	是
32	滨江科技新区片区开发道路提升工程	区国控集团	对杨湖路(路基+路面)长2500m,宽30m,面积75000㎡进行改造提升。	10000	2000	0	否	否
33	滨江科技新区片区开发产业园电网配套工程	区国控集团	对滨江科技新区产业园电网配套(441138㎡)进行改造提升。	12000	3000	0	否	否
34	滨江科技新区片区开发景观提升工程	区国控集团	对武汉港和长江零碳产业园道路景观提升。	15000	3000	0	否	否

单位:万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
35	滨江科技新区片区开发樊口街道交通安全设施提升工程	区国控集团	樊口街道交通安全设施进行提升,含高频高闪爆闪灯、指示标志、电子警察、护栏等。	13000	2000	0	否	否
36	滨江科技新区片区开发人才社区项目	区国控集团	新建滨江科技新区人才社区,建筑面积约6万m ² 。	20000	2000	0	否	否
37	乐动天下数字体育健康产业园项目	乐动天下(北京)体育科技有限公司、区城投	对用于建设数字体育健康产品研发、生产、销售、运营一体化的“三中心一基地”租赁办公用地进行室内装修设计	10000	3000	0	否	否
38	鄂城区滨江科技新区杨湖路、园区配套景观及交安设施等基础建设项目	鄂城区国控集团	1.杨湖路道路工程 2.工业园区道路景观提升(武汉港、零碳),绿化面积60000平方米; 3.樊口街道交安设施建设	15000	8000	3692	否	否
39	鄂城区汉鄂高速进出口道路景观提升项目	鄂城区住建局	对鄂州市鄂州西、鄂州中两个进出主城区的高速出入口绿化进行提升改造	14000	5000	3698	是	否
40	青天湖服务区附属工程建设项目	湖北高颂实业有限公司	建设青天湖停车区附属工程:匝道、连接线、涵洞、跨线桥、快速充换电站,司乘人员休息区等。	15000	5000	5000	是	是
41	鄂城区泽林镇高标准农田建设项目	泽林镇人民政府	田块整治工程、土壤改良工程、灌溉排水工程、田间道路工程、农田防护与生态环境保护工程、农田输配电工程、科技推广工程及其他工程。	10000	2000	2000	否	否
42	鄂州市鄂城区长港镇、杜山镇“小田并大田”集中连片改造项目	鄂州市花湖经济开发区建设投资有限公司	本项目集中取得鄂城区长港镇、杜山镇42940.3亩农用地进行“小田并大田”提质改造工程、灌溉与排水工程、农村污水污染治理与智慧农业平台搭建等,对耕地质量进行全要素综合提升。	32000	10000	0	否	否

单位:万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
43	鄂州市鄂城区花湖镇、泽林镇“小田并大田”集中连片改造项目	鄂州市花湖经济开发区建设投资有限公司	本项目主要建设内容为13469亩耕地质量提升工程。具体建设内容如下:1、将流转取得的13469亩零碎、不平整耕地改造成集中连片大田地。2、对鄂城区花湖镇十六个乡村新建生态斗渠13.47公里,新建U50农渠13.47公里,新建U60农渠9.429公里,新建U80农渠8.7555公里,修复斗沟13.47公里,新建农沟8.7555公里,坑塘清淤179586.67m ³ ,坑塘护坡2.85543公里,新建4.8396公里路涵,新建分水口2245处、田间进水管2245处、机耕桥16座。3、统筹推进鄂城区花湖镇十六个乡村配套设施,建设截污主干管40.40公里、截污支管网60.60公里、污水检查井420座、污水湿地治理10000平方米,4、搭建农业物联网云平台,购置现代农业机械112台	28000	10000	10000	是	是
44	鄂州市鄂城区居民住宅二次供水设施改造工程	鄂城区水利和湖泊局	鄂城区下辖四个街道区域内居民住宅小区二次供水设施改造工程,本工程共改造二次供水设施289处,涉及居民用户4.21万户。	21000	5000	0	否	否
45	鄂城区城市燃气管道等老化更新改造项目(二期)	鄂城区住建局	项目改造范围共涉及汇总48个小区,共42639户,具体包括:(1)未改造的绿燃供气小区,共10个小区,共计6439户,改造内容为庭院管网改造、户内燃气两件套安装,旧管网拆除。(2)花湖镇未通气17个小区,共3996户,改造内容为庭院管网改造、户内燃气两件套安装,旧管网拆除。(3)中心城区改造小区:共21个小区,共32204户,改造内容为庭院管网改造、旧管网拆除。	150000	10000	0	否	否
46	鄂州市鄂城区2025年老旧小区改造项目	鄂城区住建局	对61个小区12939户进行改造,涉及改造建筑面积约2099460平方米,改造供水管道28.85公里,供电管道36.81公里,燃气管道3.74公里,雨污水管道32.31公里,通信管线24.25公里,道路修复刷黑11.82万平方米,房屋公共区域修缮79.87万平方米。	26000	10000	4851	否	否

单位：万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
47	鄂城区汀祖马鞍山永生园公墓建设项目	湖北鄂州鄂城区城市建设投资有限公司	现有建设用地面积 18430.01 m ² (27.65 亩)，项目主要建设内容包括：入口生态景观、登山景观大道、单人景观葬区、双人景观葬区、公共配套建筑区。公共辅助工程、公墓建筑工程及相应配套设备 (1) 建设公共配套建筑 1650 m ² 。(2) 公用辅助工程，包括道路面积约 7895.26 m ² ，挡土墙铺装 911.70m，台阶铺装面积 612.00 m ² ，园林绿化 7557.30 m ² 。其中挡土墙 1823.40m，排水沟 6855m。(3) 公墓工程：共建卧式墓穴 8664 个	10000	5000	5013	是	是
48	鄂州二医院扩建二期建设项目	鄂州二医院有限公司	扩建民办医院，占地面积 42887 平方米，建筑面积 114380 平方米，拟建一幢行政办公楼、一幢专家公寓楼、一幢医技综合楼，配置有关医疗设备及信息系统，设置医疗床位 400 张。	100000	5000	0	否	否
49	鄂城区渔业绿色循环发展试点项目	鄂城区农业农村局	对长港片区和杜山片区进行清养池塘改造、进排水沟渠改造、养殖尾水治理、环境整治、监管体系建设等；	10000	5000	700	是	是
50	鄂城区汀祖马鞍山永生园基础设施建设项目	鄂州市鄂城城南陵园投资管理有限公司	1、现有建设用地面积 18430.01m (27.65 亩)，其中墓地占地面积为 10572.71m ² (包含墓道、挡土墙、台阶等)；绿化面积约为 7557.30m ² ；公共配套建筑面积约为 1650m ² ；绿化率 41.01%。墓道道路面积 (包含排水沟铺装) 约 7895.26m ² ，挡土墙约 1823.40m，台阶铺装面积 612.00m ² 。	18000	5000	1500	否	否
51	鄂州市鄂城区智慧校园建设项目	鄂城区教育局	建设内容包括：①教育基础设施智慧化；②全区智慧平台搭建	19000	8000	0	否	否
52	鄂州市长港河流域治理暨武昌鱼产业发展项目	鄂城区国控集团	长港河流域 (鄂城区段) 水生态修复提升；长港河流域 (鄂城区段) 农村污水治理；“武昌鱼”绿色生态养殖工程 2000 亩；新建“武昌鱼”农产品加工产业园、数字交易中心、冷链物流交易中心、4S 旗舰店、体验中心等。	125000	2000	16638	是	否
53	鄂城区樊口街道污水管网及附属设施提档升级建设项目	区国控集团	建设规模包括新建污水管道 (DNS00-DN1500) 2961 米、提升泵站 2 座、混凝土检查井 107 座，排水管网调查及物探检测 350 公里，管道清淤 26859 立方米，管道修复 (DN500-DN1500) 24123 米，检查井加固 135 座，井盖井座更换 395 套，混凝土路面破损修复 43030 平方米等。	23000	10000	0	否	否

单位:万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
54	鄂城区污水处理设备更新改造项目	鄂城区住建局	1、碧石渡镇污水处理厂更新井盖 533 座，更新接户管 4 公里，更新污水收集主管 4.2 公里，更新碳源投加装置 1 套。2.汀祖镇污水处理厂更新井盖 551 座，更新接户管 4.8 公里，更新污水收集主管 4.5 公里，更新碳源投加装置 1 套。3.长港镇污水处理厂更新井盖 415 座，更新接户管 6.6 公里，更新污水收集主管 5.5 公里，更新碳源投加装置 1 套。4.更新污水提升泵 35 台。5.更新 MLBF 一体化设备 30 套。6、花湖污水处理厂设备更新	53000	10000	0	否	否
55	樊口街道及杜山镇污水管网建设及更新改造	湖北鄂州鄂城区城市建设投资有限公司	1.共新建 DN300 污水干管 4155m、DN200 污水支管 2824m；新建 DN100 入户管 3530m，检查井 345 个。2.拟新建污水处理站 214 座；共新建 DN300 污水干管 29200m、DN200 污水支管 80636m，新建 DN100 入户管 100795m，检查井 5366 个。3. 污水处理设施 385 套，新建 DN100 入户管 1925m。	28000	10000	0	否	否
56	长港古运河流域水环境生态治理项目	鄂州市花湖经济开发区建设投资有限公司	(1)现代农业产业园：总占地面积 350.35 亩，(2)生态休闲农业示范基地：总占地面积 2700.00 亩，国家级团头鲂培育基地 1000 亩：含团头鲂研究中心 1000 平方米；鄂州正好鱼苗基地 500 亩，鱼苗研究中心 4000 平方米；城市云田、唐墩果园、楚林种植专业合作社 500 亩：含唐墩果园种植基地 5000 平方米，果园文创展示长廊 5000 平方米，科技蔬果基地 6000 平方米；以及停车场 10000 平方米，充电桩 40 套等配套基础设施。	87000	10000	17247	是	是
57	鄂城区重点流域农业面源污染治理项目	鄂城区农业农村局	对杜山镇、长港镇开展畜禽养殖污染治理工程、农田面源污染防治工程、生态农业示范工程等农业面源污染治理项目。	10000	1000	0	否	否
58	鄂城区花马湖泉塘港流域综合治理规划项目	鄂城区汀祖镇人民政府	本项目主要建设内容包括 5000 米生态沟渠、250 平方米生态隔离带、10000 平方米生态缓冲带、150 平方米坑塘改造、化粪池及污水处理设施（5 台）等；游客服务中心、乡村旅游驿站及 15000 平方米生态停车场；产北基地及运营、文创中心等共计 6.8 万平方米。	35000	8000	0	否	否

单位:万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
59	天行三期	湖北天行房地产开发有限公司	用地面积为 6956.66 平方米,规划总建筑面积为 30471.48 平方米,其中商铺面积 4273.45 平方米,住宅面积 21047.56 平方米,地下车库建筑面积为 5150.47 平方米。	12000	2000	2895	是	是
60	华城大厦二期	鄂州市大楚房地产开发有限公司	项目占地 1652.98 平方米,建筑面积 13000 平方米。	10000	5000	3550	是	是
	华容区 78 个			5199000	1331000	267934		
61	中鄂产投·全球医美科创中心(一期)	中鄂(武汉)产业投资有限公司	项目规划总用地面积约为 72951.035 平方米,净用地面积约为 66427.68 平方米,代征绿地面积约为 6523.355 平方米。总建筑面积约为 11000 平方米,计容建筑面积约为 133500 平方米。主要建设厂房及配套设施。	200000	30000	0	是	否
62	枫树线业功能性纱线研发及展示车间建设项目	湖北枫树线业有限公司	新建研发及展示车间 4363.92 平方米,购置功能性纱线小、试生产线设备 296 套,形成年产 5000 吨功能性纱线能力	15000	5000	14000	是	是
63	川舫电子电脑一体机适配器建设项目(一期)	川舫电子(武汉)有限公司	项目租赁一座 4200 平方的厂房,购置先进设备,新建两条生产线用于生产电脑一体机适配器,项目建成后将达到每年 600 万台的规模。	25000	5000	4900	是	是
64	钢筋深加工项目	安徽马钢比亚西钢筋焊网有限公司	建设两条冷轧带肋钢筋生产线,两条焊网生产线。冷轧带肋钢筋年产能达到 8 万吨,焊网产能 5 万吨。	35000	10000	8400	是	是
65	湖北安玺岩土工程有限公司总部配套产业项目(二期)	湖北安玺岩土工程有限公司	建设三栋厂房和两栋办公楼,总占地面积为 15679 平方米。	20000	3000	0	是	否
66	新型环保材料研发及生产项目	湖北伯克希尔新材料有限公司	新建一条环保材料研发及生产线,设计年产 30 万吨,建筑面积 14442 平方米,预计总投资额约 1.6 亿人民币,分两期建设,建设内容包含主体设备、办公楼、宿舍、实验中心、原料仓库、供电系统等配套附属设施。	26000	3000	5200	是	是
67	其荣科技塑胶制品生产线技术改造项目	鄂州其荣科技有限公司	拟购买注塑机、机械手等 8 台套设备,对原生产线进行技术升级改造,优化生产结构,主要生产塑胶制品。	12000	10000	4900	是	是

单位：万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
68	桥梁伸缩装置及球形支座生产线项目	湖北交投致远新材料科技有限公司鄂州分公司	桥梁伸缩装置及球形支座生产线，年产能伸缩缝3.8万米、支座3万个，产品标准符合桥梁伸缩装置及球形支座国家标准要求	27000	7000	5100	是	是
69	2万吨/年风味米粉精深加工	湖北华苑粮油有限公司	新建生产车间3100㎡，0.6万吨立筒仓和0.2万吨中转仓；改造1.2万吨成品原料低温仓；建设2万吨/年风味米粉精深加工生产线，其他配电、转运、输送等配套机械。	13000	5000	8000	是	是
70	武汉华飞龙智能制造产业园	武汉华飞龙产业发展有限责任公司	项目占地约14亩，新建一栋四层一栋三层生产用房，总建筑面积约1.3万平，主要生产配套机械加工产品，高端电流传感器等。	10000	5000	0	否	否
71	捷云电子控制设备研发及制造	湖北捷云电子科技有限公司	项目占地约17亩，建筑面积约23850平方米，新建二栋四层办公楼、生产厂房，办公研发楼等。	15000	3000	0	否	否
72	武汉星辰智能电子生产基地	武汉星辰智能电子有限公司	智能汽车关键零部件及技术：传感器、车载芯片、汽车传感芯片模块的研发与生产。2栋生产厂房及1栋研发楼。建筑面积20000平方米	50000	3000	0	否	否
73	光电产业智能制造	武汉市海侨科技有限公司	总占地面积约31000平方米，总建筑面积约62000平方米，主要建设八栋厂房，两栋研发楼	33000	10000	0	否	否
74	光通信装备生产基地	武汉万芯达光电科技有限公司	项目总占地面积约9600平方米，总建筑面积约13600平方米，主要建设1栋厂房，1栋研发楼，主要生产智能头盔、教学仪器研发等。	20000	10000	0	否	否
75	高分子反粘防水卷材生产线项目	湖北交投致远新材料科技有限公司鄂州分公司	年产400万平方米新建高分子反粘防水卷材自动化生产线，技术指标符合公路及铁路使用标准。	21000	10000	4550	是	是
76	哲全半导体建设项目	武汉哲全半导体有限公司	拟购买华中数字产业创新基地M04地块的两层独栋厂房3#，建筑面积约3800㎡	200000	8000	5120	是	是
77	武汉新城华容国际商务酒店建设项目	湖北鄂州华容区城市建设投资有限公司	新建一栋约58M的高层塔楼与3层及部分2层的附属裙房，总用地面积6753.59㎡，总投资约1.07亿元（含地上建筑+地下车库+酒店装修）。	120000	30000	0	否	否

单位:万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
78	洪滨酒店升级改造 项目	湖北文旅鄂州集团	开发温泉,新建建筑面积约1万方,并对整个区域园林景观与基础配套建设进行升级改造、酒店主楼及六大中心已损设备维护维修	30000	10000	0	否	否
79	武汉新城红莲湖数字服务产教融合	湖北鄂州华容区城市建设投资有限公司	项目规划总用地面积50404.2㎡,总计容建筑面积120800㎡	80000	20000	0	否	否
80	武汉锦千机械零部件加工技术升级改造	武汉锦千科技有限公司	购买雷顿三坐标、五轴、车床(不使用淘汰落后产能)、铣床等机械零部件加工设备,对原生产线进行技术升级改造,主营机械零部件加工。	10000	5000	3000	是	是
81	中储(三江港)生产服务枢纽基地	中储钢超科技(武汉)有限公司	规划用地面积约80万平方米,规划总建筑面积约46万平方米,包含各类仓储库房、钢材粗加工厂房及辅助配套用房。	174000	80000	0	否	否
82	集能环保农林废弃物制备生物燃气项目	鄂州集能环保科技有限公司	项目规划总用地274963平方米,总建筑面积275332.69平方米,其中本次新增建筑面积10051.56平方米	10000	3000	3100	是	是
83	武汉新城葛华片区传统制造业产业园基础设施工程(一期)	鄂州市华容区智创产业投资有限公司	总用地面积约58亩,总建筑面积为44360.07㎡,其中厂房31321.16㎡,仓库4737.67㎡,产品展示中心4518.82㎡,门卫室54.72㎡,配电房384.00㎡,职工宿舍3346.70㎡,停车位331个,建设给排水、电力、照明等配套设施。	25000	10000	6700	是	是
84	华容红莲湖光电子信息产业园及配套基础设施建设项目	湖北鄂州华容区城市建设投资有限公司	1、产业园区:项目规划净用地面积97603.41㎡(折146亩),总建筑面积146956.11㎡。其中:生产厂房建筑面积111867.72㎡,商务研发楼建筑面积26967.66㎡,园区内道路面积21344.81㎡,停车位589个,充电桩59个。2、配套基础设施	206000	100000	0	是	否
85	数字一路(一期)道路工程	湖北联投数创智研产业投资有限公司	数字一路(葛庙线-创意一路)道路工程全长约260m,为城市支路,道路红线宽20m,双向两车道。建设内容主要包括道路工程、交通工程、给水工程、排水工程、照明工程、强弱电工程、燃气工程、绿化工程、附属设施(等)。	20000	10000	8900	是	是
86	鸭儿湖220千伏输电变电工程	国网鄂州	新建220千伏主变2×240兆伏安,新建220千伏线路约12公里。	26000	3000	0	是	否

单位：万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
87	武汉新城红莲湖数智创“芯”产业园配套基础设施建设	湖北鄂州华容区城市建设投资有限公司	项目规划净用地面积 47830.10 m ² (折 71.75 亩)，总建筑面积 134775.00 m ² 。	95000	20000	0	是	否
88	武汉新城高端装备制造产业园及配套基础设施项目	湖北鄂州华容区城市建设投资有限公司	(1)产业园区：项目规划总用地面积 230479.36 m ² ，主要建设：钢结构厂房，框架厂房，配套宿舍，维修中心，研发中心，运营中心，配电房，园区配套基础设施。(2)园区周边配套基础设施：建设金明大道西延伸段，长 1600 米，宽 30 米。	110000	20000	18400	是	是
89	武汉新港三江港区综合码头一期工程物流设施更新改造	湖北长江三江港口开发有限公司	将原三江港码头散杂货泊位 2 套老旧带式输送转运设备更换为装、卸船机各 1 台，更新两台老式门座起重机，3 台老式龙门吊更新增加远程操作电磁设施，更新老旧铲车、洒水车、吸盘车各 3 台。	15000	5000	5300	是	是
90	数创智研武鄂融合拓展项目	湖北鄂州华容区城市建设投资有限公司	本项目总占地面积约 3117 亩，旨在打造集“产、居、服”功能一体，产城人融合示范区，建设内容主要包含北产业园片区及配套基础设施、公共服务设施及生态水利建设、城市运营等建设。	105000	50000	27400	是	是
91	武汉新城葛华片区华容区精神卫生医院	华容区卫健局	一期总建筑面积 11783.54 m ² 新建门诊楼、住院楼、公卫楼、食堂等	35000	20000	0	否	否
92	武汉新城与鄂黄快速道路缆线综合管廊工程	鄂州市华容区交通运输局	建设武汉新城与鄂黄快速路葛店南站至樊家庄段缆线综合管廊 14km，净空断面 2.5m×2.0m。	192000	100000	5400	否	否
93	金明大道东延	鄂州市华容区交通运输局	金明大道东延伸段，连接葛店光华路，长 1600 米，宽 30 米。	30000	3000	6300	是	是
94	华容区高标准农田建设项目	华容区农业农村局	2025 年华容区高标准农田建设项目 0.84 万亩，主要为土地平整、土壤改良、灌溉排水、田间道路、建后管护等方面。	23000	3000	5100	是	是

单位：万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
95	华容区新能源基础设施建设项目	湖北鑫恒城市运营服务有限公司	新建停车场管理处，总面积 3200 平方米，商业 1512 平方米，消防控制中心 80.00 平方米，管理用房 148.65 平方米，公厕 60 平方米，机动车停车位 634 个，非机动车停车位 108 个，充电桩 253 个和出入口设备 4 套。	36000	6000	0	是	否
96	鄂州市华容区南湖段店片区生态保护与修复项目	华容区段店镇人民政府	截污工程包括新建生活污水管网 5km，配套建设接户支管及检查井等；底泥疏浚工程，疏浚底泥总计 30820 立方米；生态修复工程包括生态护坡 21250m，种植挺水植物 15160m、沉水植物 20880m，构建陆域缓冲带 20000m	10000	5000	0	否	否
97	华蒲丰农资供应中心建设项目	湖北华蒲丰农业科技有限公司	主要建设办公楼 1000 平、生产基地 3000 平、仓储物流中心 5000 平及相关配套设施 1000 平等。	20000	3000	2600	是	是
98	瀚网东路道路工程	联投光谷公司	西起于韶华南路，路线向东南延展，东止于未来三路，道路规划全长 770.613m	12000	2000	3200	是	是
99	智慧二路（二期）	联投光谷公司	起于云三路，止于高新七路，道路全长 1184.485m。	16000	5000	5200	是	是
100	仪长石油管线迁改工程	联投光谷公司	管道改线起点位于湖北省鄂州市中份村东侧，计划沿未来二路敷设，最终在科技五路南侧与原管道碰头连接	52000	10000	0	是	否
101	光谷东数字经济产业园南区规划支路	联投光谷公司	根据武汉新城规划新建三条规划支路，长度约 3000m，红线宽度约 16-20m，建设内容主要包括道路工程、交通工程、给水工程、排水工程、强弱电工程、绿化工程等	35000	6000	5100	是	是
102	光谷东数字经济产业园北区生态绿带公园	联投光谷公司	建设内容主要包括土方平整、景观绿化、硬化铺装、园内道路、给排水系统、照明设施及配套的停车设施、公共卫生间和园林小品等	19000	6000	4100	是	是
103	光谷东数字经济产业园南区照明与交安	联投光谷公司	建设内容主要包括产业园南区道路配套的照明和交安工程	23000	5000	3900	是	是
104	数智前沿创新区次干路	联投光谷公司	数智前沿创新区内部及周边次干路，总长度约 6km，红线宽为 24-28 米	23000	2000	3600	是	是
105	数智前沿创新区支路	联投光谷公司	数智前沿创新区内部及周边支路，总长度约 4km，红线宽为 16-20 米	28000	2000	3900	是	是

单位：万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
106	梧桐湖港改线末段	联投光谷公司	梧桐湖港改线工程高新七路以南段	31000	10000	7300	是	是
107	华中商品车枢纽中心（二期）	交投鄂州公司	总用地约 391 亩，二期约 50 亩	11000	5000	0	否	否
108	三江港枢纽集疏运基地（三期）	交投鄂州公司	总用地约 210 亩，三期约 50 亩	11000	5000	0	否	否
109	红莲湖水上训练基地二期	湖北省体育局	主要建设综合运动场馆，配套建设有停车位、室外运动场、室外铺装及绿化景观	21000	1000	0	否	否
110	软件文创湖岸生态门户项目	湖北鄂州华容区城市建设投资有限公司	本项目总占地面积约 1217 亩，旨在打造集“产、居、服”功能一体，产城人融合示范区，建设内容主要包括建设数智前沿创新区及其他基础设施配套、公共服务设施及生态水利建设、路网管网、产业导入等工程。	200000	50000	19900	是	是
111	软件文创湖岸生态门户项目配套基础设施	湖北鄂州华容区城市建设投资有限公司	数智前沿创新区配套建设基础设施、公共服务设施及生态水利建设、路网管网、产业导入等工程。	150000	20000	9400	是	是
112	蒲团乡石竹肉牛养殖项目	湖北维嘉生态养殖有限公司	建设牛舍同期容量为 2000 头的肉牛育肥场 1 座，占地面积 300 亩，以及配套的 200 亩草料贮存和饲料加工等辅助生产厂。建设一个 1000 亩牛饲草种植场。	10000	6000	5900	是	是
113	武汉新城临空农产品交易市场（双保障中心）	武汉光谷临空农产品市场有限公司	本项目总投资约为 70 亿元，分两期建设，重点打造集产品批发、仓储加工、冷链物流、电子商务、展示展销、进出口贸易、检验检测、信息服务、供应链管理、金融服务等功能为一体的现代化大型综合商贸服务平台。	700000	150000	0	是	否
114	中储钢超产业园配套基础设施建设	湖北鄂州华容区城市建设投资有限公司	主要建设中储钢超产业园配套路网、管网、停车场及垃圾处理站、职工公寓	150000	10000	0	否	否
115	武汉新城临空农产品交易市场配套基础设施项目	湖北鄂州华容区城市建设投资有限公司	新建农贸市场交易中心、门面用房、门房、设备间等，配套建设综合管廊、停车场、充电桩及周边道路的新建和改造。	200000	12000	0	是	否

单位:万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
116	武汉新城红莲湖片区高新六路及高新七路缆线管廊更新工程	华容区交通局	建设内容为沿高新六路、高新七路沿线布置地下缆线管廊8.96km,采用单舱钢筋混凝土结构,缆线综合管缆线综合管廊内配置工作及检修通道。	20000	5000	5191	是	否
117	武汉新城红莲湖片区城中村改造工程	湖北鄂州华容区城市建设投资有限公司	用地面积约4981亩,其中城市建设用地有4376亩,涉及拆迁建筑面积92.76万平方米、人口数1217人、户数6485户。	520000	100000	5300	是	是
118	华容区数字乡村(二期)项目	湖北鄂州华容区城市建设投资有限公司	1项基础设施建设、5个应用场景深化、3个一期应用优化和1个数字底座升级。	25000	10000	7400	是	是
119	华容区华容镇老旧小区改造项目(二期)	华容区住房和城乡建设局	对鄂州市华容区华容镇新街片区等15个老旧小区进行改造,涉及居民户数1546户,涉及改造总建筑面积17.71万平方米,主要建设内容包括:1、公服配套用房改造工程;(2)室外配套基础设施建设2、完善类:主要是环境及配套基础设施改造建设,包括整治小区绿化、照明,改造无障碍设施、机动车停车位、非机动车库、充电设施等配套设施。	18000	6000	2500	是	是
120	武汉新城葛华片区华容镇丁桥村城中村改造项目(一期)	华容区住房和城乡建设局	主要内容为房屋征拆,计划拆除1283户,拆迁建筑面积408115m ² ,需安置套数3200套。通过土地出让实现项目平衡。	247000	150000	0	否	否
121	武汉新城红莲湖新区湖滨康养基地建设项目	华容区城市建设投资有限公司	建设内容主要有:1、康养活动中心、康养楼、康养产品体验中心;2、沿湖休闲设施改造;3、配套设施工程:建设生态停车场	20000	2000	0	否	否
122	武汉新城中心片区邻里中心项目	华容区城市建设投资有限公司	项目用地面积约21910平方米,总建筑面积约36610平方米,建设内容包括社区医院,老年养护院、公共服务管理中心、文化活动中心、体育健身中心、教育服务设施、生活配套服务设施及其他附属设施。	21000	5000	0	否	否

单位：万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
123	鄂州市华容区胡林社区二期建设工程项目	湖北鄂州华容区城市建设投资有限公司	项目总用地面积 33333.30 m ² ，总建筑面积 86955.84 m ² ，其中：地上建筑面积 67783.04 m ² ，地下建筑面积 19172.80 m ² 。主要建设内容：建设 9 栋 17 层住宅楼，3 栋一层配套用房，配套建设地下停车场及消防、弱电、燃气、绿化等配套设施。规划入住户数 578 户。	30000	9000	0	否	否
124	武汉新城葛华片区城镇燃气管道更新改造工程	华容区住建局	对沿吴楚大道、临江大道、G316 城镇居民区天然气管网老化更新，更新 315 中压管道 8 公里，改建 4 公里	20000	3000	3300	否	否
125	智慧华容市政照明设施节能改造工程	华容区城管局	将华容区城镇现有 13500 盏路灯进行节能改造	12000	3000	0	否	否
126	武汉新城红莲湖片区老旧小区改造项目	庙岭镇政府	本项目计划对红莲湖庙岭镇辖区内的 20 个老旧小区进行改造，涉及 71 栋楼，改造面积总计 23.87 万平方米，约 1743 户。	23000	10000	0	否	否
127	华容区 2025 年保障性租赁住房项目	湖北鑫恒城市运营服务有限公司	购置房屋 944 套，建筑面积共计 92576.15 m ²	25000	8000	0	是	否
128	华容镇韩畈村自拆自建项目	华容镇人民政府	对原韩畈村老旧建筑进行自拆自建，涉及建筑面积约 3 万平方米	20000	3000	0	否	否
129	未来公园	联投光谷公司	本项目总用地面积 16993 m ² ，其中建筑面积 600 m ² ，绿化面积 12565 m ² ，园路及铺装面积 3828 m ² 。	15000	3000	0	是	否
130	武汉新城葛华片区丁桥港黑臭水体综合治理工程	华容区住建局	1 截污管网工程 2 水体治理及清淤	27000	10000	0	否	否
131	武汉新城葛华片区兴华南路雨污分流管网改造工程	湖北鄂州华容区城市建设投资有限公司	现状雨污水管局部混流，在西侧新建一条雨水管，同时对既有管道、检查井进行修复完善，将路面改造成沥青混凝土；	10000	3000	2900	是	是
132	武汉新城葛华片区垃圾处理及资源化利用项目	鄂州市华容区城市管理执法局	1、项目总用地面积 36.279 亩，总建筑面积 8130.77 平方，主要对建筑垃圾、大件垃圾、厨余垃圾进行分拣、处理及可回收物循环利用并配套建设道路、停车场、供电、给排水等基础设施。2、本次拟建设 5 处生活垃圾压缩中转站。	36000	8000	0	否	否

单位：万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
133	长江干流（华容段）沿线污水管网升级改造工程	鄂州市华容区住房和城乡建设局	1. 新建污水管网 73.3 公里。2. 更新及铺设安装排水主干管网约 6.2 公里。	15000	10000	5700	是	是
134	一般工业废弃物回收与再生项目	湖北中旺环保科技有限公司	4000 平方米厂房，并购置设备 5 台套，做工业废物回收与简单加工再利用	15000	10000	5800	是	是
135	鄂州市华容区三江港片区污水处理厂建设项目	湖北鄂州华容区城市建设投资有限公司	本项目污水处理厂设计规模为 1 万 m ³ /d，包含厂前区综合楼、变电所、鼓风机房、污泥浓缩脱水机房、加氯加药间及其它设施设备。	38000	10000	0	否	否
136	红莲湖水生态综合治理	华容区城市建设投资有限公司	项目包含红莲湖（西北部）生态修复工程，武汉新城梧桐湖（华容段）水生态修复项目，红莲湖污水处理厂及配套管网工程项目。	180000	8000	0	否	否
137	红莲湖至大头海应急连通工程	华容区城市建设投资有限公司	主要建设红莲湖至大头海应急连通工程和水生态修复。	50000	5000	0	否	否
138	武汉新城红莲湖片区污水系统更新改造工程项目	华容区住建局	本项目主要建设内容为：1.雨污水管网物探排查；2.污水管网水质水量检测；3.污水管网 CCTV/QV 检测；	26000	10000	5973	是	否
	梁子湖区 31 个			723584	353400	63334		
139	梁子湖区产业孵化基地项目	鄂州市梁子湖区城市建设投资有限公司	项目规划净用地面积 15823.69 m ² ，总建筑面积 24311.43 m ² ，包括产业孵化基地、公共服务平台、地下停车库，以及用地红线范围内的室外工程。	15000	5400	0	是	否
140	湖北七妙食品蛋品加工产业园	湖北七妙食品有限公司	该项目占地 24 亩，总建筑面积大约 12000 m ² ，新建蛋品加工车间、冷藏保鲜库等，配套建设相关水、电、道路等附属设施。购置国内外先进设备打蛋机 2 台（套）、杀菌机 1 台（套）、蛋粉喷粉机 2 台（套）及其他配套设备 11 台（套）	12000	12000	3287	是	是
141	湖北三鼎科技有限公司膨润土研发及深加工项目	湖北三鼎科技有限公司	项目投资内容为膨润土研发及深加工、厂房、设备，总投资 1.5 亿元，预计可形成年 5000 万元以上规模的生产能力。	15000	15000	4819	是	是

单位:万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
142	东莞登明五金自动化设备项目	鄂州市登明自动化设备有限公司	对项目区 5000 m ² 面积进行装饰装修, 包括研发、生产车间, 备料仓库及办公场所等, 并建设 3D 打印自动化医疗设备生产线 5 条等。	10000	10000	0	是	否
143	贵州习湖酒厂华中区酒业基地项目一期	贵州习湖酒厂有限公司	建设华中区成品白酒加工基地和发展总部经济。同时, 通过融合线上与线下的展示和销售方式, 在梁子湖区成立华中地区销售中心、展示中心及直播基地, 加强项目在华中地区市场的销售网络和市场渗透。计划在北产业园建立华中区白酒生产基地, 年产量达 1000 吨。	10000	5000	0	否	0
144	梁子湖区武昌山文化博物馆建设项目	湖北省文韵建设工程有限责任公司	项目占地面积约 10 亩, 建筑面积约 10400 m ² , 主要建设古文化博物展馆, 梁子湖历史文化馆、梁子湖民间艺术馆、青少年历史文化培训中心、多功能展厅、梁子湖历史文化宣传廊、三国吴文化景观区以及配套设施建设等。	13000	13000	6875	是	是
145	鄂州市梁子湖区防洪排涝设施建设工程	梁子湖区水利和湖泊局	建设内容包含 11 座泵站泵房、进水渠、拦污进出水池等建筑物、49 台套 (总装机功率 4770kw) 机电设备、供电设施、5 处灌排闸等进行更新改造	14600	6000	0	否	0
146	武汉新城梧桐湖科创中心及配套配套设施建设项目	鄂州市梁子湖区城市建设投资有限公司	(1) 企业服务中心约 6000 平方米; (2) 双创科技配套用房约 4000 平方米; (3) 人才公寓约 8000 平方米; (4) 配套建设 500 个停车位及 100 个充电桩。	12000	6000	0	否	0
147	武汉新城梧桐湖数字经济产业园建设项目	鄂州市梁子湖区城市建设投资有限公司	(1) 厂房面积约 20000 平方米; (2) 研发楼约 3000 平方米; (3) 实验楼约 1000 平方米。(4) 食堂及宿舍楼约 3000 平方米; (5) 配套建设 400 个停车位和 80 个充电桩。	20000	10000	0	否	0
148	武汉新城梧桐湖片区公交枢纽换乘中心	鄂州市梁子湖区城市建设投资有限公司	(1) 总建筑面积约 6137 平方米, 含公交枢纽站房、公交保养维修中心、变电站、公共厕所、风雨连廊、岗亭、汽车清洗用房、室外配套工程等。(2) 总建筑面积约 6000 平方米含交通综合服务站	13000	6000	0	否	0
149	梧桐湖多功能共享特色教学基地-知汇共享中心	鄂州市梁子湖区城市建设投资有限公司	项目建设规模: 占地面积约 2.3 万 m ² , 建筑面积 1.4 万 m ² 。其中建设 1 栋特色教学楼 5000 m ² , 1 栋多功能实验室 5000 m ² , 1 栋远程学习中心 4000 m ² 。	10000	5000	0	否	0

单位：万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
150	规划十二路	湖北省梧桐湖新区投资有限公司	全长 1.35 公里，红线宽度 30 米。	13134	5000	0	否	0
151	规划十四路	湖北省梧桐湖新区投资有限公司	全长 0.71 公里，红线宽度 20 米。	10000	3000	0	否	0
152	梁子湖区梧桐湖片区全域国土综合整治	湖北省梧桐湖新区投资有限公司	项目范围涉及鄂州梁子湖区东沟镇 8 个行政村，项目面积 6954.2916 公顷，主要进行农用地整治、建设用地整治，环境整治和生态保护修复及产业提质升级融合发展。	28000	15000	2998	是	否
153	太和镇全域国土综合整治项目	鄂州市梁子湖区太和镇人民政府	1、农业生产空间整治：①农用地整治。②农田基础设施整治。2、村庄建设空间整治：①低效用地整治。②人居环境整治。3、生态保护空间整治：①生态整治。②农旅产业发展工程。	26000	15000	0	否	0
154	梁子湖区教育培训基地项目（二期）	鄂州市梁子湖区城市建设投资有限公司	项目总建筑面积约 1.6 万平方米，占地面积约 4500 万平方米，主要建设体育活动中心、文娱活动中心、公共食堂、停车场、室内装修提档升级等。	32000	20000	0	是	否
155	梧桐湖大学城照明亮化及交通安防工程	湖北省梧桐湖新区投资有限公司	一、高新八路道路亮化与景观提升工程：特色景观大乔木 264 株、大乔木 330 株、开花小乔木 128 株、灌木及地被 102774 m ² 、土方 14080m ³ 、点风景石 300 吨、移栽乔木 2080 株；智慧照明工程；慢行路面提质主要工作内容为人行道铺装翻新及非机动车罩面等。 二、梧桐湖片区交通及安防工程：	10000	6000	0	否	0
156	梁子岛景区提档升级项目	湖北文旅梁子湖发展有限公司	提档升级区域约 500 亩，主要建设梁子岛南部民宿区、研学基地改造、商业街示范店改造、网红打卡点项目、梁子岛月亮湾片区改造、梁子岛遮阴驿站、梁子岛智慧景区指挥中心改造、购买船舶及相关配套储备项目等。	30000	13000	0	是	否
157	武汉华夏理工学院（梧桐湖新校区）	武汉华夏理工学院	项目占地约 1000 亩，核心为教学楼，行政办公楼，图书馆，大学生活动中心，会议中心，学术交流中心，产学研（实训）中心，运动场地馆，学生宿舍，食堂，超市等师生生活及配套设施等	150000	50000	40125	是	是

单位:万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
158	刘河生态陵园及配套设施建设项目一期	鄂州市梁子湖区城市建设投资有限公司	鄂州市梁子湖区刘河公墓项目(一期);建设内容为:1、建设1栋骨灰寄存楼8900㎡,骨灰格位约54000个;2、建设独立墓穴约16198个;3、建设生态停车场2865㎡,停车位56个;4、建设公厕一座面积150㎡;5、绿化景观面积20800㎡;6、市政配套工程,包括道路34060㎡,车行道10260㎡,台阶步道4800㎡,墓道19000㎡,各类给水管道13500m、排水管(沟)4665m、电力电信管13500m、挡土墙3600m、广场铺装1400㎡、场地土方58000m³及设消防和电子防盗等配套设施。	33000	15000	0	是	否
159	梁子湖区乡镇平战结合医院建设项目(太和镇中心卫生院)	鄂州市梁子湖区城市建设投资有限公司	主要建设内容为:建设内容为业务用房七栋大楼,其中门诊综合楼整体5层建筑面积约5000㎡,3层检验楼建筑面积约3000㎡,7层综合住院大楼建筑面程约12000㎡,一层地下室约4000㎡。	20000	10000	0	否	0
160	梁子湖区太和镇老旧小区(二期)综合改造提升项目	鄂州市梁子湖区住房和城乡建设局	对29个小区127栋居民楼进行改造,改造面积约420080平方米,雨污水管道10.14公里,通信管线8.29公里,道路修复刷新68700平方米,房屋公共区域修约184691.64平方米。	18100	8000	0	否	0
161	梁子湖区太和镇城区城市管网建设项目	鄂州市梁子湖区城市建设投资有限公司	新建雨水管道21.821千米,污水管道13.689千米,电力管3.693千米,电信管3.290千米。雨污检查井765座,偏沟式雨水口1682个,强弱电检查井288座。新增路边划线停车位320个及配备充电桩65个;改建一处污水提升泵站。	16000	8000	3344	是	否
162	武汉新城梧桐湖片区污水收集管网更新改造项目	梁子湖区住建局	梁子镇长岭集镇西湖大道及各小区雨污分流改造管网长度10公里;梁子岛污水分流改造管网长度4.7公里;东沟镇集镇污水延伸改造3公里;梧桐湖园区污水管网延伸覆盖28.04公里;梁子镇新建外环路污水提升泵站1座。	17900	10000	0	是	否
163	长江沿线梁子湖区美丽县城污水收集管网更新改造项目	梁子湖区住建局	太和镇建设污水支管16公里;涂家垴镇涂镇街区域建设雨污分流管网20公里;沼山镇建设镇区雨污分流管网35公里,王铺大塘污水支管改造2公里,新增王铺大塘-桥柯南门污水收集管网3公里,王铺村、喻家湾、熊家海污水收集管网3公里;沼山镇污水处理厂扩建;沼山镇新建污水提升泵站3座。	20000	10000	0	否	0

单位：万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
164	梁子湖区太和镇雨污分流管网更新项目	梁子湖区住建局	太和镇建设雨污分流管网 45 公里。	17900	10000	0	否	0
165	湖北省鄂州市梁子湖区城市排水管网改造及排水闸站建设工程	鄂州市梁子湖区城市建设投资有限公司	新建雨水管网排涝通道 95km；改造城区内雨水管网排涝通道 142.88km，管径 DN300~1800mm；新建雨水管渠 9.3 公里并加装挡水板及其他配套设施；改造 10m³/s 泵站 2 座；购置大型移动排涝设备等。	50000	20000	0	否	0
166	武汉新城梧桐湖片区污水管网提升改造项目	湖北省梧桐湖新区投资有限公司	本项目拟对梁子湖区梧桐湖园区的污水管网进行改造，长度共计约 52.81km，改造内容包括更换井盖、更换井圈、井室修复、封堵污水预留管、开挖换管等。	10000	10000	0	否	0
167	长江鄂州段梁子湖流域水环境综合治理项目	梁子湖区水利和湖泊局	对长江鄂州段梁子湖 7 个片区进行流域综合理，其中对流域周边退渔塘堰清淤 121.40 万立方米，人工湿地面积 2.43 平方公里，部分河段自然岸线生态护岸改造 23.75 公里，生态脆弱片区生态隔离带长度 0.18 公里，农业面源污染设置生态沟渠 26.00 公里。	16950	6000	0	否	0
168	梁子湖流域东沟镇片区水生态修复工程	东沟镇人民政府	(1) 污水处理厂尾水净化工程：主要是建设垂直流人工湿地 3180 m²，表流人工湿地 2178 m²。(2) 河道缓冲带生态修复工程：修复河道生态缓冲带 9.58km，修复面积约为 172200 m²。(3) 沟渠生态修复工程：修建生态沟渠 16 条，总长度为 12.60km，护岸形式采用生态连锁植草砖和植草护坡。(4) 湖泊水生态修复工程：湖泊生态修复面积为 166 万 m²，恢复水生植物 569000 m²。	10000	6000	1886	否	0
169	梁子湖区水草绿色产业基地项目	鄂州市梁子湖区城市建设投资有限公司	项目建设面积约 3000 亩，主要建设内容有：(1) 湖岸湿地改造，湿地水面及沿线 100 米大湖面种植各类水生植物，以治污性水生植物品种为主；(2) 湿地区域采用水草生态链共生方式进行水产品生态养殖，如螃蟹、虾，鲢鱼等产品；(3) 改建水生蔬菜加工厂房、仓储中心、水草培育实验室、研学营地及水产品体验中心等。	50000	20000	0	否	0

单位：万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
	葛店经开区 77 个			3671580	1440500	160056		
170	中建葛店之星星级酒店	鄂州创谷产业园投资有限公司	项目位于武汉新城葛华片区核心示范段，建设具有特色的品质酒店，项目初步定为五星级商务酒店，酒店客房数 220 间，酒店建面 2.6 万 m ²	70000	23000	0	是	否
171	葛店经开区医美产业园	湖北省葛店经开区建设投资有限公司	项目占地面积约 175 亩，建设展示中心、酒店会议综合楼、商业、中国药谷大厦综合楼、康体健身中心、健康餐厅、公寓、综合楼、医美产业生产车间等	182800	32000	0	否	否
172	葛店经开区半导体产业园	湖北省葛店经开区建设投资有限公司	项目总占地面积约 221 亩，重点发展存储芯片相关的材料、设备、封测、模组、终端等配套产业以及研发设计、会展商务等相关产业，建设生产区、研发区、生活配套区。	230000	40000	12958	是	否
173	武汉新城零碳智慧物流（葛店）示范区（一期）	道智源科技（鄂州）有限公司	一期启动投入 500 台新能源商用车/乘用车，及配套充维设施，开展零碳物流业务项目。后续合计投入 2000 台以上新能源车车辆及配套设施，车辆包括新能源商用车、新能源乘用车等。	55000	50000	933	是	是
174	柔性空调风管研发及生产基地	杜肯新材料（武汉）集团股份有限公司	杜肯柔性风管全应用场景研发及测试中心、BIM 智能化厂房、风管材料研发及自动化生产车间、标准化供应链配套厂房等，建成后年产能 1000 万 m ² 以上；配套建设集团总部办公大楼、高端人才公寓、活动中心及食堂等配套设施。	300000	50000	0	是	否
175	芯映 mini/microLED 新型显示器件及模组产业化项目（二期）	湖北芯映光电有限公司	二期项目占地面积约 45344.23 平方米，建筑面积约 206677.44 平方米，总投资 100000 万元。	200000	50000	0	是	否
176	武汉小铂科技医药研发项目	武汉小铂科技有限公司	租赁葛店经济技术开发区双创谷产业园 A 区 K1 栋，约 200 平米，作为公司办公使用，公司主要从事医药品种研发、文号持有、品种并购以及药品生产销售等业务。	15000	10000	0	是	否
177	中科纳米葛店科技创新产业集群综合示范项目	中科纳米科技（鄂州）有限公司	用地约 182 亩，投资建设并不限于纳米金属粉体、纳米石墨烯、纳米气凝胶、智能无人机、智能无人车、智能机器人、氢能汽车等新材料、新能源、智能制造龙头产业项目	200000	60000	0	否	否

单位：万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
178	恒温恒湿精密机械加工基地项目	鄂州龙汇泵业制造有限公司	项目占地约 24 亩，用于建设公司厂房、仓库、办公楼、科研楼等，主要加工恒温恒湿精密机械零件。	30000	10000	0	否	否
179	国际化新型给药系统（NNDS）生产基地	博志研新（鄂州）药业有限公司	用地约 60 亩，选址葛店大道以东、武鄂高速以北。固定资产投资约 4.8 亿元，其中生产设备、研发设备投资约 1.8 亿元	60000	20000	0	否	否
180	电厂副产品年产 20 万吨石膏粉生产基地（一期）	湖北鼎盛新材料有限公司	项目一期占地约 44 亩，用于建设公司厂房、办公楼等，主要建设全套石膏粉及石膏砂浆生产线，将电厂副产品进行综合利用，年产量约为 20 万吨。	40000	20000	0	否	否
181	合康亿盛电气连接系统无源器件生产基地项目	湖北合康电气科技有限公司	主要建设高端电气设备连接系统生产基地，包括 4 栋工业厂房，2 栋科研、检测和办公生活用房，4 条设备生产线	40000	20000	0	否	否
182	鄂州大道行研发及总部基地	湖北大道行文化发展有限公司	建设湖北大道行公司总部及研发基地	20000	10000	0	否	否
183	不锈钢智能家居	明沘科技（湖北省）有限责任公司	项目占地 11416.10 平方米，年产值约 3 亿；投资总额达到 1.2 亿元。	12000	12000	0	否	否
184	中山义齿生产制造基地项目	湖北牙谷医疗器械有限公司	义齿加工、医疗服务、医疗器械、数字化培训中心为一体生产制造基地，规模；建筑用地面积 26 亩	30000	15000	16718	是	是
185	湖北华源万方健康科技有限公司干细胞产品研发及生产基地建设项目	湖北华源万方健康科技有限公司	建设规模约 8.6 万平方米，主要建设干细胞产品应用中心、医美和抗衰老保健产品应用中心、生产车间、存储中心及专业设备研发及制造车间等，达产后营收约 3 亿元	60000	30000	0	否	否
186	楚凤鸣科技游乐设备研发生产基地	武汉楚凤鸣游乐设备科技有限公司	公司总部及游乐设备研发生产基地等，生产舞台升降旋转设备、游乐设施轨道设备及摇摆台机械系设备等产品	35000	20000	0	否	否
187	巨成结构研发与生产基地	武大巨成结构股份有限公司/武汉巨成材料有限公司	自锁锚杆系列产品（机械产品）2500 万套、自锁锚杆系列产品（注浆料）3000 万吨、顶升增层技术配套产品（钢产品）9 万吨、顶升增层技术配套产品（千斤顶）10 万台	30000	15000	0	是	否

单位：万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
188	拓材超高纯半导体芯片材料总部基地及研发中心项目	武汉拓材科技有限公司	占地 100 亩，选址位于高新五路与创新一路交汇处西北角。建设电子级高纯材料—半导体级高纯材料—高纯化合物多晶材料—半导体单晶衬底/靶材—再生资源回收的综合性半导体材料生产基地	100000	50000	21127	是	是
189	军川激光数控切割机生产基地项目	湖北军川智能设备制造有限公司	占地 16 亩，选址位于团结路以北、张铁路以东、海大饲料以西。主要建设智能制造示范车间，生产激光数控切割设备，年营业收入约 1.1 亿元，年均税收约 850 万元，带动就业 100 人。	30000	10000	6342	是	是
190	中壹医药塑料制品包装模具研发及生产基地项目	广州中壹包装科技有限公司	用地 41 亩，选址位于兆麟大道以北，光华路以西，聚贤路以南。主要建设生产车间两栋，投入 50 台自动化注塑机、80 台自动化吹瓶机、10 套 CNC 模具设备，办公楼及研发楼等，生产研发生产食品塑料包装制品、医药塑料包装制品、保健品及日用外包装塑料制品、塑料精密模具等产品	50000	30000	4548	是	否
191	淡元格年产 30 万米离子膜和 2 万台离子膜渗析装备基地项目	武汉淡元格新型膜材料有限公司	购房厂房 3000 平，主要采用双螺杆挤出机年产 30 万米离子膜和 2 万台离子膜渗析装备，建设离子膜和离子膜渗析装备生产基地。	10000	10000	0	否	否
192	中欧半导体塑胶产品生产基地	湖北中欧半导体材料有限公司	租赁厂房 3000 平，用于生产塑胶产品（卷盘，载带），该产品主要应用于 LED 和半导体领域。	10000	10000	0	否	否
193	鄂州药物绿色合成研究院项目	凯特立斯（深圳）科技有限公司	发挥三方优势打造高端生物医药关键共性技术一流的研发平台，对知识产权和科技成果进行转化	30000	15000	0	否	否
194	威立信精密加工研发制造基地项目	武汉威立信科技有限公司	占地 30 亩，选址位于创新一路以东、高新三路以北。建设集金工精密配套加工、气象微波辐射探测仪等产品的研发、生产、销售，工程技术服务于一体的产业化厂区	30000	15000	6816	是	是
195	朗义新能源智能制造基地项目	湖北朗义建设集团有限公司	用地约 23 亩，选址位于高新三路以北、楚凤鸣项目选址以西、威立信项目选址以东、拓材项目选址以南。固定资产投资约 1.8 亿元	24000	20000	0	否	否
196	海柔科技华中区域总部项目	湖北海柔创新科技有限公司	建设海柔科技华中区域总部项目，项目总投资约 10 亿元	100000	50000	0	是	否

单位:万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
197	锐世医疗高端医疗器械产业园	湖北锐世数字医学影像科技有限公司	本项目计划投资建设一个高端医疗器械生产基地,包括数字化生产车间、展示中心、国际合作中心以及研发总部	22000	10000	0	否	否
198	武汉三新职业技术学校新校区项目	武汉三新职业技术学校有限公司	总建筑面积约 38000 平方米,主要建设教学综合楼、学生宿舍、学生食堂、学生活动中心及其他配套工程等。	60000	30000	0	否	否
199	固态硬盘模组生产基地(一期)	泽石科技(鄂州)有限公司	项目一期占地约 80 亩,建设固态硬盘模组生产基地,包括公司厂房、生产车间,办公楼,宿舍楼等,主要产品涉及电子元器件贴装、成品测试等。	100000	40000	34085	是	是
200	圣祥电子科技总部集研发中心	湖北圣祥新能源科技有限公司	建设公司企业总部及研发、生产基地、共需工业用地 2000 平方米	20000	10000	0	是	否
201	激光加工设备智能制造基地	鄂州科贝激光有限公司	项目占地面积 41 亩,建筑面积 12 万平方米。激光加工设备的研发、生产及销售。年产激光切割机 2000 台,激光焊接机 400 台。	50000	50000	17758	是	是
202	人源蛋白及生化药品智能化全产业链总部基地一期	湖北省人福尤里卡生物科技有限公司	购买约 3350 平方米厂房,改造为研发中试车间,主要进行尿激酶、尤瑞克林、乌司他丁、绒促性素、尿促卵素泡、尿促性素的中试研发。研发过程产生的废硅胶、树脂等进行活化后作为副产品。	20000	10000	504	是	是
203	众鑫公司总部及压力容器设备制造基地项目	湖北众鑫设备工程有限公司	占地 27 亩,选址位于建设大道以西、药谷二路以南(临近汉能)。建设周期 1 年。	25000	10000	3117	是	否
204	高低压输配电控制设备及电器原件生产基地项目	湖北中元电器有限公司	占地 8 亩,选址位于建设大道以东、武鄂高速以南。	30000	10000	3177	是	是
205	瑞丰光电车用照明模组及车灯生产基地项目	瑞丰光电股份有限公司	占地面积约 4 万平方米,建设期为 12 个月,主要建设车用 LED 产业化基地,本项目全部达产规模为年产 1750KK 车用 LED 产品。项目达产后可实现年均营业收入约 7.4 亿元,年均税收约 0.52 亿元。	60000	20000	0	是	否

单位：万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
206	武汉新城（葛店）人才服务中心	武汉新城葛店人才服务有限公司	人才服务中心规划建筑面积 3684.37 m ² 。1F 建筑面积 684.8 m ² ，规划人才服务政务窗口、展厅等；2F 建筑面积 994.51 m ² ，规划有路演大厅、培训室、档案室、电教厅等；3F 建筑面积 1002.53 m ² ，规划办公场地；4F 建筑面积 1002.53 m ² ，规划人才之家。	10000	5000	0	否	否
207	江城伟业半导体成套设备配套总部基地项目	湖北江诚资产投资有限公司	占地约 47.78 亩，建成集生产、研发半导体生产线通风相关成套设备的总部基地，建设综合办公楼、研发中心、十条生产车间以及仓库，项目建成达产后，可实现产值约 3 亿元、年均税收约 1500 万元，年带动就业 100 人。	50000	20000	0	是	否
208	菲泽生物口腔速溶膜剂研发生产基地	菲泽生物医药科技（武汉）有限公司	建设包括：生产车间、仓库、行政楼、研发楼、质检楼、环保消防等设施及其他公共建筑及设施，共计 6.85 万平方米。主要为生物医药、保健品、食品的研发、生产及销售。	50000	30000	0	是	否
209	湖北唯森制药有限公司关改搬转扩迁项目	湖北唯森制药有限公司	计容建筑面积约 95000 平方米，主要建设药品生产车间及配套环保设施，研发行政附属建筑，厂区绿化道路等。	50000	30000	0	是	否
210	神弓机械总部及机械研发制造生产基地	鄂州市葛店神弓机械制造厂	项目占地约 28 亩，用于建设公司厂房、办公楼、宿舍等，项目建成后，年产闸阀、蝶阀、止回阀等约 3000 余套，年均收入约 4800 万元。	40000	25000	0	是	否
211	永朝病理诊断仪研发及生产基地项目	永朝科技（武汉）有限公司	该项目占地约 60.025 亩，总投资约 5 亿元，项目建成后可实现年产医疗设备 100 台，医疗耗材若干，年产值 5 亿元。	50000	30000	23897	是	是
212	汉能既济智能配电设备柔性数字化生产及研发基地项目	湖北汉能既济电力科技发展有限公司	项目占地 83.932 亩，用于建设智能配电设备柔性数字化生产车间、质检研发综合楼、办公楼、配套设施用房以及仓库等	100000	30000	0	是	否
213	阿胶系列食品品牌建设智能化升级改造	湖北康源药业有限公司	一是原料来源阿胶现有工程异地扩产重建，二是成立健康食品研究中心及增加方便食品等食品车间，车间采用智能化制造升级。	13000	6000	0	是	否
214	湖北浩信药业有限公司搬迁项目	湖北浩信药业有限公司	新建约 3 万平米车间及配套设施，生产氨磺必利、伊利替康等活性药物。	50000	30000	0	是	否

单位:万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
215	逸飞激光精密结构件项目	武汉逸飞激光智能装备有限公司	总投资 15 亿元, 预计组建 90 人团队, 年产 26GWH, 产值 30 亿元。	150000	50000	0	否	否
216	嘉楷智能电器精密零部件研发制造项目	合肥嘉楷金属材料有限公司	建设嘉楷智能电器精密零部件研发制造项目, 生产空调、笔记本电脑零部件等产品, 项目建成后可实现年销售收入约 5 亿元, 实现年均税收约 1300 万元。	90000	30000	0	否	否
217	小铂生物软膏制剂、固体制剂生产建设项目	武汉市小铂生物科技有限公司	项目占地 50 亩作为公司办公、生产等使用, 主要生产软膏制剂和固体制剂, 年产值 6 亿元, 年生产软膏制剂 4000 万只、固体制剂 10 亿片。	30000	10000	0	是	否
218	英韧科技华中总部	英韧科技股份有限公司	作为销售业务中心初步承担长江计算等湖北省内客户的销售业务, 建设销售及技术支持能力, 同时加强长江存储颗粒采购	20000	5000	0	否	否
219	喜马拉雅华中总部项目	上海喜马拉雅科技有限公司	喜马拉雅作为中国数字音频赛道的核心龙头企业, 已经构建起坚实的内容分发网络和用户生态系统, 具备了稳定的流量入口和商业变现能力, 具有显著竞争优势和广阔发展前景	22000	5000	0	否	否
220	如原生物生发产品研发应用中心及商业化生产基地项目	武汉如原生物科技有限公司	主要建设产品研发中心、商业化生产基地、品牌营销中心等, 用于如原生物医疗级生发产品的生产销售及后续其他产品管线的持续研发。	10000	5000	0	否	否
221	越峰智能制造产业园	峰哲(武汉)创意产业园有限公司	建设智能制造产业园厂房、办公楼、研发楼及配套设施, 建成后主要引入智能制造、光电子产业等战略性新兴产业, 项目建成后可实现年销售收入约 5 亿元。	50000	10000	0	否	否
222	大为研发中心大楼及装备厂房项目	湖北大为电子有限公司	新建两间装配厂房和 1 栋倒班楼以及相关配套设施。	10000	5000	132	是	是
223	高通转运中心及国际收件站	郑州高通国际货运代理有限公司	投资兴办转运中心及国际件收货站, 主要建设转运中心及国际件收货站, 年转运量约 3000 吨。	10000	5000	0	否	否
224	索斯风管系统车间数字化改造升级	索斯风管(武汉)通风系统有限公司	索斯风管系统生产车间数字化改造, 通过自动化裁切、缝纫、包边等设备的新增和提升, 提高产能和效率, 打造业内领先的柔性复合风管生产及物流基地。	10000	10000	0	否	否
225	新型复合绝热风管系统智能化集成技术改造	杜肯新材料(武汉)集团股份有限公司	对复合绝热风管系统的研发、生产及物流全过程进行数字化集成升级改造, 包含智能化设备及数字化系统, 完善制造网络与信息化体系, 打造数字化管理平台, 提升全过程管控水平。	10000	10000	2935	是	是

单位:万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
226	晶体材料研发及小试建设项目	武汉拓材科技有限公司	改建 2000 平方米净化车间, 建设晶体材料研发平台, 自主研发 50 套设备, 用于 BGO、钙钛矿、铈化钬等晶体材料制备研究和小试, 项目完成后新增新产品 5 个, 年销售收入 1 亿元以上。	10000	10000	1490	是	是
227	高端晶圆制造产线改扩建项目	湖北光安伦芯片有限公司	对现有一、二楼厂房合计 1800 m ² 进行净化车间升级改造, 购置 MOCVD, 全自动光刻机, 光学镀膜机, SEM, EBL, ALD 等设备对高端芯片研发及生产线进行技术升级改造, 年产量: 7000 万颗。	10000	6000	0	否	否
228	复配着色剂生产线智能化技术改造项目	泛亚香料(武汉)科技股份有限公司	对原有生产线进行技术改造, 购置电动搅拌机、激光粒度分析仪、蒸汽灭菌器、常压储罐、实验台等智能化设备 30 余台(套), 完善复配着色剂生产线的相关配套设施。	10000	6000	500	是	是
229	湖北三安 MicroLED 显示产业化 2 号前道改造项目	湖北三安光电有限公司	拟在 2 号前道建设 MicroLED 芯片生产线, 购置并安装生产线所需设备, 包括高精度压合机、自动贴膜机、自动拆片机、AOICOW 等。	20000	10000	1621	否	否
230	公司总部及新型节能材料研发基地项目	武汉凯峰环保科技有限公司	项目占地面积约 30 亩, 建设公司总部大楼、新型节能材料研发基地、生态环境材料研发基地以、高性能纤维材料以及复合材料研发基地等	30000	8000	0	否	否
231	鄂州普枫新能源有限公司苏宁鄂州物流园 11.96MW 全额上网分布式光伏发电项目	鄂州普枫新能源有限公司	利用苏宁鄂州物流园厂房屋顶新建一座交流侧容量为 11.96MW (直流侧容量为 14.85743MW _p) 全额上网分布式光伏发电项目	10000	10000	0	是	否
232	葛店经开区陶塘大道南延下穿城际铁路段	鄂州葛店经济技术开发区城市规划和工程建设服务中心	采用 U 型槽下穿武冈城际左右线以及武九客专, 分幅布置, 单幅 U 型槽宽度 13.5m;	10000	5000	0	否	否
233	葛店经开区公共交通智能优化项目	鄂州新市民公司	1.拟增购 30 台新能源公交车。2.一纵一横智慧公交站台建设工程。	10000	10000	0	否	否

单位:万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
234	富强东西街	鄂州葛店经济技术开发区城市规划和工程建设服务中心	富强东街:道路全长500m,双向四车道,道路红线宽度30m。 富强西街:道路全长488m,双向四车道,道路红线宽度30m。	10000	5000	0	否	否
235	葛店经开区平安路东延及北侧规划道路工程(建设大道-创业大道)	鄂州葛店经济技术开发区城市规划和工程建设服务中心	葛店经开区平安路东延工程起点为建设大道,终点至创业大道;道路全长683.764m	15000	6000	0	否	否
236	紫菱湖路及周边环境综合整治项目	鄂州葛店经济技术开发区城市规划和工程建设服务中心	对紫菱湖路及沿线进行改造提升,长约3.1km,进行路面修复、绿化改造提升、周边环境整治。	12000	12000	0	否	否
237	葛店经开区停车场建设项目(二期)	葛店经开区城市智慧停车管理有限公司	站前社区二期北停车场,占地约6.4亩(4286平方米),包含22个电动车充电车位,83个小型停车位和2个无障碍停车位,共计107个车位	12900	10900	0	否	否
238	“点亮葛店”工程	鄂州葛店经济技术开发区城市规划和工程建设服务中心	对武九铁路、武冈铁路及武九客专两侧主要建筑物、城市主干道及重要次干道道路及两侧主要建筑物、重要节点处实施夜间环境提升。	18000	4000	0	否	否
239	葛店经开区社会治安防控体系建设项目	鄂州葛店经济技术开发区城市规划和工程建设服务中心	1.社会治安前端感知监控设备。建设环葛市际区际主干道及重要路口电子(治安)卡口。2.公安检查站。3.街面警务综合服务站。4.18个社区3个村智慧警务室建设。5.公安机关实战体系改革。6.葛店公安分局室内靶场项目。	18000	6000	0	否	否
240	葛店经开区高新大道文体公园-文体东路、文体西路工程	鄂州葛店经济技术开发区城市规划和工程建设服务中心	文体东路、文体西路位于葛店经开区高新大道文体公园。	10000	5000	0	否	否
241	双创谷配租型保障性住房	葛店经开区建设投资有限公司	总建筑面积42854m ² ,计容35194m ² ,停车位244个。	22000	11000	0	否	否
242	葛店经开区第二初级中学(规划初稿)	鄂州葛店经济技术开发区城市规划和工程建设服务中心	葛店经开区第二初级中学计划开设48个班,用地面积63825m ² ,总建筑面积43300m ² 。	26300	11000	0	否	否

单位：万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
243	老葛店高中改造成标准小学及其他教育功能补短板项目	鄂州葛店经济技术开发区城市规划和工程建设服务中心	1.改造老葛店高中为标准小学；2.根据开发区教育设施状况情况实施一系列教育设施提升补短板工程	10000	5000	0	否	否
244	葛店经开区城中村改造项目一期	鄂州市葛店镇人民政府	对 316 国道以北、白浒镇村以西区域，以及阮家畈、吴家畈等城中村进行改造提升，改造户数约 1900 户。	180000	50000	0	否	否
245	葛店完整居住社区建设项目（二期）	鄂州葛店经济技术开发区城市规划和工程建设服务中心	1.岱庙社区、湖畔社区、姚湖社区等社区服务中心新建或改建；2.在新城、站前、陶塘、大湾社区，共建设 4 个共享厨房，预估每个共享厨房建筑面积 600 平方米，项目内容包括土建、水电、厨房设备等。	11580	5000	1398	是	是
246	葛店经开区垃圾分类试点项目一期	鄂州葛店经济技术开发区城市规划和工程建设服务中心	1.完善罗庄垃圾压缩中转站除臭、抑尘及葛店区域 3 个区域渗透液环保改造等项目技改。2.对葛店中心区域逐步实现生活垃圾分类全覆盖。3.垃圾分类设施采购。4.罗庄中转站升级改造项目	10000	6600	0	否	否
临空经济区 90 个				5072200	904700	360957		
247	中康大健康消费品柔性化定制管理服务平台	湖北中康众盛科技园运营管理有限公司	开发动植物智能制造有效成分分离纯化技术增效系统 MIMÉ-P 系统，建设大健康产品创新研发中心和药食同源示范展示中心，打造中草药生物提取技术研发中心、质量检测中心，以及大健康消费产品信息采集、个性化定制、科普营销推广和售后管理服务平台。	16000	10000	10000	是	是
248	中国供销冷链公司湖北鄂州冷链项目	中冷冷链（鄂州市）物流有限公司	一期占地约 38 亩，主要建设农产加工车间、冷库、干仓、消防水池水泵房及污水处理、门卫等附属用房、室外配套工程。	12000	10000	10000	是	是
249	中农公司湖北鄂州化肥保供储备库项目	中农云仓（鄂州）物流有限公司	项目占地面积 43 亩，立足农资保供，开展农资仓储、配送等服务，打造功能完备的农资保供储备库。购置电动平衡重式叉车、100T 地磅、斗车等设备 9 台，含吹塑托盘 4 批。	10000	3000	3000	是	是

单位:万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
250	鄂州绿色环境精品苗木种植基地	鄂州绿色环境发展有限公司	投资建设5000亩,以生产和观赏为主的精品特色苗木区、以美食娱乐休闲为主的特色美食区和养生度假区、以骑行为主的森林骑行区。	10000	1000	0	是	否
251	鄂州临空经济区商务酒店项目	鄂州临空置业有限公司	项目总用地面积约7165.73.m ² ,总建筑面积约9940.46 m ² 。主要包含商务酒店、月子会所、商业、地下设备层和室外工程等。	14000	8000	12435	是	是
252	鄂州临空经济区艺术公园商业街区	鄂州临空置业有限公司	总用地面积约为9139.66 m ² 、总建筑面积约为7364 m ² ,包含商业建筑、地下设备层、地上停车场及室外工程等。	10000	5000	6276	是	是
253	鄂州临空经济区星级酒店改扩建项目	鄂州临空置业有限公司	占地面积约1038.1 m ² ,总建筑面积约2076.2 m ² ,建筑高度10.8米、首层6米、二层4.8米,主要建设内容有基础工程、地上建筑、室外工程等。	10000	1000	4542	是	是
254	湖北国际航空货运项目	鄂州临空集团有限公司	建设保税仓库、中转物流园区、国际货运口岸、空港综合保税区、国际多式联运综合服务信息平台以及周边协同发展创新机制等。	460000	50000	2202	是	是
255	鸿禧冷链物流仓库及加工项目	湖北空港城鸿禧货运代理有限公司	项目整体规划占地约90亩,规划总建筑面积约3万平方米,项目为大型冷链物流监管仓库、分包车间、仓储智能识别及传送系统、保险用干冰制备(造)系统、仓库制冷系统、冷链物流短途运输系统、冷链进出水产品展示馆、冷链进出口商品生活体验馆。	30000	15000	0	是	否
256	湖北交投鄂州航空物流产业园项目	湖北交投鄂州投资开发有限公司	规划占地面积500亩,主要发展智能物流板块、养护装备、材料制造板块,主要面向高科技、生物医药、食品生鲜、航空器材等领域的客户提供高标准、高品质的仓储、口岸通关、再加工、分拣配送等一体化服务。	150000	15000	0	是	否
257	鄂州杨叶港区码头工程	湖北港口集团鄂州有限公司	占地面积约120亩,占用岸线长度273m。建设5000DWT件杂泊位1个,5000DWT散货出口泊位1个。码头后方陆域布置件杂货堆场、散货堆场、货车停车场以及建设供电设施、装卸辅助设施、办公、机修生产辅助区等。	51000	5000	0	否	否
258	鄂州自动化石材设备研发生产基地建设项目	中谷建筑工程(湖北)有限公司	项目规划面积2000 m ² ,在产业园内投资建设鄂州自动化石材设备研发生产基地,该项目建设1条自动化石材设备生产线及相关研发中心。	10000	1000	0	是	否

单位：万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
259	鄂州数控机床生产和机械设备研发基地	江苏思行汇智能装备有限公司	拟在中关村产业园内投资建设鄂州数控机床生产和机械设备研发基地项目，该项目建设有激光设备生产及加工线、数控机床生产及加工线、机械设备研发中心，预计总投资额为1亿元人民币。	10000	1000	0	是	否
260	“鄂州花湖机场智慧口岸”空港综合保税区智能网联示范区建设工程	鄂州临空集团有限公司	(1)路侧智能网联设施在综保区内部约13.8公里道路上布局路侧智能网联设施，主要布置设备包括近景摄像机、远景摄像机、鱼眼摄像机、激光雷达、RSU、边缘计算单元等，并配套建设杆件、供电、通信、管道、接线井等设施。结合保税区道路建设及开放情况，分三期进行建设。一期：位于口岸作业区启动区，约1.3公里；二期：位于保税区中部片区，约7.8公里；三期：位于保税区北片区，约4.7公里。(2)综合管理云平台主要包括“2个中心+3个平台”建设。(3)网络及安全系统包括路侧智能网联设施至运营商机房、机房至公有云、机房至综合管理中心、综合管理中心至互联网的通信链路以及网络安全设备，采用租赁模式；内容包括：路侧智能网联设施建设，综合管理云平台建设、网络及安全系统建设。	10000	5000	8956	是	是
261	恒远生态科技产业园	恒之远(上海)生态园林工程有限公司	项目总用地108亩，规划建设用地23亩。其中一期包括建设用地7亩及规划建设高端花木繁育苗圃85亩，在建设用地中拟规划建设5000平方米研发大楼。	10000	1000	0	是	否
262	湖北联球有色金属交易项目	湖北联球科技有限公司	投资兴办湖北联球有色金属交易中心项目，主要投资建设有色金属、贵金属矿产品仓储物流集散交易中心和总部经济办公楼。	10000	1000	0	是	否
263	吴都建工科创基地项目	湖北吴都科技园有限公司	投资兴办吴都建工科创基地项目，用地约18.65亩，主要投资新建节能建材、高端门窗研发建设基地。	10000	2000	0	是	否
264	晶镜金刚石半导体生产及低空飞行器组装基地	鄂州临空经济区西电科技创新中心	建设面积13800平方米，主要是建设四栋厂房，购置生产半导体设备100套，形成年生产6000片半导体晶体的产能，年产值3亿	10000	2000	0	是	否
265	安德物流充换电桩(站)新建项目	鄂州五卦山安德物流运输有限公司	投资新建新能源充电桩15台，换电设备15台，新能源电瓶7块；新购置50台新能源货车，每台预计75万；年营收达6000万元。	10000	2000	3685	是	是

单位：万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
266	昌利金刚石生产线升级改造项目	湖北昌利超硬材料有限公司	对原金刚石生产线设备进行技术改造，提升原生产线自动化升级改造，预计项目完成后生产效率提高3.5万套/年，购置烧结炉、热压机、焊接强度检测机和粉墨搅拌机等，建筑面积200平方米。	10000	1000	1000	是	是
267	湖北宝桥装配式建筑有限公司厂房项目	湖北宝桥装配式建筑有限公司	项目总投资2亿元，占地面积75亩，项目容积率不低于1.2，建筑密度不低于40%，绿地率不超过15%；项目由高端生产加工车间、科技楼、办公楼、员工宿舍楼等相关配套设施组成	20000	2000	0	否	否
268	机场南商圈项目	鄂州临空集团有限公司	打造集购物、餐饮、娱乐、休闲等多种功能于一体的综合性商业场所	73900	2000	0	否	否
269	重庆精鸿益电脑及安防配件研发生产基地项目	重庆精鸿益科技股份有限公司	项目拟建设电脑及安防配件研发生产基地，拟从事计算机、安防产品配件及智能家居、汽车配套产品的研发、生产和销售等业务。	300000	3000	0	否	否
270	鹏丰钢包精炼技改项目	湖北鹏丰模具材料有限公司	对产品提档升级，计划年加工钢材20000吨，改建生产线，新增LF-20t精炼炉、VD-20t精炼炉及相关配套设施建设。	10000	1000	1018	是	是
271	特斯联人工智能产业智谷项目	特斯联科技集团有限公司	主要投资建设区域人工智能业务结算中心、人工智能研究院、总规划150P算力AI大模型训练基地（一期50P）、人工智能创新研究中心。	11300	1000	427	是	是
272	芯创半导体封装测试基地项目（一期）	芯创（湖北）半导体科技有限公司	项目主要建设集成电路设计、晶元制造、封装、测试及相关材料、设备的销售以及技术咨询、技术服务；电子产品、半导体及相关材料、设备、照明灯具的研发、生产、销售以及技术咨询、技术服务；货物进出口业务。	150000	15000	0	否	否
273	德玛克半导体设备及关键零部件华中区生产基地项目	德玛克（浙江）精工科技有限公司	项目计划用地160亩，投资建设半导体整机装配及核心零部件、航空航天设备关键零部件、核工相关产品的研发及生产销售基地。	150000	12000	21600	是	否
274	东航物流鄂州生鲜港	东方航空物流股份有限公司	（三文鱼加工项目）拟在我区开通鄂州国际货运航线、建设鄂州生鲜港和前置货站。	150000	2000	0	否	否
275	鄂州泓喆精密制造项目	鄂州泓喆科技有限公司	项目用地16亩，投资建设精密模具生产、工装夹具制造、精密金属结构件加工生产制造基地。	10000	4000	0	是	否

单位：万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
276	鄂州泓逸电子科技项目	鄂州泓逸科技有限公司	项目用地 15 亩，投资建设印刷线路板、SMT 贴片、自动补强生产基地。	10000	4000	0	是	否
277	鄂州泓轶智能制造项目	鄂州泓轶科技有限公司	项目用地 12 亩，投资建设智能装备制造、医疗器械组装制造、半导体设备组装制造生产基地。	10000	4000	0	是	否
278	密尔克卫精细化工产品供应链一体化平台项目	密尔克卫化工供应链服务股份有限公司	拟投资建设集化工产品分拨和高端生活消费品一站式全场景供应链、电商等业务为一体的供应链平台。	35000	2000	0	是	否
279	光谷自贸花湖国际机场航空科技产业园项目	武汉东湖综合保税区建设投资有限公司	投资兴办光谷自贸花湖国际机场航空科技产业园项目，主要投资建设标准厂房及相关配套设施，为企业提供智能装备产品加工组装、整机装配、自动分拣等产业链集成服务，以及开展保税维修、保税加工、保税物流等业务。	50000	2000	0	否	否
280	鄂州市中心医院临空院区光伏发电项目	华能集团安徽分公司	鄂州中心医院临空院区 4MW 分布式光项目	12000	5000	0	否	否
281	鄂州华付华中总部人工智能产业园项目	深圳华付技术股份有限公司	项目定位：以人工智能为核心，打造集研发中心、智能制造、仓储物流运营、跨境综合服务及市场销售于一体的综合性人工智能产业园。项目规模：总用地规模 220 亩，分两期建设，建设周期 3 年。项目投资及效益：全面建成后预计年营业收入 10 亿元，年纳税额 5000 万元以上。项目公司：拟在鄂州设立项目公司，注册资本 3000-5000 万，主要经营范围为人工智能技术研究及应用、人工智能服务与销售等。项目优势：以人工智能为核心，深度融合及赋能，落地华中总部，形成产业集聚。	100000	6000	0	否	否
282	鄂州国药控股湖北医药智慧供应链产业园项目	国药控股股份有限公司	1、投资规模：20 亿元；2、项目用地：246 亩；3、项目建设内容：建设“覆盖中部地区、链接全国”的智慧医药供应链枢纽和产业服务平台；4、项目达产后经济分析：税收约 4000 万。	200000	10000	0	是	否
283	佰美斯创新血液医疗全球制造和供应中心建设项目	佰美斯医疗设备制造湖北有限公司	项目总投资 1.5 亿元，规划使用面积 3000 平方工业厂房，项目主要建设血液无菌接驳数字化生产基地、眼干症临床医学研究中心、眼干症医疗技术创新中心、眼科医疗高端设备生产制造中心以及全球营销和供应中心。	15000	2000	0	是	否

单位:万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
284	广州畅能达项目	广东畅能达科技发展有限公司	主要运营亿纬锂能 Mr.Big 旗舰系列储能产品专用 T 型均热板量产及有源相控阵雷达 TR 组件专用高热流密度相变传热器件量产。	50000	3000	0	否	否
285	北京同仁堂药食同源创新膳食工厂	北京同仁堂康养产业发展有限公司	北京同仁堂下设集团子公司药食科技,准备在几个地方设立工厂,主要是为集团订单输出药食同源类的产品,届时会根据属地特性调拨订单,目前已基本上确定几个城市,大部分已出出资意向函。目前希望争取一个待定名额落到湖北,工厂正式开始生产日期为限,第一年原则上 2-3 亿订单,第二年 5 亿,预期第五年做到年销售额平均 10 亿左右,保证第一年不亏损,每年不低于 20% 增长。希望地方政府深度参与以及合作,地方平台出资到同仁堂传承创新基金,地方工厂 LP 出资不低于 8000 万,可与属地餐厅等合作输出,产业联动。	100000	2000	0	否	否
286	海神安防机器人生产基地项目	海神机器人科技有限公司	主要投资建设安防机器人研发及生产加工基地、机器人自动驾驶计算平台研发中心。	10000	1000	3011	是	否
287	中央商务区(一期)	鄂州临空集团有限公司	项目总用地面积 300 亩,主要建设商业综合体、购物中心等	300000	15000	0	否	否
288	中国移动鄂州 5G 大数据中心	中国移动通信集团湖北有限公司鄂州分公司	本项目占地面积 10050.7 平方米,拟建设 2 栋楼,数据中心机房楼和生产调度用房各 1 栋,总建筑面积 15120 平方米。采用中兴或者华为设备,提供主机托管服务、机架租赁服务、DNS 域名解析服务、政务云服务等服务。	30000	15000	5414	是	否
289	鄂州花湖国际机场国际公共货站及配套机坪项目	湖北国际物流机场有限公司	主要建设内容:分两个子项目实施。一是国际货站用地面积 15.07ha(226 亩)拟分为两期建设先期建设货站 4.67 万平方米,初步为单层货站,预计处理能力为 26 万吨/年,主要建设内容有工作区、卡口、空侧雨棚、配套办公室、餐厅、营业厅海关技术用房、休息室等功能。二是配套机坪,拟建硬化面积 4.97 万平方米,主要包括新建货机坪(初步拟定 3 个机位)、服务车道、货物待装区、配套建设助航灯光、站坪照明站坪消防、安防弱电、站坪休息室等附属项目。	56000	50000	0	否	否

单位:万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
290	鄂州市公安局交通管理局临空大队及一中队业务技术用房项目	鄂州市临空经济区工程管理中心(鄂州市临空经济区质量监督站)	总用面积约25亩,总建筑面积约0.95万㎡,建设交警业务用房。	19300	10000	0	是	否
291	鄂州市航空特勤消防救援站、战勤保障物资库暨战勤保障站新建工程	鄂州市临空经济区消防救援大队	该项目总用地面积约50亩,总建筑面积约为12360平方米。主要包括新建营战楼、战勤物资储备仓库、航空特勤楼,室外配套建设训练塔、门岗、围墙、田径场、球类训练场、航空火灾事故处置训练设施、直升机停机坪及飞行滑道、油罐火灾事故处置训练设施等。	12300	10000	9670	是	是
292	天平山大道(大桥路~胡桥路)道路工程	鄂州临空集团有限公司	天平山大道设计全长8.716km,道路红线宽度50m,双向六车道城市主干道。其中,含一座跨线桥全长617m;一座1-6.5*3.5涵洞全长71m;2*14.75*5.0m山岭隧道全长2*350m;以及其他工程。主要包含道路及附属设施工程。	179100	41400	16345	是	是
293	天平山大道(大桥路~胡桥路)地下管廊工程	鄂州临空集团有限公司	项目在大桥路一燕沙路段设置有缆线管廊,全长6.08km,净尺寸2x1.8m。在燕沙路一胡桥路段道路北侧人行道下新建20孔电力排管及18孔通信排管,全长2.6km。	17200	5500	1570	是	是
294	天平山大道(大桥路~胡桥路)给水工程	鄂州临空集团有限公司	项目实施给水管道总长度约8.81km。本次设计拟沿线单侧布管,沿道路北侧新建一排DN600mm给水管道。设计起点与大桥路现状给水管道相接,终点与胡桥路现状给水管道相接并在适当位置预留给水支管,以完善鄂州临空区供水管网建设。	10000	1500	913	是	是
295	天平山大道(大桥路~胡桥路)雨水工程	鄂州临空集团有限公司	项目包含大桥路一胡桥路段雨水管网工程,拟沿线双侧布管,其中d600mmd1800mm管长约13986m, BH=2200x2000-BH=3600mmx2000mm箱涵长约2397m。	19100	3700	1743	是	是
296	天平山大道(大桥路~胡桥路)污水工程	鄂州临空集团有限公司	项目包含大桥路~胡桥路段污水管网工程,拟沿天平山大道双侧d500mm的污水管道,全长约11355m。建设内容主要包含污水工程以及附属构筑物。	10000	1800	913	是	是

单位:万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
297	走马湖东路(燕花路~将军大道)管廊及基础配套工程	鄂州临空集团有限公司	建设规模:走马湖东路长5534m,红线宽50m,双向六车道城市主干路;吴都大道接线长986.078m,红线宽40m,双向四车道城市主干路。建设内容:道路工程、交通工程、桥梁工程、给排水工程、景观工程、电气工程、综合管廊工程及配套还湖工程等。	235400	70600	0	否	否
298	吴都大道东延线(儒林路—燕花路)管廊及基础配套工程	鄂州临空集团有限公司	吴都大道东延线起于《鄂州东站片区交通配套项目-吴都大道(葛山大道-体育东路)工程》实施止点(原设计桩号WDK4+600),止于燕花路。路线设计全长4.125km(路线长度包含儒林路、燕沙路、映山路交叉口范围)设计车速60km,红线宽50m,双向六车道城市主干路。本项目规划在吴都大道东延线(儒林路-燕花路)沿线布置地下综合管廊和缆线管廊。综合管廊西起儒林路,东至燕莎东路全长1939m:采用双舱综合管廊,管廊净空尺寸(2.7+2.5)X2.7m,包含4回110kV高压电缆、24回10kV电缆、20孔通信线缆;缆线管廊西起燕莎东路东至燕花路,全长1626m,单舱缆线管廊的内空尺寸为2.1mX1.8m,包含纳入20回电力电缆及15孔通信线缆。本工程建设内容包括:道路工程、交通工程、隧道工程、管廊工程、结构工程、景观工程、电气工程等。	109300	31700	8562	否	否
299	吴都大道东延线(儒林路—燕花路)地下管网工程	鄂州临空集团有限公司	本工程新建d800mm-d1200mm雨水干管涵约7200米,d600mm雨水支管约1200米;新建d500mm污水干管涵约1600米,d400mm污水支管约300米;新建DN300mm-DN600mm给水干管涵约6700米。本工程建设内容包括:雨水管网工程,污水管网工程等。	14600	3900	8562	否	否
300	文昌路(燕沙东路—燕花路)道路工程	鄂州临空集团有限公司	特勤站配套--文昌路西起燕沙东路,东至燕花路,路线实施全长为1.081km(K+025.069~K1+106.479)。含给水管道DN400mm长约1.14km,雨水管道d800~2000mm.长约2.10km,污水管道d1200mm,长约1.14km,缆线管廊BH=2.0x1.8,长约1.14km。以及其他附属工程。建设内容:道路工程、交通工程、给排水工程、照明工程、缆线管廊工程、绿化工程及附属工程。	22600	20000	0	否	否

单位:万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
301	茨塘路(燕沙路~马山路)管廊及基础配套工程	鄂州临空集团有限公司	外国语学校配套--建设规模:茨塘路,西起燕沙路,东止马山路,设计全长1.036km,道路红线宽度24m,设计车速为30km/h,双向两车道,规划城市支路。建设内容:道路工程、交通工程、给排水工程、景观工程、电气工程等。	10000	10000	8358	是	是
302	映山路(文昌路~吴楚大道)管廊及基础配套工程	鄂州临空集团有限公司	外国语学校配套--建设规模:设计全长712.377m,道路红线宽度24m,设计车速为30km/h,双向两车道,规划城市支路。建设内容:道路工程、交通工程、给排水工程、景观工程、电气工程等。	10000	5000	5104	是	否
303	马山路(文昌路~吴楚大道)地下管廊及配套基础设施项目	鄂州临空集团有限公司	公安分局配套--马山路全长0.608km,红线宽30m,双向四车道,城市次干路。建设内容:道路工程、给排水工程、桥涵工程、交通工程、照明工程、缆线管廊工程、绿化工程及附属工程。	10700	10000	6447	是	是
304	杨岭大道(燕沙路~燕沙二路)道路工程	鄂州临空集团有限公司	电子烟配套--杨岭大道实施全长为0.919km(K0+25.031~K0+943.548),红线宽30m,双向四车道城市次干路。	13100	10000	10200	是	是
305	工业园南路(文塘路~五丈港路)道路工程	鄂州临空集团有限公司	将军安置配套--工业园南路实施全长为0.383km(K0+040~K0+423.437),红线宽24m,双向两车道城市支路。	10000	3000	2549	是	是
306	工业园一路(文塘路~五丈港路)道路工程	鄂州临空集团有限公司	将军安置配套--工业园一路实施全长为0.382km(K0+035~K0+417.508),红线宽24m,双向两车道城市支路。	10000	5000	2360	是	是
307	学苑路(文塘路~五丈港路)道路工程	鄂州临空集团有限公司	沙塘安置配套--本次设计道路等级为城市支路,双向四车道,设计车速30km/h,红线宽24m,全长约355.179m。路面结构推荐为沥青混凝土路面。主要建设内容包括机动车道、人行道、给排水管网、交通标志标线、路灯、电力电信、绿化等城市建设。涉及道路工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、交通工程、岩土工程、绿化工程及工程估算。	10000	3500	1826	是	否
308	球团西一路(将军大道~杨岭大道)道路工程	鄂州临空集团有限公司	公卫中心配套--球团西一路实施全长为0.31km(K0+025~K0+335),红线宽24m,双向两车道城市支路。	10000	3000	0	否	否

单位:万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
309	球团东一路(杨岭大道~体育北路)道路工程	鄂州临空集团有限公司	公卫中心配套--球团东一路实施全长为0.193km(K0+023.974~K0+217.462),红线宽20m,双向两车道城市支路。	10000	3000	0	否	否
310	凤鸣路北延线(鄂东大道~慈湖路)管廊及基础配套工程	鄂州临空集团有限公司	楚创配套--凤鸣路北延线,南起鄂东大道,北止慈湖路,全长392.77m,红线宽度40m,规划为城市主干路。建设内容:道路工程、交通工程、给排水工程、缆线管廊工程、景观工程、电气工程等。	10000	5000	5318	是	是
311	慈湖路(凤鸣路~儒林路)道路工程	鄂州临空集团有限公司	楚创配套--建设规模:慈湖路实施全长为0.435km(K+020~K0+455.309),红线宽24m,双向两车道,城市支路。建设内容:道路工程、给排水工程、交通工程、照明工程、电力电信排管工程、绿化工程及附属工程。	10000	5000	3310	是	是
312	毛山路(五丈港路~球铁西路)道路工程	鄂州临空集团有限公司	毛山路西起五丈港路,东至球铁西路,路线实施全长为0.491km(K+022.957~K0+514.275),设计速度30公里/小时,道路红线宽24米,城市支路。道路采用双向2车道配套建设人行道、绿化带以及其他管线设施等。项目建设内容包括:道路工程、交通工程、给排水工程、照明工程、电力通信排管工程、绿化工程及附属工程。	10000	1000	0	否	否
313	康宁路(五丈港路~球铁西路)道路工程	鄂州临空集团有限公司	康宁路西起五丈港路,东至球铁西路,路线实施全长为0.476km(K+023.238~K0+499.537),设计速度30公里/小时,道路红线宽24米,城市支路。道路采用双向2车道,配套建设人行道、绿化带以及其他管线设施等。项目建设内容包括:道路工程、交通工程、给排水工程、照明工程、电力通信排管工程、绿化工程及附属工程。	10000	1000	0	否	否
314	胡桥大道(武鄂高速-燕花路)道路工程	鄂州临空集团有限公司	道路全长为2.80km,红线宽50m,双向六车道城市主干路。主要建设内容包括道路工程、管廊工程、排水工程、交通工程、照明工程、绿化工程及附属工程。	63900	6400	0	否	否
315	长山路(天平山大道-胡桥路)地下管廊及配套基础设施项目	鄂州临空集团有限公司	长山生态陵园配套--长山路设计全长为2.481km,道路红线宽度50m,双向六车道城市主干路。建设内容:道路工程、给排水工程、交通工程、照明工程、缆线管廊工程及绿化工程等。	45500	4600	0	否	否

单位:万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
316	花马湖北侧产业园区配套基础设施二期	鄂州临空集团有限公司	项目含三条道路。青山路全长 1.221km, 车胤路全长 0.253km, 车湖路全长 0.283km; 三条道路均为双向四车道, 红线宽 40m, 城市次干路。建设内容: 道路工程、给排水工程、交通工程、照明工程、缆线管廊工程、绿化工程及附属工程。	22300	2200	0	否	否
317	洪山路南延(燕矶大道~鄂东大道)道路工程	鄂州临空集团有限公司	洪山路南延实施路线全长为 0.645km (K0+008.613 ~ K0+653.267), 红线宽 40m, 双向四车道城市次干路。	10000	1000	0	否	否
318	望楚路(吴楚大道~吴都大道)道路工程	鄂州临空集团有限公司	居然之家配套道路--望楚路实施全长为 0.568km (K0+27.529 ~ K0+295、K0+385 ~ K0+685.650, 不含与寿昌大道的交叉口), 红线宽 30m, 双向四车道城市次干路。	11600	1200	0	否	否
319	寿昌大道(大桥路~新农村港)道路工程	鄂州临空集团有限公司	居然之家配套道路--寿昌大道实施全长 1.4km (K0+060 ~ K0+999 和 K1+039 ~ K1+500, 不含与大桥路及文塘路的交叉口), 大桥路至文塘路红线宽 30m, 文塘路~新农村港红线宽 40m, 双向四车道城市次干路。	21200	21200	0	否	否
320	将军大道(大桥路~孙权大道)、花马湖北侧产业园区给水及吴楚大道(燕沙路~燕沙东路)管道工程	鄂州临空集团有限公司	本项目计划铺设将军大道(大桥路~孙权大道)及花马湖北侧产业园区(八号路、九号路、十号路、十一号路、工业园南路)给水工程的给水管线约 19972 米, 各类给水检查井约 219 座, 消火栓约 85 座。计划铺设吴楚大道(燕沙路~燕沙东路)强电管群(规模 6~18 孔)约 3365 米, 弱电管群(规模 9~24 孔)约 3264 米。	15000	15000	12513	是	是
321	百节龙国家级非遗文化公园	鄂州市临空经济区工程管理中心(鄂州市临空经济区质量监督站)	项目包括景观工程、建筑工程等, 其中景观工程 54784 平方, 建筑工程新建面积 255 平方, 改造面积 2695 平方。	10000	1000	0	否	否
322	鄂州市临空经济区乡村振兴村通工程——十里红道	燕矶镇人民政府	十里红道--晒划基湾→百洪村委会→马家楼湾(一期 1000 米, 二期 2000 米)	10000	2000	0	否	否
323	中央公园	鄂州临空集团有限公司	总面积约 48.07 公顷, 先行实施东侧商业体及广场, 以及西侧孙权大道带状公园。	16400	1600	0	否	否

单位:万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
324	鄂州公共卫生临床中心配套住宅项目	鄂州临空集团有限公司	项目总用地面积约为 55210 m ² ,总建筑面积约为 133325.06 m ² 。主要建设住宅、商业、物业管理用房、地下室、幼儿园、养老服务用房和室外工程等。	100000	50000	20224	是	是
325	鄂州临空经济区航空小苑项目	鄂州市鲲宇基础设施建设投资有限公司	项目总用地面积约 181216.05 m ² ,总建筑面积约 668301.4 m ² 。主要包含居住建筑及公服配套工程、室外工程等。本项目分两期建设,其中一期用地面积约 94197.19 m ² ,建筑面积约 344333.8 m ² 。二期用地面积约 87018.86 m ² ,建筑面积约 323967.56 m ² 。	366100	15000	11606	是	是
326	鄂州市中医医院康养中心项目	鄂州市中医医院	项目总用地面积 49212.23 m ² ,其中净用地面积 44130.97 m ² 。新建总建筑面积 56037.6 m ² , (其中康养中心 45237.6 m ² ,为多栋不超过 3 层的低层建筑,规划设置床位 820 张,地下室建筑面积为 10800 m ² ,配套建设停车位,室外道路、广场、给排水、电气等基础设施)。	52500	30000	31951	是	是
327	燕矶镇安置小区项目	鄂州临空集团有限公司	项目分为 A、B 两个地块,总用地面积为 188901.27 m ² ,其中 A 地块用地面积 108758.92 m ² ,B 地块用地面积 80142.35 m ² 。该项目总建筑面积(含地下) 689466.85 m ² ,其中地上建筑面积 536353.32 m ² (不含架空层,架空层面积 3846.43 m ²),地下车库建筑面积 149267.1 m ² 。	311700	50000	64190	是	是
328	临空经济区长山生态陵园(三期)	鄂州临空集团有限公司	三期考虑城市景观与视线影响,用地 26.36 公顷(395.4 亩),总计新建设各类安葬穴位 10.85 万个。	61700	30900	7571	是	否
329	鄂州市沙塘片区棚户区改造项目(二期)B、C 地块	鄂州市鲲宇基础设施建设投资有限公司	项目规划用地面积 231974.49 m ² (折合 347.96 亩),净用地面积 181660.00 m ² (折合 272.49 亩),总建筑面积 659656.00 m ² 。	251100	50000	11606	是	是
330	水生态环境治理与高新技术产业融合开发 EOD 项目-花马湖上游水系综合治理工程	鄂州临空集团有限公司	包括生态缓冲带构建、水生态修复和水系治理。其中,生态缓冲带建设工程:清除地被杂物 289000 m ² ,生态缓冲带治理 289000 m ² ,填料 105000m ³ ;水生态修复工程:沉水植物种植 352000 m ² ,种植土 352000m ³ ;水系治理工程:生态砌块 19510m,杉木桩 160000 根,底泥降解菌剂 9000kg,微生物菌剂 30000kg	22500	9000	584	否	否

单位:万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
331	水生态环境治理与高新技术产业融合开发 EOD 项目-鄂州市临空经济区农村生活污水治理项目	鄂州临空集团有限公司	包括污水管网建设和农村污水处理设施提升改造。其中,污水管网建设工程:HDPE污水干管,管径DN200,总长度106704m;管径DN300,总长度42016m;UPVC接户管,管径为DN110,总长度83188m;管径DN160,总长度20937m。农村污水处理设施提升改造工程:新建集中式MBBR工艺农村生活污水处理站98座,总处理规模为1170m ³ /d。新建分散式庭院式人工湿地395座	16600	8000	431	否	否
332	水生态环境治理与高新技术产业融合开发 EOD 项目-鄂州光电产业园项目	鄂州临空集团有限公司	规划总用地面积为116225 m ² (折合174.34亩),总建筑面积150838 m ² ,分为研发生产、行政办公、生活辅助、仓库四大区域,容积率1.08,建筑密度44%,绿地率15%	74900	15000	1945	否	否
333	水生态环境治理与高新技术产业融合开发 EOD 项目-鄂州智能制造与航空物流产业园项目	鄂州临空集团有限公司	规划总用地面积为128076.92 m ² (折合192.11亩),总建筑面积163310.40 m ² ,分为物流仓储、行政办公、生活辅助、仓库四大区域,有办公楼、研发楼、物流仓储厂房、研发车间、停车楼、食堂、宿舍、辅助用房等	60300	17000	1566	否	否
334	鄂州市城东污水处理厂与临空经济区再生水厂进水连通工程项目	鄂州临空集团有限公司	本项目拟建设一体污水提升泵站一座,设计污水处理规模0.24m ³ /s。配套建设管网总长度约4km的DN500管道。	10000	3000	1651	否	否
335	吴楚大道(燕花路~鄂东大道)生态廊道工程项目	鄂州临空集团有限公司	本次项目建设总面积107167 m ² ,分为花马湖大桥东西两个区域	10000	2000	3371	是	是
336	燕花路、机场南路两侧覆绿工程	鄂州临空集团有限公司	本次建设内容主要为地形整理与场地覆绿;设计燕花路(吴都大道~机场南路)长4.76km,机场南路(燕花路~花湖机场南入口)长1.52km;主要设计道路红线外5-10m范围,总设计面积216603 m ² 。建设内容包括地形整理与场地覆绿。	10000	2000	4432	是	是

单位:万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
	市住更局 8 个			219000	11000	3380		
337	汇贤路南段	鄂州市政府投资工程建中心	吴都生态廊道南路-葛山大道，全长约 1000m，路幅宽 50m。包括道路、排水、交安、绿化、照明等。	24000	2000	0	是	否
338	吴都大道地下管廊及道路改造（文苑路-葛山大道）	鄂州市政府投资工程建中心	文苑路-葛山大道，全长 1520m，路幅宽 50m，包括地下管廊、道路改造等。	15000	1000	0	否	否
339	体育中心	鄂州市政府投资工程建中心	西侧临城市绿廊、北临吴楚大道，南临吴都大道，总用地面积 21.85 公顷，总建筑面积为 11.70 万平方米。主要建设 20000 座体育场、6000 座体育馆、1500 座游泳馆、全面健身综合训练馆等。	100000	1000	0	否	0
340	吴楚大道武九铁路涵洞至 G106 段石山涵洞群节点	鄂州市政府投资工程建中心	全线在北侧新建 6 座框架涵，4 座用于铁路交叉，2 座为过街涵洞；选址新建企业进出通道；对涵洞两端的交通组织梳理顺接；按照城市主干路，双向 6 车道，设计速度 50km/h 进行提升改造，改造全长 450m。	35000	1000	0	否	0
341	城东片区断头路	鄂州市政府投资工程建中心	包含城东三条断头路：1.麻纺厂路：沿江大道-华森中学东，全长 658m，路幅宽 24m，其中沿江大道-武昌大道段实施与沿江大道的对接及全线刷黑改造，武昌大道-华森中学东段实施新建道路排水及配套工程。2.庾亮路：滨湖东路-蟠龙路，道路全长 360.58m，双向四车道，红线宽度 24m，包括道路、排水、绿化、交安、照明等。3.来苏路：沿江大道-武昌大道，全长 300m，路幅宽 40m，包括道路、排水、绿化、照明、交安等。	11000	1000	560	是	否
342	江碧路改造（滨湖南路-兴业大道）	鄂州市政府投资工程建中心	滨湖南路—兴业大道，路线长约 5500m，道路红线宽 50m。改造内容包括车行道路面铣刨加罩（或挖除新建）、人行道路面结构翻新、路缘石更换、交安设施完善、排水管网局部改造等。	11000	3000	2010	是	否

单位:万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
343	城南片区断头路	鄂州市政府投资工程建中心	包含城南三条断头路:1.育才路东段:鹰山路-汇贤路,全长634m,路幅宽15m,包括道路、排水、绿化、照明、交安等。(拆迁约950平米,约475万元);2.金凤凰路南段:寿昌大道-育才路,全长215m,路幅宽15m。包括道路、排水、绿化、照明、交安等。(拆迁约2950平米,约1475万元);3.鹰山路:寿昌大道-吴都大道,全长587m,路幅宽20m,实施尚剩余的未拉通的80m,包括道路、排水、绿化、照明、交安等。(拆迁约415平米,约415万元)	12000	1000	810	是	否
344	黄龙路	鄂州市政府投资工程建中心	寿昌大道-吴都大道,全长440m,路幅宽30m,剩余约300m未拉通,包括道路、排水、绿化、照明、交安等。(拆迁面积约1.2万平米,约6000万)	11000	1000	0	否	0
	市昌达集团3个			166000	19000	4260		
345	拓材科技总部及超高纯电子信息材料研发中心、生产基地项目(一期)	湖北昌拓电子材料有限公司	建设规模:厂区规划净用地面积66670.30m ² 。总建筑占地面积:31442.30m ² ,建筑面积:95186.79m ² 。建设内容:101#办公楼,102#测试楼、103#研发楼,104#厂房,105#厂房,106#厂房,107#制氢站,,107b#液氮罐,108#仓库,109#污水处理站,110#仓库,111#食堂及倒班宿舍,112#门卫,113#门卫。	16000	11000	4260	是	否
346	昌达国际物流产业园项目	鄂州市昌达投资控股集团有限公司(湖北昌翔临空产业发展有限公司)	打造为以发展国内区域物流为主、国际航空物流为辅的全国重要枢纽型物流园,建设中部地区最大规模的航空冷库中心,国际医药分拨中心,华中地区荆楚优质农副产品全球采购中心,打造鄂州武昌鱼品牌发展市场流通重要载体。	50000	3000	0	否	否
347	长港河城乡产业融合示范带	鄂州市昌达投资控股集团有限公司	推进长港河及其支流生态环境整治与武昌鱼产业融合发展,打造梁子湖休闲运动中心、农业科研实践基地、武昌鱼产学研基地、武昌鱼城市客厅、方意古渡艺术村等,落实三产深度融合,助力全域乡村振兴。	100000	5000	0	是	否
	市城管委2个			45000	16000	0		
348	鄂州市中心城区垃圾转运站	市城管委	建设用地约30亩,建设一座生活垃圾转运站	15000	8000	0	否	否

单位:万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
349	鄂州市中心城区排水管网改造与建设工程	市城管委	对前期管网普查的 1415 个管网混错接问题进行改造	30000	8000	0	否	否
	市公安局 1 个			72000	10800	0		
350	社会治安防控体系建设	鄂州市公安局	用三年时间,建成以“情指行”一体化作战中心、打击整治一体化作战中心、一体化基础防控中心、执法办案管理中心、数字督察中心“五个中心”	72000	10800	0	否	否
	市交通局 4 个			616800	104000	1200		
351	沪渝高速公路鄂州洋泽至峒山段(武阳高速至武鄂高速联络线)	鄂州市交通运输局	路线起于鄂州市长港镇峒山村南侧,止于周铺村南侧的夏兴湖,与武鄂高速交叉设置 T 形枢纽互通,路线全长 11.262km。本项目采用双向六车道高速公路标准设计建设,路基宽度 34.0m,设计速度 120km/h。	352600	30000	0	否	否
352	G9906 武汉都市圈环线高速公路江夏至梁子湖段	鄂州市交通运输局	项目主线起自武汉市江夏区山坡街道三门张村附近,接在建的武汉都市圈环线高速公路汉南长江大桥及接线工程,止于太和镇谢埠村附近接已建成的鄂咸高速公路,全长约 36 公里。	209200	50000	0	否	否
353	S119 庙岭至蒲团改建工程	市公路事业发展中心	起于华容区庙岭镇辉煌大道,止于蒲团乡小港村,路线全长约 5.5 公里	45000	20000	0	否	否
354	鄂咸高速红莲湖互通连接线工程	市公路事业发展中心	起点为省农科院附近,与即将建设的辉煌大道平面交叉,止点顺接鄂咸高速红莲湖互通 J 匝道终点。	10000	4000	1200	否	否
	市教育局 4 个			56500	28000	0		
355	湖北省鄂州市鄂州高中宿舍楼及科创楼(实验楼)新建工程	湖北省鄂州高中	该项目总建筑面积 19458.35 平方米,其中:新建两栋 5 层科创楼,总建筑面积 6042.19 平方米),新建三栋 5 层宿舍楼,总建筑面积 13416.16 平方米)。配套建设室外管网、消防、景观等工程。	10200	3000	0	否	否

单位:万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
356	鄂州市特殊教育学校迁建工程	鄂州市特殊教育学校	项目为原雷山学校旧址改扩建,新建宿舍楼、食堂、运动场。设计为集聋、培智二种类型为一体的综合类特殊教育学校(18班)。	10000	3000	0	否	否
357	武汉科技大学武汉新城校区国际教育学生宿舍	武汉科技大学	本项目为学生宿舍及配套用房组团,共2栋建筑,总建筑面积30600平方米。具体包括新建学生公寓2栋,相关配套用房及同步建设相关室外公用配套工程。	15300	10000	0	否	0
358	武汉科技大学武汉新城校区国际教育和科技合作中心项目	武汉科技大学	新建国际教育合作中心组团,新建学院及科研楼各1栋,建筑面积22000平方米;新建国际教育及学术中心楼各1栋,建筑面积27800平方米;以及配套建设室外公用配套工程等。	21000	12000	0	否	0
市民政局3个				52600	4000	0		
359	团山公墓二期	殡葬服务中心	计划用地约13334平方米,主要建设公墓及配套绿化设施,并提供营运服务。	32000	1000	0	否	否
360	团山骨灰堂	殡葬服务中心	拆除现鄂城殡仪馆,建设市级公益性骨灰堂,建筑面积约5000平方米。	10000	1000	0	否	否
361	鄂州市城市福利中心改扩建工程	城市福利中心	利用鄂州市福利中心总建筑面积21683.67平方米,其中改建面积11944.4平方米,新建面积9739.27平方米。	10600	2000	0	否	0
市水利局1个				10000	6800	0		
362	鄂州市智慧水利项目	市水利和湖泊局	充分利用物联网、大数据、云计算、人工智能等新一代信息技术,采用松耦合架构模式,构建智能感知、数据融合和智慧应用三大体系	10000	6800	0	否	否
市城控集团5个				121200	17000	0		
363	鄂州草原营地项目	鄂州市建设集团有限公司	新建集散场地、游径体系、景观配套、建筑配套、水电安装等设施配套等。	17900	2600	0	否	否
364	鄂州城南停车场项目	鄂州市建设集团有限公司	入口检票系统、停车场区域、游径体系、景观配套、建筑配套、水电安装等设施配套等。	15100	3000	0	否	否

单位：万元

序号	项目名称	业主单位名称	项目建设内容和规模	项目总投资	2025年计划投资	2025年完成投资	开工情况	纳统情况
365	葛山南坡生态森林公园项目	鄂州市建设集团有限公司	新建集散场地、游径体系、景观配套、建筑配套、水电安装等设施配套等	19000	4500	0	否	否
366	鄂州市野生动物救助中心项目	鄂州市建设集团有限公司	新建诊疗中心建筑、景观配套、室外道路、水电安装等设施配套等	19700	1700	0	否	否
367	鄂州市园博文化旅游项目（品质提升工程）	鄂州市建设集团有限公司	新建配套建筑、景观配套、室外道路、集散场地、水电安装等设施。	49500	5200	0	否	否
市新投集团 4 个				430800	75000	3500		
368	璟华府项目	鄂州市城市更新投资开发有限公司	规划建设 13 栋青年公寓及商业、配套设施,总建筑面积约 15.5 万 m ²	89600	15000	500	否	否
369	云都国际人才公寓项目	鄂州市城市更新投资开发有限公司	依托园博园、灵玲动物园独特资源,规划建设适老标准化康养社区,建设养老公寓、合院、酒店及商业,建筑面积约 29.8 万 m ²	220000	30000	3000	是	否
370	乔街西侧商旅项目	鄂州市城控置业有限公司	规划建设商住小区,与乔街业态互补,总建筑面积约 11.6 万 m ² (含两层地下室 4.6 万 m ²)	60000	5000	0	否	0
371	悦华府(花湖国际机场铁路联络线定向商品房项目)	鄂州市民生房地产开发有限公司	规划建设 1000 套定向商品房,总建筑面积约 10 万 m ²	61200	25000	0	否	否
市工贸公司 1 个				10000	3000	0		
372	鄂州市中部现代物流产业互联中心	鄂州市瑞茂资产经营有限公司	本项目占地面积 1270 平方米,总建筑面积 15240 平方米,新建一栋物流互联网信息中心以及相关附属设施建设。	10000	3000	0	是	否

附件 3

全市上半年集中开工重大项目进展情况表

单位:万元

序号	项目名称	季度	责任单位	建设内容	项目总投资	年度计划投资	2025年完成投资	开工情况	入库情况
	全市合计 200 个				8087607	2300060	758634		
	一季度 101 个				5148929	1320060	546436		
1	滨江智能制造产业集群示范项目一期	一季度	鄂城区	项目用地面积约 220 亩,总建筑面积约 17.5 万平方米,主要建设 17 栋单层厂房、多层厂房、高层厂房、研发楼、员工公寓、园区配套和相关附属设施。基于智能制造产业链,导入上下游企业项目约 20 家,打造智能制造产业集群,提供就业岗位 800 个,年税收 6000 万元。	200000	33000	1800	是	是
2	鄂州市长港河流域治理暨武昌鱼产业发展项目	一季度	鄂城区	主要建设内容为长港河流域(鄂城区段)水生态修复提升;长港河流域(鄂城区段)农村污水治理;“武昌鱼”绿色生态养殖工程 2000 亩;新建“武昌鱼”农产品加工产业园、数字交易中心、冷链物流交易中心、4S 旗舰店、体验中心等。该项目的实施将打通长港河上下游贯通一体的生态环境治理体系,以河流水系为脉络,以村庄为节点,集中连片统筹,水域岸线并治,实现河道行洪通畅、岸坡稳定牢固、环境整体改善、产业可持续发展。	215000	20000	7500	是	是
3	滨江科技新区零碳示范产业园及周边配套基础设施建设项目	一季度	鄂城区	本项目规划用地面积为 53948.00 平方米,其中,计容建筑面积 55593.76 平方米。项目新建 2 栋地上 3 层的厂房,2 栋地上 2 层厂房,2 栋地上 1 层仓库,1 栋地上 4 层综合楼,1 栋地上 3 层物流质检用房,1 栋地上 1 层设备用房,1 栋地上 1 层磅房及门卫室,同步建设室外堆场、水池、垃圾收集点等,以及供电、给排水、道路及绿化等配套设施。配建地上机动车停车位 113 个,地上设充电桩车位 45 个。	50000	10000	0	是	否
4	滨江科技新区科创中心产业园及周边配套基础设施建设项目	一季度	鄂城区	项目总用地面积为 47965m,主要建设内容为:新建会展中八 9918m,双创服务中心 8208m',科技创新中心 13053m 配电房 66m,改造建筑面积 5375 平方米,配套建设停车位 383 个(其中小车停车位 373 个,货车停车位 10 个),充电桩 21 个,新建杜山路 1613 米,旭光大道改造及配套基础设施。	50000	10000	4000	是	是

单位:万元

序号	项目名称	季度	责任单位	建设内容	项目总投资	年度计划投资	2025年完成投资	开工情况	入库情况
5	滨江科技新区电商产业链融合发展基地及配套设施建设项目	一季度	鄂城区	项目占地约 155.9 亩,总建筑面积约 57499m,包括电商综合楼 6737m、仓库 46383m、物流用房 3850m,配电房 326m,泵房 203m,配套建设停车位、充电桩、园区排水、电力、燃气等基础设施。	35000	10000	0	是	否
6	鄂州仕净新材料科技有限公司二氧化碳捕集和钢渣资源化再利用项目	一季度	鄂城区	新建捕集二氧化碳系统 1 套,钢渣循环利用物理加工生产线 1 条,新建加工车间、配套实验室、中央控制室。建设占地约 16675 平方米。	20000	5000	0	否	否
7	鄂城区汀祖马鞍山永生园公墓建设项目	一季度	鄂城区	1、项目建设规模:项目位于鄂城区汀祖镇刘畈村磨石山背现有建设用地面积 18430.01m(27.65 亩),其中墓地占地面积为 10572.71m'(包含墓道、挡土墙、台阶等);绿化面积约为 7557.30m;公共配套建筑面积约为 1650m':绿化率 41.01%。墓道道路面积(包含排水沟铺装)约 7895.26m',挡土墙约 1823.40m,台阶铺装面积 612.00m'。2、项目主要建设内容包括:入口生态景观、登山景观大道、单人景观葬区、双人景观葬区、公共配套建筑区。主要涉及公共辅助工程、公墓建筑工程及相应配套设备(1)建设公共配套建筑 1650m(包括配置骨灰寄存用房、服务接待大厅、悼念厅、综合服务用房、门卫室、管理用房等配套用房)。(2)公用辅助工程,包括道路面积(包含排水沟铺装)约 7895.26m,挡土墙铺装 911.70m,台阶铺装面积 612.00m',园林绿化 7557.30m(主要种植塔柏、桂花、红叶石楠法青绿篱、草坪地被等)。其中挡土墙 1823.40m,排水沟 6855m。(3)公墓工程:共建卧式墓穴 8664 个,其中单人墓穴 1906 个,双人墓穴 3379 个。(4)配置设备:设立消防和电子防盗、殡殓等设备:以保障陵园的安全。	20000	5000	5013	是	是

单位:万元

序号	项目名称	季度	责任单位	建设内容	项目总投资	年度计划投资	2025年完成投资	开工情况	入库情况
8	长港古运河流域水环境生态治理项目	一季度	鄂城区	(1)现代农业产业园:总占地面积350.35亩,包括新建农产品加工基地34000平方米;1#科研中心13300平方米;2#科研中心4160平方米;1#仓储物流园5100平方米;2#仓储物流园15430平方米;产研学基地5380平方米;以及配套绿化、道路工程、停车场17580平方米(186小、中型停车位,200个大型停车位)、充电桩78套等。(2)生态休闲农业示范基地:总占地面积2700.00亩,包括稻田文化体验基地700亩:含综合服务空间1200平方米,稻田科普空间3000平方米,未来农业科普体验空间3500平方米;国家级团头鲂培育基地1000亩:含团头鲂研究中心1000平方米;鄂州正好鱼苗基地500亩,鱼苗研究中心4000平方米;城市云田、唐墩果园、楚林种植专业合作社500亩:含唐墩果园种植基地5000平方米,果园文创展示长廊5000平方米,科技蔬果基地6000平方米;以及停车场10000平方米(133个小、中型停车位,67个大型停车位)、充电桩40套等配套基础设施。	50000	10000	10495	是	是
9	鄂州市鄂城区花湖镇、泽林镇“小田并大田”集中连片改造项目	一季度	鄂城区	本项目主要建设内容为13469亩耕地质量提升工程。实施内容包括对流转取得的耕地进行“小田并大田”提质改造,完成区域田间灌溉与排水工程、农业面源污染治理与智慧农业平台搭建等,对耕地质量进行全要素综合提升。	20000	10000	9898	是	是
10	鄂城区汉鄂高速进出口道路景观提升项目	一季度	鄂城区	对鄂州市鄂州西、鄂州中两个进出主城区的高速出入口绿化进行提升改造,主要建设内容包括:绿化工程、标识工程、雕塑工程、土方及地形整理。鄂州西改造提升范围为进鄂州西高速匝道至旭光大道周边绿化,及出口正对的农田,改造提升总面积为6550平方米,其中农田面积为1000平方米;鄂州中改造范围为鄂州中收费站周边环境(S7武鄂高速出入口),总改造提升面积为130650平方米,其中农田面积为48000平方米。	20000	5000	1000	是	是
11	塑料包装及容器生产线技术升级改造项目	一季度	鄂城区	新增塑料包装及容器生产线15条,计划购买生产性设备15台套,	15000	10000	0	是	否
12	武昌鱼·故里	一季度	鄂城区	项目建设黄金水岸1--3号楼(负一楼、一楼、二楼)共计15841.78平方米商铺及地下车库,总投资11000万元,包含有餐饮、美食、市集、档口、购物、娱乐休闲、科普、研学、网红、展览、展示、停车服务等配套设施。	11000	11000	0	是	否

单位:万元

序号	项目名称	季度	责任单位	建设内容	项目总投资	年度计划投资	2025年完成投资	开工情况	入库情况
13	湖北隆辉新材料有限公司技改升级发展高端装备通用件生产线项目	一季度	鄂城区	项目占地面积 30.6 亩, 改造厂房面积 8000 平方米, 改造生产线 4 条, 研发和生产新能源汽车精密模具、高镜面塑料模具、长寿命抗冲击模具、盾构机刀片、大型钢管芯棒等。	11000	11000	0	是	否
14	莲花山人工智能产教融合创新中心项目	一季度	鄂城区	本项目拆除原莲花山庄各功能用房, 在原址上新建一栋孵化中心, 一栋学生宿舍、食堂(含架空车库)以及两处校级办公用房等, 项目总用地面积 32109 平方米, 新建总建筑面积 16387 平方米, 其中地上建筑面积 15080 平方米, 架空车库面积 1307 平方米。配套建设给排水、电气、暖通、消防、道路、景观绿化等。	15000	5000	4400	是	是
15	鄂城区一体化分布式光伏项目	一季度	鄂城区	新建鄂城区分布式光伏电站。分布式光伏电站的智能化建设, 不仅提高了发电效率, 还提升了电站的运营管理水平, 保障了电网的安全稳定运行。	30000	5000	0	是	否
16	光电线缆设备制造项目	一季度	鄂城区	项目规划用地面积 50000 平方米, 新建 3 栋厂房, 综合办公楼 1 栋及相关配套设施, 购置电缆生产线 1 条。	10000	5000	6800	是	是
17	长港河流域治理 EOD 工程	一季度	鄂城区	本项目共建设生态植草沟约 36 万 m ² 、生态护坡 21 万 m ² 、生态湿地 26.5 万 m ² 、河滨缓冲带 7.28 万 m、水生植物净化带 21 万 m ² , 清理垃圾、漂浮物及生物残体 1181080.00m, 生态清淤 32000m ³ 。	20000	10000	7500	是	是
18	武汉新城至黄石新港快速通道(鄂城区段)改扩建工程	一季度	鄂城区	本项目路线起点顺接现状 S257(鄂州段), 起点桩号 K8+211.271, 在主线下穿鄂咸高速、梧桐湖互通匝道桥后继续向东延伸, 终点止于现状 S257(鄂州段)鄂州-黄石分界处, 终点桩号 K10+500.367, 路线全长 2289.096m。主要控制点: 沿线基本农田范围、现状老路情况及平纵线形指标、鄂咸高速及互通匝道桥桥墩与道路间距、桥下净空。现状道路等级为一级公路, 双向 4 车道, 设计速度: 60km/h, 道路路基宽 24.5m。本项目将双向 4 车道拓宽到双向 6 车道, 双侧分别拓宽 4.25m, 道路路基宽由 24.5m 拓宽到 33m。	25000	5000	2000	是	是
19	凌峰水泥设备智能化技改项目	一季度	鄂城区	对厂区袋装垛码线、输送、电气、皮带、除尘等设备进行技术改造。	10000	5000	4000	是	是

单位:万元

序号	项目名称	季度	责任单位	建设内容	项目总投资	年度计划投资	2025年完成投资	开工情况	入库情况
20	鄂东利联国际汽配城二期项目	一季度	鄂城区	新建利联国际汽配城二期 C2、C3、C5、C6 商业房,总占地面积为 9772.82 平方米。	12000	6000	0	是	否
21	湖北捷兴燃气有限公司液化石油气储备站迁建项目	一季度	鄂城区	新建办公用房面积 928.07,新建灌瓶间面积为 144.00 m ² ,新建辅助用房面积 77.0 m ² ,新建值班楼面积 96.00 m ² ,新建门卫室 40.0 m ² 。储罐区(罐池)面积 406.98 m ² 、消防水池 128.0 m ² 。并购置配套工艺设施设备及安装,配电工程设施设备及安装消防设施。	26000	5000	4500	是	是
22	鸭儿湖 220 千伏输电工程	一季度	华容区	新建 220 千伏主变 2×240 兆伏安,新建 220 千伏线路约 12 公里。	50000	10000	0	是	否
23	金明大道东延	一季度	华容区	金明大道东延伸段,连接葛店光华路,长 3000 米,宽 30 米。	22000	10000	5900	是	是
24	智慧二路(二期)	一季度	华容区	起于云三路,止于高新七路,道路全长 1184.485m。	25000	5000	6900	是	是
25	华蒲丰农资供应中心建设项目	一季度	华容区	主要建设办公楼 1000 平、生产基地 3000 平、仓储物流中心 5000 平及相关配套设施 1000 平等。	35000	10000	1900	是	是
26	未来公园	一季度	华容区	本项目总用地面积 16993 m ² ,其中建筑面积 600 m ² ,绿化面积 12565 m ² ,园路及铺装面积 3828 m ² 。本项目建设内容主要包括园建工程、绿化工程、配套工程和建设安装工程。	125000	15000	0	是	否
27	新型环保材料研发及生产项目	一季度	华容区	新建一条环保材料研发及生产线,设计年产 30 万吨,建筑面积 14442 平方米,分两期建设,建设内容包含主体设备、办公楼、宿舍、实验中心、原料仓库、供电系统等配套附属设施。	100000	15000	4800	是	是
28	集能环保农林废弃物制备生物燃气项目	一季度	华容区	项目规划总用地 274963 平方米,总建筑面积 275332.69 平方米,其中本次新增建筑面积 10051.56 平方米,项目利用农林废弃物制备生物燃气,新增原料破碎设备、2 台 15t/h 生物质气化炉、2 台 15t/h 燃生物质气锅炉等其他配套设施设备,不使用国家明令禁止的淘汰设备。	35000	6000	3300	是	是

单位:万元

序号	项目名称	季度	责任单位	建设内容	项目总投资	年度计划投资	2025年完成投资	开工情况	入库情况
29	武汉新城葛华片区传统制造业产业园基础设施工程(一期)	一季度	华容区	总用地面积约 58 亩,总建筑面积为 44360.07 m ² ,其中厂房 31321.16 m ² ,仓库 4737.67 m ² ,产品展示中心 4518.82 m ² ,门卫室 54.72 m ² ,配电房 384.00 m ² ,职工宿舍 3346.70 m ² ,停车位 331 个,建设给排水、电力、照明等配套设施。	120000	15000	6500	是	是
30	高分子反粘防水卷材生产线项目	一季度	华容区	该项目占地面积 6500 平方米,建设厂房两栋,增加一条高分子反粘防水卷材自动化生产线,将购买反粘防水卷材自动化生产线配套设备一套,完成其他基础配套设施建设。	50000	10000	5850	是	是
31	蒲团乡石竹肉牛养殖项目	一季度	华容区	建设牛舍同期容量为 2000 头的肉牛育肥场 1 座,占地面积 300 亩,以及配套的 200 亩草料贮存和饲料加工等辅助生产厂。建设一个 1000 亩牛饲草种植场。	19000	5000	4200	是	是
32	致巾纸制品制造技术升级改造项目	一季度	华容区	购买纸巾折叠机、包装机、分叠机等生产线设备,主要生产纸巾加工和包装。	15000	5000	2827	是	是
33	汽车零部件加工设备购置项目	一季度	华容区	采购数控斜车 4 台,加工中心机床 3 台,清洗机设备 1 台,产品的升级技术改造项目。	10000	5000	2700	是	是
34	融汇包装餐盒盖智能生产线扩建项目	一季度	华容区	建设厂房 6500 平方米,员工食堂和员工宿舍 2 栋 2000 平方米,停车场 1200 平方米,成品仓库 3000 平方米,智能纸盖机、配套设备购置及安装。	36000	10000	4118	是	是
35	再生资源利用	一季度	华容区	生产食品级瓶片,先期安装 3 条生产线年预计生产 3 万吨瓶片,主要工艺流程清洗,切片,烘干。	60000	10000	5432	是	是
36	亚宇片材生产线技术升级改造项目	一季度	华容区	新增购置塑料生产线 6 条以及吸塑成型设备 10 台,对原生产线进行技术升级改造。	10000	5000	2300	是	是
37	软件文创湖岸生态门户项目配套基础设施	一季度	华容区	数智前沿创新区配套建设基础设施、公共服务设施及生态水利建设、路管网、产业导入等工程。	150000	20000	9000	是	是

单位:万元

序号	项目名称	季度	责任单位	建设内容	项目总投资	年度计划投资	2025年完成投资	开工情况	入库情况
38	华容区数字乡村(二期)项目	一季度	华容区	主要建设内容,分别为1项基础设施建设、5个应用场景深化、3个一期应用优化和1个数字底座升级。	25000	10000	6600	是	是
39	沼山镇丛林村寻“孟”家园共同缔造项目	一季度	梁子湖区	项目区规模0.35平方公里,主要建设1500平方米红色议事厅、3600平方米民宿、2000平方米广场、5200平方米生态停车场、11000平方米康养生态园、5600米道路硬化及刷黑及其他配套设施。	12000	12000	4288	是	是
40	梁子镇后海滨海湖旅游观光园建设工程	一季度	梁子湖区	项目总占地面积389亩。项目总建筑面积约18211.6㎡,主要建设内容包含:改造旅游服务中心、新建后海滨湖驿站、凉亭、太空舱民宿、沿湖灯光秀、护坡改造、临水栈道、水上游乐设施、公厕、停车场以及其它休闲绿化配套设施等。	15000	11000	3547	是	是
41	梁子湖区武昌山文化博物馆建设项目	一季度	梁子湖区	项目占地面积约10亩,建筑面积约10400㎡,主要建设古文化博物展馆,梁子湖历史文化馆、梁子湖民间艺术馆、青少年历史文化培训中心、多功能展厅、梁子湖历史文化宣传廊、三国吴文化景观区以及配套设施建设等。	15000	10000	6875	是	是
42	涂家垴镇道路交通体系建设项目	一季度	梁子湖区	项目主要内容包括:1.新建、加宽道路10.5公里;2.硬化、刷黑农村道路35公里;3.新建公交站台27个;4.机电工程(监控设施27套、照明设施500盏、供配电设施5台)及农村道路养护等相关配套工程。	12000	10000	4253	是	是
43	武汉新城梧桐湖片区污水收集管网更新改造项目	一季度	梁子湖区	梁子镇长岭集镇西湖大道及各小区雨污分流改造管网长度10公里;梁子岛污水分流改造管网长度4.7公里;东沟镇集镇污水延伸改造3公里;梧桐湖园区污水管网延伸覆盖28.04公里;梁子镇新建外环路污水提升泵站1座。	18000	10000	0	是	否
44	太和镇万互农旅综合体建设项目	一季度	梁子湖区	项目规划建设面积约3000亩,主要建设生态林果采摘观光园、蔬菜种植基地、游客接待中心、生态民宿、万互游乐园、万互文化娱乐中心及道路、环境整治等相关配套工程。	16000	10000	1758	是	是
45	梁子湖区城镇燃气管网工程	一季度	梁子湖区	设计供气规模20×104Nm ³ /d,新建工程内容太和门站、次高压调压柜、次高压燃气管道、中压燃气管网4个部分;沿太和镇、沼山镇、梁子镇、东沟镇、宅俊居民点、涂家垴镇、梁子岛向各乡镇、居民点供气,中压燃气管网主干管长度106.4km。	17000	10000	0	是	否

单位:万元

序号	项目名称	季度	责任单位	建设内容	项目总投资	年度计划投资	2025年完成投资	开工情况	入库情况
46	刘河生态陵园及配套设施建设项目一期	一季度	梁子湖区	鄂州市梁子湖区刘河公墓项目（一期）；建设内容为：1、建设1栋骨灰寄存楼8900㎡，骨灰格位约54000个；2、建设独立墓穴约16198个；3、建设生态停车场2865㎡，停车位56个；4、建设公厕一座面积150㎡；5、绿化景观面积20800㎡；6、市政配套工程，包括道路34060㎡，车行道10260㎡，台阶步道4800㎡，墓道19000㎡，各类给水管道13500m、排水管（沟）4665m、电力电信管13500m、挡土墙3600m、广场铺装1400㎡、场地土方58000m ³ 及设消防和电子防盗等配套设施。	35000	10000	0	是	否
47	梁子湖区水草绿色产业基地项目	一季度	梁子湖区	项目建设面积约3000亩，主要建设内容有：（1）湖岸湿地改造，湿地水面及沿线100米大湖面种植各类水生植物，以治污性水生植物品种为主；（2）湿地区域采用水草生态链共生方式进行水产品生态养殖，如螃蟹、虾，鲢鱼等产品；（3）改建水生蔬菜加工厂房、仓储中心、水草培育实验室、研学营地及水产品体验中心等。	50000	15000	0	否	否
48	梁子湖区教育培训基地项目（二期）	一季度	梁子湖区	项目总建筑面积约1.6万平方米，占地面积约4500万平方米，主要建设体育活动中心、文娱活动中心、公共食堂、停车场、室内装修提档升级等。	35000	13000	0	是	否
49	葛店经开区半导体产业聚集示范项目	一季度	葛店经开区	项目总占地面积约185亩，重点发展存储芯片相关的材料、设备、封测、模组、终端等配套产业以及研发设计、会展商务等相关产业，建设生产区、研发区、生活配套区	330000	50000	0	是	否
50	华中干细胞系列产品研发及生产基地项目	一季度	葛店经开区	占地85亩，位于人民西路以南、田岭路以东。建设产品应用中试场景、医学美容和抗衰保健干细胞外延产品应用展示中心、干细胞及相关衍生产品存储中心及干细胞检测服务、专业干细胞设备产品的研发及制造生产线等，生产医学美容和抗衰保健干细胞外延产品、干细胞及相关衍生产品、专业干细胞设备等产品，达产后年均营业收入3亿元，年均纳税额2500万元，带动就业150人。	120000	20000	0	是	否
51	中壹医药塑料制品包装模具研发及生产基地项目	一季度	葛店经开区	项目总投资5亿元，用地41亩，选址位于兆麟大道以北，光华路以西，聚贤路以南。主要建设生产车间两栋，投入50台自动化注塑机、80台自动化吹瓶机、10套CNC模具设备，办公楼及研发楼等，生产研发生产食品塑料包装制品、医药塑料包装制品、保健品及日用外包装塑料制品、塑料精密模具等产品，项目建成后可实现年产4亿元，年销售收入约3.5亿元，实现年均税收约1050万元。	50000	15000	4548	是	是

单位:万元

序号	项目名称	季度	责任单位	建设内容	项目总投资	年度计划投资	2025年完成投资	开工情况	入库情况
52	威立信精密加工研发制造基地项目	一季度	葛店经开区	占地30亩,选址位于创新一路以东、高新三路以北。建设集金工精密配套加工、气象微波辐射探测仪等产品的研发、生产、销售,工程技术服务于一体的产业化厂区,满足各种设备及配套精密加工的迫切需求。项目达产后,实现产值1.5亿,年税收800万以上,带动200人以上就业。	30000	10000	5746	是	是
53	生物医药联合持证平台	一季度	葛店经开区	项目总投资6亿元,位于双创谷,厂房面积1000平米。主要开展药品前期研发、引进1-2个准上市企业总部在甲方辖区快速实现转板上市、2年内启动30个、5年内100个药品文号落户甲方辖区,实现委托生产并销售,以上内容全部完成后可实现年销售不低于10亿元,年税收不低于1亿元的生物医药集群。	80000	15000	0	是	否
54	新一代箱式仓储机器人华中区域总部	一季度	葛店经开区	本项目拟建成海柔创新华中区域总部,包括研发、营销及智能制造三大职能,项目总投资约10亿元,其中固定资产投资约2亿元。厂房交付后6个月内完成装修,9个月内完成试产,12个月内达到满产。本项目达产后(2029年)年营业收入40亿元,年纳税额约1亿元。	100000	20000	0	是	否
55	众鑫公司总部及压力容器设备制造基地项目	一季度	葛店经开区	占地27亩。项目主要建设公司总部、生产车间、原料及成品仓库、产品研发与检测中心和办公用房,计划购置各类生产设备92台(套),建设过滤洗涤干燥机生产线3条。建成后可年产卫生级(无菌)过滤洗涤干燥机250台,达产后年均营业收入3.1亿元,年均纳税额1000万元,带动就业200人。	25000	10000	0	是	否
56	博达润滑油	一季度	葛店经开区	总投资约1亿元,拟新建车间3000平米、库房3168平米科研楼3200m平米以及配套的基础设施、安全、环保工程,购置相关生产设备等。	10000	10000	940	是	是
57	智慧葛店示范区	一季度	葛店经开区	项目建设内容:将葛店经开区辖区内现有8498盏非LED灯具更换为石墨烯LED灯具并加装控制器,将辖区内现有843盏LED灯和762盏投光全部加装控制器,同时建设智慧化管理平台系统1套。	30000	30000	356	是	是
58	葛店武城湖综合开发项目	一季度	葛店经开区	本项目主要进行武城湖综合开发,首先通过排水防涝工程、水环境治理工程、水生态修复工程和智慧水务等系统工程达到“排水安全,管网完善、水质提升、生态健康、智慧管理”的总体目标。在此基础上进行娱乐设施及生态休闲场景综合开发。	150000	20000	1174	是	是

单位:万元

序号	项目名称	季度	责任单位	建设内容	项目总投资	年度计划投资	2025年完成投资	开工情况	入库情况
59	复配着色剂生产线	一季度	葛店经开区	对原有生产线进行技术改造,购置电动搅拌机、激光粒度分析仪、蒸汽灭菌器、常压储罐、实验台等智能化设备30余台(套),完善复配着色剂生产线的相关配套设施。	10000	10000	35	是	是
60	固体制剂设备自动化	一季度	葛店经开区	本项目为公司针对口服固体制剂药品的特点,以及结合药品的安全性、质量可控的要求,对口服固体制剂药品生产设备进行更新升级,提升了药品的生产效率,并保证了药品的安全性。	10000	10000	0	是	否
61	塑料紧固件升级	一季度	葛店经开区	使用外资450万美元,该项目对原有紧固件生产线进行智能化升级改造,购置紧固件新型模具、机械手、协作机器人等先进智能化及配套设备,完善相关安全、环保设施,形成年产塑料紧固件1500万个的生产能力。	10000	10000	0	是	否
62	南都连铸连轧生产线	一季度	葛店经开区	本项目响应国家“机器换人”的号召,对现有储能用铅碳电池生产线进行升级改造,提升效率减少人工。本项目符合《产业结构调整指导目录(2019年本)》第一类鼓励类第十九条轻工中第13款铅碳电池类。改造设备包括:一条连铸连轧线和一条冲网线及其基础配套设施等。	10000	10000	0	是	否
63	葛店之星星级酒店	一季度	葛店经开区	建设内容:包括星级酒店、非机动车停车雨棚、地上停车场、地下室(含停车场、设备用房)等工程。建设规模:总用地面积11071.64m ² ,总建筑面积41431.69m ² ,其中计容建筑面积30797.69m ² 。	100000	15000	0	是	否
64	鄂州市葛店经济开发区停车设施智能化升级项目	一季度	葛店经开区	一期,建设内容包括站前社区二期北停车场,占地约6.4亩,共计107个车位;明和药业西停车场,占地约10.2亩,共计164个车位;站前一期地下停车场,停车位共计960个;道路路侧停车位升级改造包含葛洪大道(长约6km)、聚贤路(长约2km)和发展大道沿线(长约1.8km),停车位1000个。	50000	15000	3082	是	是
65	国际化新型给药系统(NNDS)生产基地	一季度	葛店经开区	用地约60亩,选址葛店大道以东、武鄂高速以北。固定资产投资约4.8亿元,其中生产设备、研发设备投资约1.8亿元	60000	18000	0	否	否
66	瑞丰光电车用照明模组及车灯生产基地项目	一季度	葛店经开区	占地面积约4万平方米,建设期为12个月,主要建设车用LED产业化基地,本项目全部达产规模为年产1750KK车用LED产品。项目达产后可实现年均营业收入约7.4亿元,年均税收约0.52亿元。	60000	18000	0	是	否

单位:万元

序号	项目名称	季度	责任单位	建设内容	项目总投资	年度计划投资	2025年完成投资	开工情况	入库情况
67	中山义齿生产制造基地项目	一季度	葛店经开区	义齿加工、医疗服务、医疗器械、数字化培训中心为一体生产制造基地,规模;建筑用地面积26亩	30000	15000	16718	是	是
68	激光加工设备智能制造基地	一季度	葛店经开区	项目占地面积41亩,建筑面积12万平方米。激光加工设备的研发、生产及销售。年产激光切割机2000台,激光焊接机400台。	50000	20000	17758	是	是
69	武汉新城零碳智慧物流(葛店)示范区(一期)	一季度	葛店经开区	一期启动投入500台新能源商用车/乘用车,及配套充维设施,开展零碳物流业务项目。后续合计投入2000台以上新能源车辆及配套设施,车辆包括新能源商用车、新能源乘用车等。	65000	50000	993	是	是
70	菲泽生物口腔速溶膜剂研发生产基地	一季度	葛店经开区	建设包括:生产车间、仓库、行政楼、研发楼、质检楼、环保消防等设施及其他公共建筑及设施,共计6.85万平方米。主要为生物医药、保健品、食品的研发、生产及销售。	50000	30000	0	否	否
71	军川激光数控切割机生产基地项目	一季度	葛店经开区	占地16亩,选址位于团结路以北、张铁路以东、海大饲料以西。主要建设智能制造示范车间,生产激光数控切割设备,年营业收入约1.1亿元,年均税收约850万元,带动就业100人。	30000	10000	6242	是	是
72	武汉新城-五四湖北片区防洪排涝能力提升工程(一期)	一季度	葛店经开区	本项目以恢复五四湖北岸湖泊连通性,改善区域生态环境,提高防洪安全保障能力,为葛店开发区市民提供休憩娱乐空间为目的,重点开展退塘还湖、生态清淤、护岸整治、道路建设、生态修复以及景观提升等工程的建设,本项目属于武汉新城-五四湖北片区防洪排涝能力提升工程中的子项目,一期建设内容。一期范围为创业大道以东至黄家咀附近(不含泥垱、汪垱和黑垱),环湖路以北区域。其中退塘还湖和清淤工程共拆除塘梗3.38km,清淤量估算约4.12万m ³ ;护岸及道路工程实施护岸总长5.43km,实施巡湖路总长2.30km;生态修复工程水生植物种植面积9.59万m ² ,滩地绿化约11.63万m ² ,景观提升工程中绿化提升面积约6.60万m ² 。	46000	20000	71664	是	是
73	长职教学实训综合楼项目	一季度	葛店经开区	主要建设综合实验实训室、数字综合实训室、数字音频实训室、准备室、资料室、教研室、阶梯教室、公共机房等,配套建设给排水、供配电、暖通、消防等公用工程及室外工程。	13000	8000	9870	是	是

单位:万元

序号	项目名称	季度	责任单位	建设内容	项目总投资	年度计划投资	2025年完成投资	开工情况	入库情况
74	鄂州临空经济区航空小苑项目	一季度	临空经济区	项目总用地面积约 181216.05 m ² ，总建筑面积约 668301.4 m ² 。主要包含居住建筑及公服配套工程、室外工程等。本项目分两期建设，其中一期用地面积约 94197.19 m ² ，建筑面积约 344333.8 m ² 。二期用地面积约 87018.86 m ² ，建筑面积约 323967.56 m ² 。	366083	60000	11606	是	是
75	鄂州空港综合保税区口岸作业区（二期）	一季度	临空经济区	本项目为鄂州空港综合保税区口岸作业区（二期），其中商贸物流中心用地面积 51113 m ² ，总建筑面积 67000 m ² （含地下室 32000 m ² ）；保税仓库 4、保税仓库 5 用地面积 88950 m ² ，总建筑面积 35793.2 m ² 。建设内容包括两栋单层的保税仓库、一栋六层的商贸物流中心以及用地内场地道路及海关围网等设施。	87053	20000	45000	是	是
76	临空华宜实验学校	一季度	临空经济区	项目用地约 200 亩（即 136770 m ² ），总建筑面积 185718 m ² ，其中地上建筑面积 151579 m ² ，地下建筑面积 34139 m ² ，计容建筑面积 154998 m ² ，容积率 1.1，绿化率 35%，机动车停车位 768 个。	177922	20000	84348	是	是
77	中康大健康消费产品柔性化定制管理服务管理平台	一季度	临空经济区	开发动植物智能制造有效成分分离纯化技术增效系统 MIME-P 系统，建设大健康产品创新研发中心和药食同源示范展示中心，打造中草药生物提取技术研发中心、质量检测中心，以及大健康消费产品信息采集、个性化定制、科普营销推广和售后管理服务管理平台。	16000	10000	10000	是	是
78	鄂州临空经济区商务酒店项目	一季度	临空经济区	项目总用地面积约 7165.73.m ² ，总建筑面积约 9940.46 m ² 。主要包含商务酒店、月子会所、商业、地下设备层和室外工程等。	14000	8000	11435	是	是
79	鄂州临空经济区艺术公园商业街区	一季度	临空经济区	总用地面积约为 9139.66 m ² 、总建筑面积约为 7364 m ² ，包含商业建筑、地下设备层、地上停车场及室外工程等。	10000	5000	5276	是	是
80	鄂州临空经济区星级酒店改扩建项目	一季度	临空经济区	占地面积约 1038.1 m ² ，总建筑面积约 2076.2 m ² ，建筑高度 10.8 米、首层 6 米、二层 4.8 米，主要建设内容有基础工程、地上建筑、室外工程等。	10000	2000	3542	是	是
81	安德物流充换电桩（站）新建项目	一季度	临空经济区	投资新建新能源充电桩 15 台，换电设备 15 台，新能源电瓶 7 块；新购置 50 台新能源货车，每台预计 75 万；年营收达 6000 万元。	10000	2000	3685	是	是

单位:万元

序号	项目名称	季度	责任单位	建设内容	项目总投资	年度计划投资	2025年完成投资	开工情况	入库情况
82	昌利金刚石生产线升级改造项目	一季度	临空经济区	对原金刚石生产线设备进行技术改造,提升原生产线自动化升级改造,预计项目完成后生产效率提高3.5万套/年,购置烧结炉、热压机、焊接强度检测机和粉墨搅拌机等,建筑面积200平方米。	10000	1000	1000	是	是
83	鹏丰钢包精炼技改项目	一季度	临空经济区	对产品提档升级,计划年加工钢材20000吨,改建生产线,新增LF-20t精炼炉、VD-20t精炼炉及相关配套设施建设。	10000	1000	1018	是	是
84	特斯联人工智能产业智谷项目	一季度	临空经济区	主要投资建设区域人工智能业务结算中心、人工智能研究院、总规划150P算力AI大模型训练基地(一期50P)、人工智能创新研究中心。	11300	1000	1427	是	是
85	天平山大道(大桥路~胡桥路)地下管廊工程	一季度	临空经济区	项目在大桥路—燕沙路段设置有缆线管廊,全长6.08km,净尺寸2x1.8m。在燕沙路—胡桥路段道路北侧人行道下新建20孔电力排管及18孔通信排管,全长2.6km。	25000	5541	1570	是	是
86	马山路(文昌路~吴楚大道)地下管廊及配套基础设施项目	一季度	临空经济区	公安分局配套--马山路全长0.608km,红线宽30m,双向四车道,城市次干路。建设内容:道路工程、给排水工程、桥涵工程、交通工程、照明工程、缆线管廊工程、绿化工程及附属工程。	15000	10000	6447	是	是
87	工业园南路(文塘路~五丈港路)道路工程	一季度	临空经济区	将军安置配套--工业园南路实施全长为0.383km(K0+040~K0+423.437),红线宽24m,双向两车道城市支路。	12000	3000	3549	是	是
88	慈湖路(凤鸣路~儒林路)道路工程	一季度	临空经济区	楚创配套--建设规模:慈湖路实施全长为0.435km(K+020~K0+455.309),红线宽24m,双向两车道,城市支路。建设内容:道路工程、给排水工程、交通工程、照明工程、电力电信排管工程、绿化工程及附属工程。	10000	5000	5310	是	是
89	吴楚大道(燕花路~鄂东大道)生态廊道工程项目	一季度	临空经济区	本次项目建设总面积107167㎡,分为花马湖大桥东西两个区域:花马湖大桥东侧:吴楚大道(鄂东大道—走马湖东路),两侧生态廊道各15m宽,总面积85867㎡;花马湖大桥西侧:吴楚大道(燕花二路—燕花路),两侧生态廊道各15m宽,总面积21300㎡;设计内容包括:绿化工程、园建工程、电气工程、给排水工程、建筑工程及其他相关工程。	10000	2000	3371	是	是

单位:万元

序号	项目名称	季度	责任单位	建设内容	项目总投资	年度计划投资	2025年完成投资	开工情况	入库情况
90	鄂州绿色环境精品苗木种植基地	一季度	临空经济区	投资建设 5000 亩，以生产和观赏为主的精品特色苗木区、以美食娱乐休闲为主的特色美食区和养生度假区、以骑行为主的森林骑行区。	10000	2000	0	是	否
91	走马湖东路（燕花路~将军大道）管廊及基础配套工程	一季度	临空经济区	建设规模：走马湖东路长 5534m，红线宽 50m，双向六车道城市主干路；吴都大道接线长 986.078m，红线宽 40m，双向四车道城市主干路。建设内容：道路工程、交通工程、桥梁工程、给排水工程、景观工程、电气工程、综合管廊工程及配套还湖工程等。	235433	70630	0	否	否
92	临空经济区长山生态陵园（三期）	一季度	临空经济区	三期考虑城市景观与视线影响，用地 26.36 公顷（395.4 亩），总计新建设各类安葬穴位 10.85 万个。	61738	30869	7571	是	是
93	G9906 武汉都市圈环线高速公路江夏至梁子湖段	一季度	市交通局	项目主线起自武汉市江夏区山坡街道三门张村附近，接在建的武汉都市圈环线高速公路汉南长江大桥及接线工程，止于太和镇谢埠村附近接已建成的鄂咸高速公路，全长约 36 公里。	209200	50000	0	否	否
94	鄂咸高速红莲湖互通连接线工程	一季度	市交通局	起点为省农科院附近，与即将建设的辉煌大道平面交叉，止点顺接鄂咸高速红莲湖互通 J 匝道终点。	10000	4000	1200	是	是
95	鄂州城南停车场项目	一季度	市城控集团	本项目建设红线面积约 105 亩。项目建设内容：入口检票系统、停车场区域、游径体系、景观配套、建筑配套、水电安装等设施配套等。	15100	6200	0	是	是
96	鄂州草原营地项目	一季度	市城控集团	本项目建设红线面积约 130 亩。项目建设内容：新建集散场地、游径体系、景观配套、建筑配套、水电安装等设施配套等。	18000	4600	8358	是	是
97	鄂州市园博文化旅游项目（品质提升工程）	一季度	市城控集团	新建配套建筑、景观配套、室外道路、项目一集散场地、水电安装等设施配套等。	49500	5220	5104	是	是

单位:万元

序号	项目名称	季度	责任单位	建设内容	项目总投资	年度计划投资	2025年完成投资	开工情况	入库情况
98	拓材科技总部及超高纯电子信息材料研发中心、生产基地项目(一期)	一季度	市昌达集团	建设规模:厂区规划净用地面积100亩。总建筑占地面积:31442.30平方米,建筑面积:95186.79平方米。建设内容:新建办公楼、测试楼、研发楼、厂房、制氢站、液氮罐、仓库、污水处理站。	50000	11000	10200	是	是
99	长港河城乡产业融合项目	一季度	市昌达集团	推进长港河及其支流生态环境整治与武昌鱼产业融合发展,打造梁子湖休闲运动中心、农业科研实践基地、武昌鱼产学研基地、武昌鱼城市客厅、方意古渡艺术村等,落实三产深度融合,助力全域乡村振兴。	100000	30000	1826	是	是
100	鄂州市中部现代物流产业互联中心	一季度	市工贸公司	本项目占地面积7.68亩,总建筑面积15240平方米,项目建设内容:新建一栋物流互联网信息中心以及相关附属设施建设。	10000	3000	0	是	否
101	璟华府项目(原菁臻青年社区项目)	一季度	市新投集团	总建筑面积约16.8万平方米。项目建设内容:规划建设14栋青年公寓及商业、配套设施。	89600	15000	12513	是	是
二季度 99 个					2938678	980000	212198		
1	玩具设计制造项目	二季度	鄂城区	占地10亩,新建厂房、办公楼、综合楼以及食堂15000m ² ,完善相关配套设施。建成后年产值3亿元,年税收1500亿元,带动就业500人。	13000	13000	4432	是	是
2	中储粮鄂州直属库有限公司新建油罐项目	二季度	鄂城区	项目总用地面积3653平方米,总建筑面积3251平方米。建设4万吨中转食用油罐,主要包含4万吨(4*10000吨)油罐、消防泵房、消防水罐及工艺设备管道、场地平整、土建基础、护油堤、消防喷淋、给排水、电气仪表控制、罐体防腐等。	11000	4000	3011	是	是
3	“吴都·乔街”4A级文化旅游综合景区项目	二季度	鄂城区	项目规划用地约72亩,建筑面积约4万平方米,其中康养合院约2.4万平方米,民宿酒店约1.5万平方米,主要建设民宿客栈区、特色酒店区、康养休闲区、非遗工坊区、社交潮流区等。同时,在天龙山公园首期建设无动力主题运动乐园和生态停车场。	10000	5000	0	是	否
4	汀祖服务区	二季度	鄂城区	占地面积3万多平方,新建汀祖服务区,建设停车区、加油站及配套服务设施。	13000	3000	4526	是	是

单位:万元

序号	项目名称	季度	责任单位	建设内容	项目总投资	年度计划投资	2025年完成投资	开工情况	入库情况
5	国网鄂州供电公司2023-2024年鄂城区域营销计量改造项目	二季度	鄂城区	对鄂城区域20200只表计(含配套模块,表箱等)设施进行改造,并对电力管线等进行更新改造。	14000	4000	1903	是	是
6	云都国际人才公寓	二季度	鄂城区	项目占地35亩,总建筑面积5.63万平方米。项目建设规模:规划建设4栋人才公寓及1.03万方地下室。	37000	7000	2733	是	是
7	璟华府项目	二季度	鄂城区	规划建设13栋住宅及商业、配套设施,总建筑面积约15.5万平方米。	89600	20000	1941	是	是
8	顺捷汇高盛人工智能制造	二季度	鄂城区	项目为工业机器人及配套设备制造项目,生产能力2000万套/年。该项目占地约30亩,建设总装车间、生产车间、综合楼、技术中心等相关建筑10栋,及相关配套体育运动设施,建筑面积约3.5-4万平方米。	15000	5000	1826	是	是
9	陶质焊接衬垫自动化生产工艺技术改造项目	二季度	鄂城区	新建自动化生产工艺改造厂房4000m ² ;购置自动化生产线。	13000	6000	0	是	否
10	国塑消防器材技术改造项目	二季度	鄂城区	建设内容包括厂房建设、改造消防器材生产线1条,以及购置挤出机,切割机,牵引线,缠绕机,真空水箱,封口机等配套附属设施多套。	10000	5000	2000	是	是
11	35000m ³ /h制氧机组空压机安全节能改造工程	二季度	鄂城区	对35000m ³ /h制氧机进行节能改造,新增一台进口同规模空压机作为主运行设备,节能5%以上;保留原三万五机组国产空压机作为三万五和四万制氧机的空压机备机,联络三台空压机出口管,形成两用一备状况;并对原机组中压氮送出管网进行改造。	14780	7000	3810	是	是

单位:万元

序号	项目名称	季度	责任单位	建设内容	项目总投资	年度计划投资	2025年完成投资	开工情况	入库情况
12	花湖开发区临空产业园基础设施建设项目	二季度	鄂城区	项目规划总用地面积 665963.5 m ² (998 亩), 净用地面积 565453.2 m ² (848 亩)。内容包含两部分: (一) 基础设施工程: 包含市政道路和地块内部道路两部分内容, 其中包含市政道路、交通、照明、绿化、排水、给水、强弱电工程等, 地块内部道路包含车行道、人行道铺装、地下管网等内容。(二) 建筑工程: 建筑占地面积 174217.2 m ² , 总建筑面积 504065.9 m ² 。其中: 计容总建筑面积 498860.2 m ² , 其中: 标准厂房建筑面积 441578.33 m ² 、展示中心建筑面积 8285.78 m ² 、研发办公楼建筑面积 27456.95 m ² 、人才公寓建筑面积 4993.44 m ² 、公租房建筑面积 9986.88 m ² 、食堂及活动中心建筑面积 3574.0 m ² 、物业管理用房建筑面积 803.6 m ² 、停车棚建筑面积 1391.5 m ² 、其他配套用房(含配电房、垃圾站等)建筑面积 789.72 m ² , 不计容总建筑面积(人防地下室) 5205.7 m ² 。绿地率 21.1%, 容积率 0.9, 建筑密度 30.8%, 机动车停车位 3000 个。以及园区数字化平台建设等其他工程。	84300	10000	22014	是	是
13	破碎机智能化与环保技术应用项目	二季度	鄂城区	建设内容包括厂房建设及破碎机智能化与环保技术应用项目的技术改造, 拟购置地轨式单平台激光切割机、数控龙门加工中心等。使其生产效率提高, 精度更高。	10000	5000	1130	是	是
14	新能源用高纯铜丝生产线升级改造	二季度	鄂城区	增加上引法铜杆连铸机组 2 台套、铜大拉丝机 1 台套、高速收线机 4 台等 20 台套, 对原有的 4 条新能源用高纯铜丝生产线进行升级改造。并对厂区进行整体升级改造。	10000	5000	0	是	否
15	2024 年鄂城区“莲”特色产业展示示范试点项目	二季度	鄂城区	本项目规划总面积为 21.00 亩。建设内容包括生产服务中心、莲产品研发展示中心、冷链仓储物流中心、莲产品初加工中心、莲香食品精深加工中心以及配套设施工程等。	13000	5000	3500	是	是
16	高温玻封电阻生产技术改造项目	二季度	鄂城区	建设综合楼和宿舍楼, 并对高温玻封电阻生产线设备进行技术升级改造。	15000	5000	4500	是	是
17	船舶生产线技术升级提档	二季度	鄂城区	对船舶制造生产线技术提档升级, 对老旧设备进行更换, 优化生产线工作环境。对现有厂房和综合办公楼进行改造升级。	10000	10000	3500	是	是

单位:万元

序号	项目名称	季度	责任单位	建设内容	项目总投资	年度计划投资	2025年完成投资	开工情况	入库情况
18	富洋机械齿轮生产线升级项目	二季度	鄂城区	建设内容包含厂房以及办公楼装修、设备安装等。	12000	8000	4800	是	是
19	神州蓝石化装备项目	二季度	鄂城区	项目规划用地 60 亩，建设厂房、办公楼研发楼 4 万平方米，项目不使用国家明令禁止及限制类、淘汰类设备和工艺。	20000	15000	14857	是	是
20	复合管智能化标准化系统技改项目	二季度	鄂城区	新建 1 栋三层动力配套与 ECC 监控用房，总建筑面积约 1750 平方米，并购置配套设施。	13000	6000	5600	是	是
21	绿色生态松花蛋生产线建设项目	二季度	鄂城区	企业购置鸭蛋分级机、洗蛋机、杀菌设备、包装设备等国内外先进设备，新建一条绿色生态松花蛋加工生产线；并对现有厂房及公辅设施进行改造升级，以满足项目需要。项目建成后，可实现年新增加工松花蛋 1000 万枚的生产能力。	10500	5000	5000	是	是
22	液态硅胶制品自动化生产线的升级改造项目	二季度	鄂城区	总用地面积为 50 亩，项目建筑总面积为 28740 平方米，新建厂房、办公楼及生产线设备。	20000	6000	6000	是	是
23	鄂州通信综合楼油机房扩建工程	二季度	鄂城区	新建 1 栋三层动力配套与 ECC 监控用房，总建筑面积约 1750 平方米，并购置配套设施。	10800	6000	1000	是	是
24	智慧多功能钢管杆生产线技术升级改造项目	二季度	鄂城区	项目规划总用地面积 40 亩，总建筑面积 21650 平方米。主要建设厂房和生产线，采购生产线设备。	12500	6000	3014	是	是
25	鄂城区滨江科技新区杨湖路、园区配套景观及交安设施等基础建设项目	二季度	鄂城区	1.杨湖路道路工程 2.工业园区道路景观提升（武汉港、零碳），绿化面积 60000 平方米； 3.樊口街道交安设施建设	11000	4000	1800	是	是

单位:万元

序号	项目名称	季度	责任单位	建设内容	项目总投资	年度计划投资	2025年完成投资	开工情况	入库情况
26	武汉新城红莲湖半导体产业园项目	二季度	华容区	项目规划建设用地 43036.63 平方米,计划建设标 2 栋生产车间、2 栋仓库、1 栋配套研发楼和 1 栋宿舍,并配套建设停车场等设施,总建筑为建设面积为 61243.3 平方米,规划建筑密度 41.87%,容积率 1.41,绿地率 10.02%。	65000	12000	0	是	否
27	国网鄂州供电公司 2023-2024 年华容区域营销计量改造项目	二季度	华容区	对华容地区 18800 只表计,模块,表箱等设施进行改造。	13000	5000	0	是	否
28	蒲团乡农村土地综合治理项目	二季度	华容区	该项目主要是将原有的约 15000 亩土地进行综合整治,主要建设土地平整、灌排沟渠工程、泵站工程、渠系建筑物、田间道路工程、农田输配电等工程。	68000	5000	1800	是	是
29	红莲湖农贸购物市场综合体项目	二季度	华容区	项目规划总用地面积 2800 平方米,总建筑面积 17000 平方米。主要建设农贸综合体的装修及配套设备的购置(电机、变压器、空调设备、冷库)。	15000	3000	0	是	否
30	庙岭镇脉岭东街提升改造工程	二季度	华容区	庙岭镇脉岭东街提升改造工程,位于鄂州市华容区庙岭镇,设计车速 20km/h,路线总体呈东西走向,西起脉岭西街红莲湖新世纪双语幼儿园叉路口,东至红莲湖大道,路线全长 7689.93m,建设内容包括:道路工程、交通工程、给排水工程、照明工程、通信工程和建筑工程	20000	8000	0	否	
31	瀚源道路物资公司扩建工程	二季度	华容区	该项目主要建设厂房一栋约 14150 平方米、办公楼一栋建筑面积约 14500 平方米及厂区其他配套设施建设,购买环保设施建设。	36000	12000	3370	是	是
32	武汉哲全半导体低温泵及 RF 电源数智化生产线技术改造项目	二季度	华容区	建设洁净车间 1800 m ² ,万级无尘车间 300 m ² ,引进智能检测系统、高精度测试平台等,全面提升低温泵及 RF 电源生产线的智能化水平,购买预计 20 台套先进生产设备。	45000	10000	2480	是	是
33	鳊鱼膨化饲料烘干系统技术升级改造	二季度	华容区	新建厂房一栋,购买新型烘干机一套、新型节能膨化机一套、风道系统一套、冷却系统一套,将技改升级鳊鱼膨化饲料生产线等其他附属设备基础设施。	30000	10000	1790	是	是

单位:万元

序号	项目名称	季度	责任单位	建设内容	项目总投资	年度计划投资	2025年完成投资	开工情况	入库情况
34	S119(蒲团小港-庙岭吴岗)改建工程项目	二季度	华容区	全线里程 4.960km, 一级公路标准, 项目包括临时工程、路基工程、路面工程、桥涵工程、交通工程及沿线设施、绿化及环境保护工程、其他工程。	33000	10000	0	是	否
35	年产 1.05 万吨功能性特种纱线智能纺纱设备更新改造项目	二季度	华容区	本项目购置国内先进的清梳联、并条机、细纱机等智能化、数字化高端纺纱设备 294 余台(套), 淘汰传统落后清花机、细纱机、捻线机等 105 台(套), 实现老旧纺纱设备更新, 形成年产 1.05 万吨高品质功能性特种纱线生产能力。	50000	25000	6200	是	是
36	枫树线业功能性长丝智能化技改项目	二季度	华容区	购买倍捻机、智能粗纱机系统、细纱机、空调风管、精密拨片并纱机等设备, 实现年产 2300 万吨功能性长丝缝纫线。	35000	12000	5800	是	是
37	富晶电子智能化设备更新改造项目	二季度	华容区	购置压铸机、自动镶丝套机、慢走丝机、激光切割机新型智能化设备 40 台套。	30000	10000	0	是	否
38	华容区华容镇 2025 年老旧小区改造配套基础设施项目	二季度	华容区	本项目属于红线外工程, 建设内容为道路工程、通信工程、供电工程及公共交通工程。保障鄂州市华容区 34 个老旧小区, 涉及建筑面积 52.953 万平方米, 楼栋数 106 栋, 共 4996 户居民生活及出行所需。	20000	5000	0	是	否
39	华容区富华路停车场项目	二季度	华容区	项目用地面积 28789.03 m ² , 停车场、充电桩及相关配套基础设施。	50000	3000	0	是	否
40	武汉新城红莲湖数字服务产教融合基地项目	二季度	华容区	本项目总用地面积约 50404 m ² , 总建筑面积约 120800 m ² , 计划建设数字化研究中心及实验室、5G 网络经济中心、标准化厂房、信息技术研发中心、数据服务中心、实训中心、人才公寓、配电房等建筑, 配套建设园区市政道路及相关的管线迁改和电线入地、停车位、充电桩等。	68000	15000	0	是	否
41	丽美药用包装生产线第三期智能化升级改造	二季度	华容区	通过设备技术改造, 利用新的技术和工艺改进高速智能化铝质药用软膏管生产线 2 条	55000	9000	0	是	否

单位:万元

序号	项目名称	季度	责任单位	建设内容	项目总投资	年度计划投资	2025年完成投资	开工情况	入库情况
42	华恒景利质量提升技改项目	二季度	华容区	对原有生产线设备进行技术升级改造,提升产品质量和产量	12000	3000	0	是	否
43	捷云电子控制设备研发及制造	二季度	华容区	项目占地约17亩,建筑面积约23850平方米,新建二栋四层办公楼、生产厂房,办公研发楼等。主要进行配电控制设备研发及制造,电机及其控制系统研发制造等	150000	12000	0	否	
44	武汉新城红莲湖片区污水系统更新改造工程项目	二季度	华容区	本项目主要建设内容包括:物探排查雨污水管网,闭路电视检测(CCTV)污水管网,潜望镜管道检测(QV)污水管网,搭建智慧水务信息化平台,检测污水管网水质水量,改造DN400-DN800污水管网约45km,新建DN300-DN800污水管网约105km,改造4座污水提升泵站,新建7座污水提升泵站,提标改造红莲湖污水处理厂,改造红莲湖污水处理厂尾水管道工程约19km。	15000	8000	4273	是	是
45	武汉华飞龙智能制造产业园	二季度	华容区	项目占地约14亩,新建一栋四层一栋三层生产用房,总建筑面积约1.3万平,主要生产配套机械加工产品,高端电流传感器等。	135000	10000	0	否	
46	韶华东路(瀚网东路-韶华南路)道路工程	二季度	华容区	韶华东路(瀚网东路-韶华南路)道路工程位于华容区庙岭镇光谷东数字经济产业园内,为红莲湖B01控规原望湖五路,规划为南北向城市支路,南起瀚网东路,向北止于韶华南路,道路全长约6265m,红线宽16m。建设内容主要包括工程范围内的道路工程、给排水工程、交通工程、照明工程、强弱电工程、绿化工程等。	16000	5000	0	是	否
47	瀚网东路(韶华东路-未来三路)道路工程	二季度	华容区	瀚网东路(韶华东路—未来三路)道路工程位于华容区庙岭镇光谷东数字经济产业园内,为红莲湖B01控规原云端五路,规划为东西向城市支路,西起韶华东路,向东止于未来三路,道路全长约6300m,红线宽16m。建设内容主要包括工程范围内的道路工程、给排水工程、交通工程、照明工程、强弱电工程、绿化工程等。	12000	5000	0	是	否
48	梁子湖区太和镇城区城市管网建设项目	二季度	梁子湖区	项目建设规模:新建雨水管道21.821千米,污水管道13.689千米,电力管3.693千米,电信管3.290千米。雨污检查井765座,偏沟式雨水口1682个,强弱电检查井288座。新增路边划线停车位320个及配备充电桩65个;改建一处污水提升泵站。	16000	6000	3344	是	是

单位:万元

序号	项目名称	季度	责任单位	建设内容	项目总投资	年度计划投资	2025年完成投资	开工情况	入库情况
49	梁子镇恒发冷链物流产业园建设项目	二季度	梁子湖区	项目占地面积 28.5 亩,总建筑面积 16500 m ² 。主要建设内容包括:建设综合办公楼一栋 4100 m ² ,水产品加工冷储楼 1 栋 5200 m ² ,钢结构物流仓库 1 栋 2100 m ² ,拓宽改造园区进出道路及园区内部道路,新建污水处理沉淀池 1 座、场地绿化以及其它配套设施等。	15000	10000	1955	是	是
50	梁子镇铜铁海旅游综合体建设工程	二季度	梁子湖区	项目占地面积 41 亩,总建筑面积 11347.35 m ² 。主要建设内容包括:改造旅游综合体接待中心 3640 m ² 、新建铜铁海景区驿站 1 座、凉亭 2 座、改造农家民宿 8 间、改造景观湖 5336 m ² 、修建亲水栈道 947.6 米(2369 m ²)、旅游公厕 1 座、场地绿化 13000 m ² 、停车场以及其它休闲配套设施等。	11000	8000	3292	是	是
51	太和镇伯浩和美山村湾建设项目	二季度	梁子湖区	项目区规划面积 1200 亩,建筑面积约 4500 m ² 。主要建设内容为乡村大舞台、文化活动中心(广场)、生态广场、生态停车场、乡村民宿、环境整治、道路、绿化及配套基础设施工程。	10000	10000	3815	是	是
52	东梁子湖沙湾退垸还湿生态修复工程	二季度	梁子湖区	建设农田养殖塘生态缓冲带修复工程(生态缓冲带 5.3km、拦截沟 3.1km、绿篱 18.5 万 m ² 、多级生态塘湿地 71.93 万 m ² 、水生植物带 7.95 万 m ²)及堤防生态缓冲带修复工程(生态缓冲带 0.9km、植物护坡 1.2 万 m ² 、湿地植物带 0.45 万 m ² 、水生植物带 1.35 万 m ²),总面积约 103.88 万 m ² 。	13000	8000	3147	是	是
53	太和镇柯畈美丽乡村湾	二季度	梁子湖区	项目总规划面积 1100 亩,建筑面积约 4500 m ² ,主要建设文化活动中心、活动广场、沟渠整治、塘堰整治、公厕、停车场、垃圾回收站、村庄绿化、村庄亮化、文化宣传墙及道路工程等。	15000	15000	3307	是	是
54	梁子湖区太和镇老旧小区(二期)综合改造提升项目	二季度	梁子湖区	对 29 个小区 127 栋居民楼进行改造,改造面积约 420080 平方米,雨污水管道 10.14 公里,通信管线 8.29 公里,道路修复刷黑 68700 平方米,房屋公共区域修约 184691.64 平方米。	15000	7000	0	否	
55	葛店经开区泛半导体科技产业园	二季度	葛店经开区	项目占地约 183 亩,总建筑面积约 17.8 万平方米。主要建设定制化大中小型厂房,公共实验室、检测平台及办公空间,动力站,食堂活动中心、会议展示中心等,建成后年产值约 25 亿元,年税收约 2 亿元,带动就业 2000 人。	300000	100000	0	是	否

单位:万元

序号	项目名称	季度	责任单位	建设内容	项目总投资	年度计划投资	2025年完成投资	开工情况	入库情况
56	朗义新能源智能制造基地项目	二季度	葛店经开区	项目用地约 23 亩，选址位于高新三路以北、楚凤鸣项目选址以西、威立信项目选址以东、拓材项目选址以南。主要建设建设钢构厂房约 12000.00 平方米，研发测试综合楼约 10000.00 平方米等配套设施，生产智能光伏组件、智能电网设备等产品，项目建成后可实现年产值 2.5 亿，年销售收入约 3 亿元，实现年均税收约 1000 万元。	30000	15000	0	是	否
57	嘉楷智能电器精密零部件研发制造	二季度	葛店经开区	项目占地面积 50 亩，主要生产汽车、空调钣金，为小米武汉智能家电产业园做配套加工。	50000	20000	0	否	否
58	锐世医疗高端医疗器械产业园	二季度	葛店经开区	建设 30 亩高端医疗器械数字化生产基地与展示中心，一期 20 亩，单层 4000-6000 平米。项目包括 3 条 PET-CT、2 条 CT 生产线，年产能各 30 台，达产后年产值 8 亿元。打造全数字 PET 产业转化中心，依托湖北省工程中心、实验室及国际合作基地，争取国家级平台，推动高端医疗装备研发与生产。	50000	20000	0	否	否
59	不锈钢智能家居	二季度	葛店经开区	项目占 11416.10 平方米，在葛店经开区内投资兴办不锈钢智能家居项目，主要建设不锈钢智能家居家具（主要品类为橱柜、衣柜、阳台柜、酒柜、卫浴柜、电视柜等品类）、不锈钢智能家居墙板、不锈钢智能家居门，年产值约 3 亿。	20000	10000	0	是	否
60	凯峰公司总部及新型节能材料研发基地	二季度	葛店经开区	项目占地 35.4 亩，选址位于东湖路以西，高新二路以南，合康亿盛项目以东，项目主要建设公司总部大楼、新型节能材料研发基地、生态环境材料研发基地以、高性能纤维材料以及复合材料研发基地等。项目实现运营后年均营业收入约 3.2 亿元，年均纳税额 750 万元，带动就业 150 人。	20000	10000	0	是	否
61	楚凤鸣科技游乐设备研发生产基地项目	二季度	葛店经开区	项目占地 35 亩，选址位于高新三路以北，创新二路以西。主要建设公司总部及游乐设备研发生产基地，达产后可实现年产 500 套舞台升降旋转设备、500 套游乐设施轨道设备及 1000 套摇摆台机械系统设备，年产值约 2 亿元，带动就业 200 人。	35000	20000	0	是	否
62	武汉三新职业技术学校新校区项目	二季度	葛店经开区	项目用地 57 亩，选址位于于铁张路以北、苏宁以东、现三新职校以西（具体以宗地图为准），项目用地性质为教育科研用地，主要建设教学综合楼、学生宿舍、学生食堂、门卫室及其他配套工程等，项目建成后学校增设人工智能、新能源、智能制造、电子电工等专业，在校学生达 5000 人。	60000	20000	0	否	否

单位:万元

序号	项目名称	季度	责任单位	建设内容	项目总投资	年度计划投资	2025年完成投资	开工情况	入库情况
63	浩信高端活性药物基地项目	二季度	葛店经开区	占地面积82亩,浩信高端活性药物基地项目,注册资本1350万美元。主要建设内容和规模:本项目新建约3万平米生产车间及配套设施,生产氨磺必利、伊利替康等活性药物,全部建成后预计年产值36000万元,年税收5000万元。	100000	20000	0	否	否
64	绿色合成技术公司化学合成实验室建设项目	二季度	葛店经开区	在“葛店经济技术开发区OVU光谷联合科技城”投资建设鄂州绿色催化研究院,打造高端生物医药关键共性技术一流研发平台,进行知识产权和科技成果的转化。	10000	10000	0	是	否
65	饲料原料-干白酒糟生产基地建设	二季度	葛店经开区	饲料原料-干白酒糟生产基地建项目,主要建设内容和规模为年产干白酒糟10000吨,预计年产值1000万元。	10000	10000	0	是	否
66	盛隆电气智能制造产业基地项目二期工程	二季度	葛店经开区	总投资约3亿元,盛隆电气智能制造产业基地项目二期工程3#厂房建设总占地面积9886.41平方米。预计生产产品包括智能型高低压成套开关、智能型变压器、智能型充电桩、智能型直流屏、全绝缘型环网柜、智能电缆、智能型断路器及数字多功能仪表七类产品。	30000	15000	0	是	否
67	半导体装备精密零部件再生修复及国产化替代生产基地一期项目	二季度	葛店经开区	总投资约2亿元,规划建筑面积60000余平方米,新建研发楼、生产厂房、动力站、产品仓库、综合楼,建设半导体装备精密零部件生产线2条、石英精密零部件生产线4条、硅精密零部件生产线1条、金属精密零部件生产线2条,年生产半导体装备精密零部件再生修复及新品约50万件。	20000	10000	4635	是	是
68	优质制药资产30个药品批准文号生产技术转移搬迁改造项目	二季度	葛店经开区	优质制药资产30个药品批准文号生产技术转移搬迁改造项目,主要建设内容为对原有生产线进行技术改造,购置电动搅拌机、激光粒度分析仪、蒸汽灭菌器、常压储罐、实验台等智能化设备30余台(套),完善复配着色剂生产线的相关配套设施。	10000	10000	0	是	否
69	生产基地节能降耗升级改造	二季度	葛店经开区	生产基地节能降耗升级改造项目,主要建设内容对生产基地进行节能降耗升级改造,以科学合理地利用水、电、燃气等各种能源,减少能源浪费、降低成本,提高经济和社会效益。	10000	10000	0	是	否
70	如原生物生发产品研发应用中心及商业化生产基地项目	二季度	葛店经开区	主要建设产品研发中心、商业化生产基地、品牌营销中心等,用于如原生物医疗级生发产品的生产销售及后续其他产品管线的持续研发。	10000	5000	0	是	否

单位:万元

序号	项目名称	季度	责任单位	建设内容	项目总投资	年度计划投资	2025年完成投资	开工情况	入库情况
71	绿色、高效、智能合成生物学高附加值原料生物制造产线	二季度	葛店经开区	在葛店经开区建设 5760 平方米合成生物学生产车间，投资绿色高效智能产线项目，利用可再生生物质和生物体，清洁生产对甲苯磺酸硫酸腺苷蛋氨酸及高附加值酶催化剂，配套溶剂回收、无害化废物处理、研发检测等设施，融合生物学、化学、工程学技术。	10000	10000	0	是	否
72	高端晶圆制造产线改扩建建设项目	二季度	葛店经开区	对现有一、二楼厂房合计 1800 平方米进行净化车间升级改造，购置 MOCVD、全自动光刻机、光学镀膜机、SEM、EBL、ALD 等设备对高端芯片研发及生产线进行技术升级改造，年产量 7000 万颗。	10000	10000	0	是	否
73	年产 600 吨水处理菌剂建设项目	二季度	葛店经开区	总投资占地面积 2233 平方米，建设 1 条降 COD 菌剂生产线，年产降 COD 菌剂产品 100 吨；建设 PAM 复配线 1 条，一体化设备装配线 1 条；建设 7 条脱氨氮菌剂生产线，年产脱氨氮菌剂产品 200 吨；建设 3 条脱总氮菌剂生产线，年产脱总氮菌剂产品 300 吨，预计年产值 6000 万元。	10000	10000	0	是	否
74	武汉市小铂生物科技有限公司软膏制剂、固体制剂产品生产建设项目	二季度	葛店经开区	项目占地 50 亩，作为公司办公、生产等使用，主要生产软膏制剂和固体制剂，年产值 6 个亿，年生产量软膏制剂 4000 万只，固体制剂 10 亿片。	10000	5000	0	是	否
75	苏宁鄂州物流园 11.96MW 全额上网分布式光伏储能发电项目	二季度	葛店经开区	苏宁鄂州物流园 11.96MW 全额上网分布式光伏发电项目，其中实际使用外资 500 万美元，项目利用苏宁鄂州物流园厂房屋顶新建一座交流侧容量为 11.96MW（直流侧容量为 14.85743MWp）全额上网分布式光伏发电项目，主要设备有晶硅组件逆变器、支架、高压电气设备、电缆等，以 10Kv 电压等级并网。项目建成后，年发电量 1485 万度。	10000	10000	0	是	否
76	葛店经开区紫菱湖路改造工程	二季度	葛店经开区	紫菱湖路作为城市次干道，长度为 3219 米，宽 30 米，设计速度为 40km/h。本项目改造内容为全线景观提升、局部道路与市政管网改造及照明、交通设施完善、驿站建设等。主要包含道路、交通、照明、景观绿化、建筑、给排水、强弱电等工程。	10000	7000	0	否	否
77	鄂州市葛店经济开发区武鄂高速（葛店段）两侧区域环境整治工程二期	二季度	葛店经开区	面积约 21 公顷，为持续改善环境，在现有建设基础上，高速两侧环境整治到边到角。	10000	4500	0	否	否

单位:万元

序号	项目名称	季度	责任单位	建设内容	项目总投资	年度计划投资	2025年完成投资	开工情况	入库情况
78	淡元格年产30万米离子膜和2万台离子膜渗析装备基地项目	二季度	葛店经开区	购房厂房3000平,主要采用双螺杆挤出机年产30万米离子膜和2万台离子膜渗析装备,建设离子膜和离子膜渗析装备生产基地。	10000	5000	0	是	否
79	鄂州花湖国际机场空港型国家物流枢纽智慧公共国际货站项目	二季度	临空经济区	项目用地面积15.07公顷,总建筑面积8.6万㎡。主要建设内容包括高标准公共国际货库7.6万㎡,升降式ULD装卸站台、智能化控制系统、货运综合信息平台等智慧物流设施设备及综合服务中心、停车场、卡口等配套设施。项目为鄂州花湖机场国际货物中转集散配套重点项目,建成后处理能力60万吨/年。	65898	50000	0	是	否
80	鄂州花湖国际机场国际公共货站配套机坪工程	二季度	临空经济区	项目用地约4.9万㎡,项目主要建设内容包括新建货机坪(3个机位)、滑行道、服务车道等设施,配套建设助航灯光、站坪照明、消防、安防弱电、排水沟、围界等附属项目。	15000	8000	0	是	否
81	鄂州自动化石材设备研发生产基地建设项目	二季度	临空经济区	项目规划面积2000㎡,在产业园内投资建设鄂州自动化石材设备研发生产基地,该项目建设1条自动化石材设备生产线及相关研发中心。	10000	1000	0	是	否
82	茨塘路(燕沙路~马山路)管廊及基础配套工程	二季度	临空经济区	外国语学校配套--建设规模:茨塘路,西起燕沙路,东止马山路,道路红线宽度24m,设计车速为30km/h,双向两车道,规划城市支路。建设内容:道路工程、交通工程、给排水工程、景观工程、电气工程等。	12000	8000	8358	是	是
83	映山路(文昌路~吴楚大道)管廊及基础配套工程	二季度	临空经济区	外国语学校配套--建设规模:道路红线宽度24m,设计车速为30km/h,双向两车道,规划城市支路。建设内容:道路工程、交通工程、给排水工程、景观工程、电气工程等。	12000	5000	5104	是	是
84	杨岭大道(燕沙路~燕沙二路)道路工程	二季度	临空经济区	电子烟配套--杨岭大道实施为(K0+25.031~K0+943.548),红线宽30m,双向四车道城市次干路。	13100	10000	10200	是	是
85	学苑路(文塘路~五丈港路)道路工程	二季度	临空经济区	沙塘安置配套--本次设计道路等级为城市支路,双向四车道,设计车速30km/h,红线宽24m。路面结构推荐为沥青混凝土路面。主要建设内容包括机动车道、人行道、给排水管网、交通标志标线、路灯、电力电信、绿化等城市建设。涉及道路工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、交通工程、岩土工程、绿化工程及工程估算。	11000	3500	1826	是	是

单位:万元

序号	项目名称	季度	责任单位	建设内容	项目总投资	年度计划投资	2025年完成投资	开工情况	入库情况
86	球团西一路(将军大道~杨岭大道)道路工程	二季度	临空经济区	公卫中心配套--球团西一路实施为(K0+025~K0+335),红线宽24m,双向两车道城市支路。	11000	3000	0	否	否
87	将军大道(大桥路~孙权大道)、花马湖北侧产业园给水及吴楚大道(燕沙路~燕沙东路)管道工程	二季度	临空经济区	本项目计划铺设将军大道(大桥路~孙权大道)及花马湖北侧产业园(八号路、九号路、十号路、十一号路、工业园南路)给水工程的给水管线约19972米,各类给水检查井约219座,消火栓约85座。计划铺设吴楚大道(燕沙路~燕沙东路)强电管群(规模6~18孔)约3365米,弱电管群(规模9~24孔)约3264米。	15000	10000	12513	是	是
88	燕花路、机场南路两侧覆绿工程	二季度	临空经济区	本次建设内容主要为地形整理与场地覆绿;设计燕花路(吴都大道~机场南路)长4.76km,机场南路(燕花路~花湖机场南入口)长1.52km;主要设计道路红线外5-10m范围,总设计面积216603m ² 。建设内容包括地形整理与场地覆绿。	10000	2000	4432	是	是
89	海神安防机器人生产基地项目	二季度	临空经济区	租赁生产厂房及行政办公楼约10000m ² ,导入6条智能安防机器人及关键零部件生产线,建设机器人自动驾驶计算平台研发中心	15000	1000	3011	是	是
90	深创建鄂州跨境电商运营场站项目	二季度	临空经济区	本项目计划在鄂州市花湖机场口岸监管作业区的5号库共计1.95万平米,建设高标准跨境电商监管场所,建设3条自动分拣线,并配备3台X光机,在上包口安装有六面扫码设备,确保精准识别,预计投产后全年可以验放跨境电商出口货物超2万吨	10000	1000	0	是	否
91	鄂州市临空经济区水生态环境治理与高新技术产业融合开发EOD项目	二季度	临空经济区	鄂州市临空经济区EOD项目包括花马湖水系治理(生态缓冲带、水生态修复、水系治理)、农村污水治理(管网建设、污水处理设施改造)、光电子产业园(17.4万m ² ,研发生产、办公等)、智能制造与航空物流产业园(19.2万m ² ,物流仓储、办公等)	200000	20000	4526	是	是
92	鄂州球团圆筒造球机改造	二季度	临空经济区	项目主要采购圆盘造球机、式分机、皮带秤及其他生产设备,通过将圆筒造球机改造为圆盘造球机,保证球团生球质量,降低能耗,减少皮带漏料,从而提高生产效益。	10000	2000	1903	是	是

单位:万元

序号	项目名称	季度	责任单位	建设内容	项目总投资	年度计划投资	2025年完成投资	开工情况	入库情况
93	秸秆综合利用项目(二期)	二季度	临空经济区	项目拟利用建华管桩厂房,建设生物质锅炉,利用一期项目的生物质燃料,为建华提供蒸汽 8000t/a。	10000	3000	2733	是	是
94	鄂州寰球建材生产改造升级项目	二季度	临空经济区	计划对2条中联180型搅拌站进行改造,建设内容为更换中联JS4000C型混凝土搅拌机,现升级后每条生产线每小时产量将达到150方,购置新能源搅拌车6台,充电桩2台,同时改造项目基础设施配套,电车配套充电站2000KW。可以大大提高我公司生产效率,提高经济效益,增强企业环保绩效。	10000	1000	1941	是	是
95	船舶生产提质技术改造项目	二季度	临空经济区	项目拟对船舶生产提质生产线设备进行技术升级改造,配套大型门式起重机等设备,预计可新增年销售1000万元。	10000	1000	1826	是	是
96	晶镜金刚石半导体生产及低空飞行器组装基地	二季度	临空经济区	建设面积13800平方米,主要是建设四栋厂房,购置生产半导体缘体设备100套,形成年生产6000片半导体缘体的产能,年产值3亿	10000	2000	0	是	否
97	润玉兰庭	二季度	市新投集团	项目占地60亩,总建筑面积13.3万平方米。项目建设规模:规划建设8栋住宅、商业配套及地下室。	61200	36000	0	是	否
98	麻纺厂路工程	二季度	市住更局	城东三条断头路的改造和新建工程,包括道路、排水、绿化、交安、照明、管线迁移等。麻纺厂路全长658m,实施对接沿江大道及全线刷黑改造。庾亮路全长360.58m,双向四车道,包括道路、排水、绿化等。来苏路全长300m,路幅宽40m,包括道路、排水、绿化、照明等。	11000	6000	0	是	否
99	江碧路改造(滨湖南路-兴业大道)	二季度	市住更局	滨湖南路—兴业大道,路线长约5500m,道路红线宽50m。改造内容包括车行道路面铣刨加罩(或挖除新建)、人行道路面结构翻新、路缘石更换、交安设施完善、排水管网局部改造等。	11000	4000	1720	是	是